

Cwestiwn 1 – Mae Rhan 2 (tudalen 4 i 16) yn sôn am ddogfennau perthnasol (deddfwriaeth, polisiau, strategaethau) sydd wedi dod i rym ers mabwysiadu'r Cynllun presennol. A oes unrhyw ddogfen ychwanegol y dylid cyfeirio ato? Rhwngch fanylion.

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Dafydd Griffiths	4	4/1a	Canllawiau Ddeddf Teithio Llesol Gorffennaf 2021.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Er bod teithio llesol yn cael ei gynnwys yn y fersiwn ddiweddaraf o Bolisi Cynllunio Cymru ym Mhennod 4 'Lleoedd Actif a Chymdeithasol', ystyrir ei bod yn berthnasol sôn hefyd am ddeddf Teithio Llesol a'r Canllawiau cysylltiedig a gyhoeddwyd ym mis Gorffennaf 2021. Rhoddir ystyriaeth i Bolisi Cynllunio Cymru a'r holl strategaethau, cynlluniau, polisiau a chanllawiau perthnasol eraill sy'n ymwneud â thrafnidiaeth a theithio llesol wrth baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys y testun isod yn dilyn para 2.29</p> <p><b><u>Canllawiau Deddf Teithio Llesol 2021</u></b></p> <p><b><u>Mae'r canllawiau hyn yn rhoi gwybodaeth bwysig am sut y dylai Awdurdodau Cynllunio Lleol ystyried Mapiau Rhwydwaith Teithio Llesol wrth baratoi Cynlluniau Datblygu Lleol. Dylid defnyddio Mapiau Rhwydwaith teithio llesol a gynhyrchir gan Awdurdodau Lleol i lywio dyraniadau safleoedd er mwyn sicrhau y rhoddir blaenoriaeth i safleoedd y gellir eu cysylltu â llwybrau teithio presennol ac yn y dyfodol.</u></b></p>
Dafydd Griffiths	4	4/1b	Nid oes cyfeiriad at y ddogfen anfonwyd at y Gweinidog Ynni a chyhoeddwyd gan PINS (Yr Arolygaeth Gynllunio) ar ddiwedd y broses GCD.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae rhan 2.63 i 2.67 yr Adroddiad Adolygu yn cyfeirio at y sefyllfa mewn perthynas â Wylfa Newydd. Mae hwn yn fater pwysig i'w ystyried wrth lunio'r Cynllun diwygiedig ac felly bydd yr holl wybodaeth gefndirol a'r dogfennau cysylltiol, gan gynnwys y ddogfen y cyfeirir ati, yn ystyriaethau</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>perthnasol. Ni chredir fodd bynnag bod angen cyfeirio'n benodol at y ddogfen hon o fewn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Cynghorydd Robert Llewelyn	8	8/1	<p>Rhaid i'r cynllun newydd ystyried yr holl wybodaeth newydd a roddwyd gan Lywodraeth Cymru ar yr angen i Gymru ddod yn WLAD GYFRIFOL FYD-EANG I DDIOGELU CENEDLAETHAU'R DYFODOL. MAE HYN YN GOLYGU AIL-YSGRIFENNU'R CYNLLUN YN LLWYR - NI FYDD AIL-LANSIO'R CYNLLUN SYDD WEDI DYDDIO YN CYFLAWNI'R DIBEN HWN.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Mae'r newid hinsawdd a datblygu cynaliadwy yn ganolog i'r broses adolygu. Rhoddir ystyriaeth i holl strategaethau, cynlluniau, polisiâu a chanllawiau cyfredol Llywodraeth Cymru sy'n ymwneud â newid yn yr hinsawdd wrth baratoi'r Adolygiad i'r CDLI ar y Cyd. Nodir bod egwyddorion Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 wedi'u nodi yn rhan 2.6 i 2.8 o'r Adroddiad Adolygu. Bydd egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn sicr yn cael eu hystyried yn llawn wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Cynghorydd Mike Stevens	12	12/1	<p>Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015. Mae CDLI 2010 a adolygwyd ond heb ei newid yn 2017 wedi dyddio'n llwyr. O ystyried y newidiadau mae'r Byd a Gwynedd wedi'u gweld ers mis Mawrth 2020 oherwydd pandemig Covid-19. Mae seilio dyfodol bywydau, gobeithion a dyheadau pobl a datblygiad Gwynedd ar gynllun sy'n 21 oed yn afresymol ac yn gwbl groes i Ddeddf Llesiant 2015.