



**Bwrdd Uchelgais Economaidd  
Gogledd Cymru**

**North Wales  
Economic Ambition Board**

## TAFLEN BENDERFYNIAD BWRDD UCHELGAIS ECONOMAIDD GOGLEDD CYMRU

**DYDDIAD Y PENDERFYNIAD**

06 Rhagfyr, 2024

---

**PWNC**

Eitem 1: CADEIRYDD

---

**PENDERFYNIAD**

Penderfynwyd ethol y Cyngorydd Mark Pritchard yn Gadeirydd hyd Cyfarfod Blynyddol nesaf y Bwrdd.

---

**RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD**

Mae'n ofynnol penodi Cadeirydd hyd Cyfarfod Blynyddol nesaf y Bwrdd.

---

**DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL**

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol.

---

**UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWDYD CYN GWNEUD Y PENDERFYNIAD**

Ymgynghorwyd â'r Swyddogion Statudol am eu barn sydd wedi ei gynnwys yn yr adroddiad.

---



**Bwrdd Uchelgais Economaidd  
Gogledd Cymru**  
**North Wales  
Economic Ambition Board**

**TAFLEN BENDERFYNIAD BWRDD UCHELGAIS ECONOMAIDD GOGLEDD CYMRU**

**DYDDIAD Y PENDERFYNIAD**

06 Rhagfyr, 2024

**PWNC**

Eitem 2: IS-GADEIRYDD

**PENDERFYNIAD**

**Ethol y Cynghorydd Charlie McCoubrey yn Is-gadeirydd hyd Cyfarfod Blynyddol nesaf y Bwrdd.**

**RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD**

Mae'n ofynnol penodi Cadeirydd hyd Cyfarfod Blynyddol nesaf y Bwrdd.

**DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL**

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol.

**UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWDYD CYN GWNEUD Y PENDERFYNIAD**

Ymgynghorwyd â'r Swyddogion Statudol am eu barn sydd wedi ei gynnwys yn yr adroddiad.



**Bwrdd Uchelgais Economaidd  
Gogledd Cymru**  
**North Wales  
Economic Ambition Board**

**TAFLEN BENDERFYNIAD BWRDD UCHELGAIS ECONOMAIDD GOGLEDD CYMRU**

**DYDDIAD Y PENDERFYNIAD**

06 Rhagfyr, 2024

**PWNC**

Eitem 7: CAIS AM NEWID Y PROSIECT CYN YSBYTY GOGLEDD CYMRU

**PENDERFYNIAD**

- Cytuno mewn egwyddor i'r cais am newid i dderbynydd y grant ar gyfer prosiect Cyn-Ysbyty Gogledd Cymru
- Dirprwyo'r hawl i'r Cyfarwyddwr Portffolio, mewn ymgynghoriad â'r Cadeirydd, Is-gadeirydd, Swyddog Adran 151 a'r Swyddog Monitro i gytuno ar fanylion y cais am newid, gan gynnwys unrhyw welliannau pellach y gallai fod eu hangen i'w cwblhau ac ymrywmo i'r Cytundeb Ariannu Grant.

**RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD**

Cafodd yr Achos Fusnes llawn ei pharatoi ar ran Jones Bros Ruthin (Civil Engineering) Co, Ltd a'i gymeradwyo gan y Bwrdd ar 17 Mai 2024.

Roedd yr Achos Fusnes Llawn yn nodi mai 'Jones Bros Ruthin (Civil Engineering) Co, Ltd fyddai yn cytundebu'r prosiect drwy ei gwmni daliannol - Jones Bros Ruthin Development Holdings Ltd'.

Nodwyd y trafodaethau cychwynnol nad oedd Jones Bros Ruthin (Civil Engineering) Co Ltd i fod yn barti i unrhyw ddogfennau cytundebol oedd yn ymwneud a'r prosiect. O ganlyniad, cyflwynwyd NWH Ltd gan Jones Bros Ruthin (Civil Engineering) Co. Ltd fel derbynydd newydd y grant a Chyfrwng at Ddibenion Arbennig (SPV) ar gyfer y prosiect gyda chwmni Jones Bros Ruthin Development Holdings Ltd yn gweithredu fel gwarantwr.

**DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL**

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol.

**UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWDYD CYN GWNEUD Y PENDERFYNIAD**

Ymgynghorwyd â'r Swyddogion Statudol am eu barn sydd wedi ei gynnwys yn yr adroddiad.