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd y Ddeddf Llesiant yn thema ganolog yn y broses adolygu. Mae'n ofynnol i Gynlluniau Datblygu Lleol roi sylw i'r Ddeddf yn y broses adolygu. Bydd yn ofynnol i'r CDLI ar y Cyd diwygiedig adlewyrchu dyheadau'r Ddeddf. Un agwedd allweddol o'r Ddeddf Llesiant yw iechyd y cyhoedd ac felly mae'r fersiwn ddiweddaraf o Bolisi Cynllunio Cymru yn cyfeirio at 'Adeiladu Lleoedd Gwell', sy'n nodi'r blaenoriaethau polisi a'r camau gweithredu mwyaf perthnasol o safbwynt cynorthwyo'r adferiad o bandemig Covid-19. Rhoddir sylw dyledus i gyhoeddiadau perthnasol Llywodraeth Cymru ar fynd i'r afael ag adferiad Covid-19 wrth adolygu'r Cynllun.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>Nodir bod egwyddorion y Ddeddf Llesiant wedi'u nodi yn rhan 2.6 i 2.8 o'r Adroddiad Adolygu. Bydd egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn sicr yn cael eu hystyried yn llawn wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/1a	Pwynt 2.15 o'r adroddiad – Angen newid y dyddiad TAN 15 yn dilyn y cyhoeddiad gan Lywodraeth Cymru.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Mae dyddiad mabwysiadu'r TAN 15 diwygiedig wedi'i ohirio tan ganol 2023. Bydd yr Adroddiad yn cael ei ddiwygio i adlewyrchu'r sylw hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Amnewid para 2.15 efo'r testun isod</p> <p><b><u>Roedd fersiwn newydd o NCT 15 i fod i ddod i rym ar 1 Rhagfyr 2021. Mae parthau llifogydd newydd yn cael ei amlinellu o fewn y ddogfen ag bydd parthau gwahanol ar gyfer risg llifogydd o afonydd, môr a dŵr wyneb. Mae'r NCT yn rhoi llawer mwy o bwyslais ar newid hinsawdd a sut i sicrhau fod y materion sydd yn gysylltiedig â hyn yn cael ei osgoi, cyfyngu neu liniaru. Mae'r ddogfen yn rhoi mwy o bwyslais ar y broses o baratoi Cynlluniau Datblygu a'r angen am asesiadau strategol o ganlyniadau llifogydd. Mi fydd mapiau cyngor datblygu yn cael ei disodli gyda map llifogydd Cymru newydd. Ym mis Tachwedd 2021 cyhoeddwyd gan Weinidog Cymru y byddai'r NCT15 newydd a Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio yn cael ei oedi tan 1 Mehefin 2023. Amlinellodd y Gweinidog hefyd y gofyniad i bob ACLI gwblhau gwaith i adolygu, o fewn y 12 mis nesaf, yr Asesiadau Canlyniadau Llifogydd Strategol (ACLIS) ar gyfer eu hardal, naill ai'n unigol neu'n rhanbarthol. Ar ôl cyhoeddi, bydd NCT 15 newydd a'r Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio bydd yn cael eu defnyddio i</u></b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b><u>Ilywio'r Cynllun Diwygiedig a bydd yr ACLIS a adolygwyd yn llywio'r strategaeth, polisiâu a chynigion y CDLI</u></b></p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/1b	Pwynt 2.18 – Yn dilyn trafodaeth gydag Adran Gwastraff, pwysleisir yr angen i ddiweddarau TAN 21 yn gyson.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Llywodraeth Cymru sy'n gyfrifol am ddiweddarau Nodiadau Cyngor Technegol, nid yr Awdurdod Lleol. Bydd y Cynllun Diwygiedig yn ystyried unrhyw ddiweddariadau i ganllawiau cenedlaethol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/1c	Pwynt 2.26 – Rydym o'r farn bod angen i Gynghorau ddiweddarau eu Strategaethau Rheoli Risg Erydiad Llifogydd ac Arfordirol Lleol.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae diwygio'r Strategaeth Rheoli Risg Erydiad Llifogydd ac Arfordirol Lleol yn fater i'r Awdurdod Llifogydd Arweiniol (Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn). Pe byddai yno ddiweddariad yn cael ei gynnal fe fyddai'n sail tystiolaeth bwysig wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Richard Evans-Snarr, Llywodraeth Cymru	15	15/1	A ddylai'r ddogfen adolygu Deddf Teithio Llesol Cymru a'r gwaith mapio cysylltiedig sy'n cael eu hadolygu'n ddiweddar fel rhan o'r Ddeddf.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Er bod teithio llesol yn cael ei gynnwys yn y fersiwn ddiweddaraf o Bolisi Cynllunio Cymru ym Mhennod 4 'Lleoedd Actif a Chymdeithasol', ystyrir ei bod yn berthnasol sôn hefyd am y Ddeddf Teithio Llesol a'r Canllawiau cysylltiedig a gyhoeddwyd ym mis Gorffennaf 2021. Rhoddir ystyriaeth i Bolisi Cynllunio Cymru a'r holl strategaethau, cynlluniau, polisiâu a chanllawiau perthnasol eraill sy'n ymwneud â thrafnidiaeth a theithio llesol wrth baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys y testun isod yn dilyn para 2.29</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b><u>Canllawiau Deddf Teithio Llesol 2021</u></b></p> <p><b><u>Mae'r canllawiau hyn yn rhoi gwybodaeth bwysig am sut y dylai Awdurdodau Cynllunio Lleol ystyried Mapiau Rhwydwaith Teithio Llesol wrth baratoi Cynlluniau Datblygu Lleol. Dylid defnyddio Mapiau Rhwydwaith teithio llesol a gynhyrchir gan Awdurdodau Lleol i lywio dyraniadau safleoedd er mwyn sicrhau y rhoddir blaenoriaeth i safleoedd y gellir eu cysylltu â llwybrau teithio presennol ac yn y dyfodol.</u></b></p>
Peter Nicholas Horsley, Mineral Product Association Cymru/Wales	18	18/1a	Er bod yr adran hon yn adlewyrchu newidiadau i Nodiadau Cyngor Technegol, mae'n bwysig cofio bod dogfennau fel MTAN1 hefyd yn berthnasol. Byddem hefyd yn argymhell bod yr adran hon yn cyfeirio at yr Ail Adolygiad o'r Datganiadau Technegol Rhanbarthol.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Yn sicr bydd MTAN 1 yn ddogfen bydd yn rhaid ei ystyried wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Nid yw'r ddogfen hon wedi ei ddiweddarau ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd ac felly dyna'r rheswm pam nad oes cyfeiriad penodol ato yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p>Mae rhan 3.117 i 3.119 yn cyfeirio at Ail Adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol a'r ffaith ei fod yn y broses o gael ei fabwysiadu gan y Cyngorau. Nodir ym mharagraff 3.119 y bydd angen i'r Cynllun Diwygiedig ystyried goblygiadau'r argymhellion yn yr Ail Adolygiad o'r CDRh ar gyfer y strategaeth mwynau a nodir yn y CDLI.