**Bwrdd Uchelgais Economaidd  
Gogledd Cymru**  
**North Wales  
Economic Ambition Board**

**TAFLEN BENDERFYNIAD BWRDD UCHELGAIS ECONOMAIDD GOGLEDD CYMRU**

**DYDDIAD Y PENDERFYNIAD**

06 Rhagfyr, 2024

**PWNC**

Eitem 9: PARC BRYN CEGIN BANGOR – ACHOS BUSNES AMLINELLOL

**PENDERFYNIAD**

- Cymeradwyo'r Achos Busnes Amlinellol ar gyfer prosiect Parc Bryn Cegin, yn amodol ar gymeradwyaeth Llywodraeth Cymru a'r DU o'r broses sicrwydd, ac Uchelgais Gogledd Cymru yn ymdrin â'r materion a amlinellir yn yr adroddiad, fel y'u disgrifir yn Adran 7, ac yn argymhell i'r Bwrdd Uchelgais fod Achos Busnes Llawn yn cael ei baratoi i'r Bwrdd ei Ystyried.**
- Derbyn y bydd cymeradwyo'r Achos Busnes Amlinellol yn gweithredu fel cymeradwyaeth i'r cais am newid i'r prosiect i leihau cwmpas prosiect ar gyfer Cam 1 o 3,000 metr sgwâr i 1,856 metr sgwâr o unedau cyflogaeth newydd arfaethedig.**
- Cytuno ar y broses ddiwygiedig a fydd yn gweld Achos Busnes Llawn yn cael ei gyflwyno ar ôl cwblhau'r Cytundeb Cyd-fenter a chadarnhau cyllid Llywodraeth Cymru cyn dechrau caffael.**
- Cytuno ar egwyddorion y cynnig Cyd-fenter fel y'u nodir ac yn dirprwyo i'r Cyfarwyddwr Portffolio mewn ymgynghoriad â'r Cadeirydd, Is-gadeirydd, y Swyddog Adran 151 a'r Swyddog Monitro i gymeradwyo a ymrwymo i'r cytundeb.**
- Nodi'r adenillion a ragwelir fel rhan o'r Cytundeb Cyd-fenter ac yn cymeradwyo mewn egwyddor (yn amodol ar gadarnhau'r Achos Busnes Llawn) bod yr incwm a dderbynnir yn cael ei ddyrannu i gronfa wrth gefn i'w defnyddio i ariannu'r Swyddfa Rheoli Portffolio yn y blynyddoedd i ddod.**
- Cynnal trafodaeth bellach ar Gam 2 y Prosiect yn dilyn cwblhau Cam 1.**

**RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD**

Ceisio cymeradwyaeth y Bwrdd Uchelgais i Achos Busnes Amlinellol ar gyfer y prosiect Parc Bryn Cegin, a'r cais am newid prosiect dilynol.

Dylai'r Bwrdd nodi na fydd angen unrhyw gytundeb arian grant ar gyfer y Prosiect hwn, gan y bydd y Cytundeb Cyd-fenter yn gweithredu fel contract cyfreithiol rhwng Uchelgais Gogledd Cymru a Llywodraeth Cymru. Ni does cais am gymeradwyaeth ar y cam hwn, ond gwneud hyn pan gyflwynir yr Achos Busnes Llawn i'r Bwrdd yn y man.

---

**DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL**

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol.

---

**UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWYD CYN GWNEUD Y PENDERFYNIAD**

Ymgynghorwyd â'r Swyddogion Statudol am eu barn sydd wedi ei gynnwys yn yr adroddiad.

---



**Bwrdd Uchelgais Economaidd  
Gogledd Cymru**  
**North Wales  
Economic Ambition Board**

**TAFLEN BENDERFYNIAD BWRDD UCHELGAIS ECONOMAIDD GOGLEDD CYMRU**

**DYDDIAD Y PENDERFYNIAD**

06 Rhagfyr, 2024

**PWNC**

Eitem 10: CAIS AM NEWID Y PROSIECT ANTURIAETHAU CYFRIFOL

**PENDERFYNIAD**

- Cytuno i'r cais am newid ar gyfer y prosiect Anturiaethau Cyfrifol ac yn cynnwys siglen ar safle Penrhyn yn y prosiect am y tro, yn amodol ar ganiatâd cynllunio.
- Cadarnhau na fydd unrhyw gyllid pellach ar gyfer y prosiect yn cael ei ddarparu o'r Cynllun Twf, gyda'r gost ychwanegol sy'n gysylltiedig â'r cais am newid i'w hariannu gan Ariannwr y Prosiect.

**RHESYMAU DROS Y PENDERFYNIAD**

Mae ceisiadau am newidiadau i brosiectau gan Noddwyr Prosiect yn faterion i'r Bwrdd eu penderyfnu.

**DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL**

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol.

**UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWYD CYN GWNEUD Y PENDERFYNIAD**

Ymgynghorwyd â'r Swyddogion Statudol am eu barn sydd wedi ei gynnwys yn yr adroddiad.