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Peter Nicholas Horsley, Mineral Product Association Cymru/Wales	18	18/1b	Rydym yn nodi ac yn cefnogi'r cyfeiriadau at dynnu GCD Gorsaf Bŵer Wylfa Newydd yn ôl. Fodd bynnag, byddem yn ychwanegu, fod Gogledd Cymru yn debygol o chwarae rhan bwysig yn y rôl o gyflwyno tanwyddau amgen fel hydrogen a'r cynigion ar gyfer CCUS (Rhwydwaith casglu, defnyddio a storio carbon).	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd yn rhaid rhoi ystyriaeth lawn i'r ddarpariaeth ynni o fewn ardal y Cynllun gan gofio hefyd gofynion y Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015. Mae'r asesiad o Adran 6.2 o'r Cynllun yn yr Adroddiad Adolygu yn cyfeirio at ynni adnewyddol a'r ffaith nad yw'r targed o 50%</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>o botensial ynni adnewyddadwy sy'n cael eu cyflawni erbyn 2021 wedi'u cyflawni (Dangosydd D21). Tra nodir bod angen ystyried agweddau megis yr hyn a nodir yn y sylw hwn wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig, ni chredir bod angen cyfeirio'n benodol atynt yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Peter Nicholas Horsley, Mineral Product Association Cymru/Wales	18	18/1c	Nodwn y cyfeirir at yr AMB. Nid yw'n ymddangos bod yr AMB yn adrodd ar nifer y ceisiadau cynllunio anghydnaws o fewn Ardaloedd Diogelu Mwynau POLISI MWYN 1, tra'i fod yn adrodd ar geisiadau a leolir o fewn y Parthau Rhagod (Polisi MWYN 5).	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Gellir ail-edrych ar y dangosyddion monitro fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Mr & Mrs Lindsey Parry	20	20/1	Mae cydnabyddiaeth y Cyngor bod yn rhaid i'r Cynllun Diwygiedig ymateb i newidiadau deddfwriaethol, gan gynnwys mabwysiadu Polisi Cynllunio Cymru wedi'i ddiweddarau ym mis Chwefror 2021, yn cael ei gefnogi. Mae Rhan 2 o'r Adroddiad Adolygu yn nodi nifer fawr o ddogfennau Cynlluniau a Strategaeth a gyhoeddwyd ar ôl mabwysiadu'r Cynllun Datblygu ar y Cyd presennol yn 2017. Mae'r Adroddiad Adolygu yn darparu rhestr gynhwysfawr o'r dogfennau hynny y mae angen eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig, ac ni ystyrir bod unrhyw ddogfennau ychwanegol y mae angen cyfeirio atynt.	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth Naturiol Cymru (CNC)	24	24/1a	Adran 2.23 - yn cyfeirio at gynhyrchu Datganiadau Ardal gan CNC. Fe nodir bod y rhain wedi eu cyhoeddi ym mis Ebrill 2020. Mae Datganiad Ardal y Gogledd Orllewin a'r Datganiad Ardal Forol yn berthnasol i ardal y CDLI ar y Cyd.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Derbyn y sylw a'r angen i gyfeirio at y Datganiadau Ardal perthnasol ym mharagraff 2.23 o'r Adroddiad Adolygu. Noder fod rhan 2.39 i 2.41 o'r Adroddiad Adolygu yn cyfeirio at Ddatganiad Ardal y Gogledd Orllewin ond derbyn fod angen cyfeirio yn ogystal at y Datganiad Ardal Forol.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b>Argymhelliad</b> Ychwanegu geiriad i baragraff 2.23 fel y dangosir isod:</p> <p>Bydd rhaid i Awdurdodau Cynllunio Lleol ystyried y datganiad ardal berthnasol wrth baratoi CDLI. <b><u>Mae Datganiad Ardal y Gogledd Orllewin a'r Datganiad Ardal Forol yn berthnasol i ardal y CDLI ar y Cyd.</u></b> Bydd goblygiadau'r PAN a'r Datganiad Ardal berthnasol yn cael eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth Naturiol Cymru (CNC)	24	24/1b	Adran 2.25 - yn cyfeirio at Gynllun Morol Cenedlaethol Cymru (CMCC). Rydym yn argymhell ei bod yn werth nodi yma fod ardal y CMCC ac ardal y CDLI ar y Cyd yn gorgyffwrdd, gyda'r CMCC yn cael dylanwad hyd at gymedr penllanw'r gorllanw.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Derbyn y sylw a'r angen i gyfeirio at hyn yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys newidiadau i baragraff 2.25 fel y dangosir isod:</p> <p>Cyhoeddodd Llywodraeth Cymru gynllun morol cyntaf Cymru ym mis Tachwedd 2019. Mae'n nodi polisi cenedlaethol ar gyfer yr 20 mlynedd nesaf ar gyfer defnyddio rhanbarthau cynllun morol Cymru a'r glannau a'r môr. Fe'i paratowyd a'i fabwysiadu o dan Ddeddf Mynediad Morol ac Arfordirol (MCAA) 2009. <b><u>Noder fod ardal Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru (CMCC) ac ardal y CDLI ar y Cyd yn gorgyffwrdd, gyda'r CMCC yn cael dylanwad hyd at gymedr penllanw'r gorllanw.</u></b> Dylai ymgeiswyr ddefnyddio'r Cynllun <b><u>CMCC</u></b> a deunydd ategol i lunio cynigion a thrwyddedu ceisiadau, a gan awdurdodau cyhoeddus ac eraill i lywio'r broses o wneud penderfyniadau ac i ddeall polisi Llywodraeth Cymru ar gyfer datblygu cynaliadwy yn ardal y Cynllun.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth	24	24/1c	Mae Adran 2.39 - 2.41 yn cyfeirio at Ddatganiad Ardal y Gogledd Orllewin,. Rydym yn argymhell ei fod yn cael ei	<b>Derbyn y sylw</b>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Naturiol Cymru (CNC)			ehangu i gynnwys y Datganiad Ardal Forol sydd hefyd yn berthnasol.	<p>Derbyn y sylw a'r angen i gyfeirio at y Datganiad Ardal Forol yn ogystal yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys y newidiadau canlynol i baragraffau 2.39-2.41 fel y dangosir isod:</p> <p>2.39 Mae'r Datganiadau <u>hyn yn ddau un</u> o gyfres o saith Datganiad Ardal sydd wedi eu paratoi ar gyfer Cymru gyfan er cynorthwyo i ddatrys amrediad o heriau cymhleth mae'r gymdeithas, a'r amgylchedd naturiol, nawr yn eu hwynebu. <b><u>Dyma'r ddau Ddatganiad Ardal sydd yn berthnasol i ardal y CDLI ar y Cyd.</u></b></p> <p>2.40 Mae'r Datganiadau Ardal <u>hyn</u> yn amlinellu'r heriau allweddol sy'n wynebu'r ardal <b><u>a'r ardal forol o'i amgylch</u></b>, yr hyn y gellir ei wneud i wynebu'r heriau hynny a sut gellir rheoli ein hadnoddau naturiol yn well er lles cenedlaethau'r dyfodol. Bydd y Datganiadau Ardal yn cael ei ddiweddarau'n rheolaidd a'u gwella o un flwyddyn i'r llall wrth ymgysylltu â mwy o bobl, casglu tystiolaeth newydd, cyflwyno syniadau, a gweithio ar draws ffiniau i greu cyfleoedd.</p> <p>2.41 Mae'r Datganiadau Ardal <u>hyn</u>, ynghyd a'r <b><u>chwe pum</u></b> datganiad arall yn ymateb cydweithredol i'r hyn a elwir yn Bolisi Adnoddau Naturiol, a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru yn 2017, sy'n nodi'r prif heriau a chyfleoedd ar gyfer rheoli adnoddau naturiol Cymru mewn modd cynaliadwy yn y dyfodol. Ystyrir fod cynnwys y Datganiadau Ardal yn ffynhonnell dystiolaeth bwysig wrth fynd ati i adolygu polisïau'r Cynllun.</p>
Jeremy Lambe,	25	25/1	Llywodraeth Cymru "Croeso i Gymru: Blaenoriaethau i'r economi ymwelwyr 2020-2025" a gyhoeddwyd yn 2020.	<b>Derbyn y sylw</b> Nodi'r ddogfen yn yr Adroddiad Adolygu.



Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Lambe Planning and Design			<p>Mae'r ddogfen uchod yn gynllun pum mlynedd sydd â'r nod o helpu i dyfu'r sector, sicrhau twf economaidd a chanolbwyntio ar gryfderau Cymru - ei thirweddau, ei diwylliant a'i lleoedd.</p> <p>Mae'n bwysig cydnabod y farchnad dwristiaeth sy'n esblygu ac i allu addasu i newidiadau sydd wedi digwydd ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd yn 2017</p>	<p><b>Argymhelliad</b> Ychwanegu'r rhan ganlynol yn dilyn paragraff 2.33:</p> <p><u><b>Croeso i Gymru: Blaenoriaethau i'r economi ymwelwyr 2020-2025</b></u></p> <p><u><b>Mae'r cynllun hwn yn egluro'r blaenoriaethau ar gyfer Croeso Cymru, sef y tîm o fewn Llywodraeth Cymru sy'n gyfrifol am ddatblygu a hyrwyddo'r economi ymwelwyr yng Nghymru, ac yn amlinellu'r weledigaeth ar gyfer y dyfodol. Noder fod Croeso Cymru yn un o nifer o bartneriaid sydd â rhan i'w chwarae er mwyn cyflawni'r nodau hyn.</b></u></p> <p><u><b>Noder mai'r uchelgais yw i dyfu twristiaeth er budd Cymru gan olygu cyflawni twf economaidd sy'n sicrhau budd i bobl a lleoedd gan gynnwys cynaliadwyedd amgylcheddol, cyfoethogi cymdeithasol a diwylliannol a buddiannau iechyd. Prif nod y cynllun yw i ddefnyddio'r potensial ar gyfer twristiaeth i wella llesiant economaidd ehangach Cymru.</b></u></p>
Alwyn Gruffydd	26	26/1	<p>Mae'r Adolygiad Drafft yn gynhwysfawr o ran ei chyfeiriadaeth at newidiadau deddfwriaethol AYYB sydd wedi dod i rym ers mabwysiadu'r cynllun presennol bedair blynedd yn ôl. Ond fe ellid wedi rhoi mwy o sylw i egwyddorion y Ddeddf Llesiant a diffygion amlwg y TAN 20 a'r cynllun presennol i warchod y Gymraeg yn y cymunedau sy'n ei chynnal.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Mae egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn cael eu nodi yn rhan 2.6 i 2.8 yr Adroddiad Adolygu gyda chyfeiriadau at y Ddeddf hefyd yn cael ei wneud mewn rhannau megis y diweddariad i Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11) a'r Cynlluniau Llesiant Lleol. Yn sicr bydd egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn cael ei ystyried yn llawn wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig.</p> <p>Mae cyfeiriad yn cael ei wneud yn rhan 2.16 i 2.17 o'r Adroddiad Adolygu i'r NCT 20 diwygiedig. Bydd y Cynllun diwygiedig yn ystyried ystod o wahanol ganllawiau a ffynonellau tystiolaeth mewn perthynas â'r iaith Gymraeg, gan gynnwys NCT 20.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn
Dylan Clarke	29	29/1a	<p>Dylid cynnwys y dogfennau hyn.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Canllaw TCPA (Town and Country Planning Association) i Awdurdodau Lleol ar Gynllunio ar gyfer Newid yn yr Hinsawdd (Saesneg yn unig)</li> <li>- 'Build Upon Framework: an introduction for policy makers and local authorities' gan rwydwaith o Gynghorau Adeiladu Gwyrdd (Saesneg yn unig)</li> <li>- Taflen wybodaeth Datblygu Un Blaned ar gyfer cynllunwyr a llunwyr polisi gan y Cyngor Un Blaned (Saesneg yn unig)</li> <li>- 'Zero Carbon Britain: rising to the climate emergency' gan y Ganolfan Dechnoleg Amgen. (Saesneg yn unig)</li> </ul>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Derbyn pwysigrwydd ystyried pob math o ddogfennau a safbwyntiau o ran y materion perthnasol. Ni chredir fodd bynnag bod angen cyfeirio yn benodol at y dogfennau hyn yn yr Adroddiad Adolygu gan y credir fod Polisi Cynllunio Cymru a Cymru'r Dyfodol: Y Cynllun Cenedlaethol 2040 yn darparu arweiniad o safbwynt yr agweddau dan sylw.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Dylan Clarke	29	29/1b	<p>Dylai'r polisi cynllunio gael ei lywio gan y wyddoniaeth hinsawdd ddiweddaraf felly dylech gynnwys adroddiad IPCC (Intergovernmental Panel on Climate Change) 'AR6 Climate Change 2021: The Physical Science Basis' (Saesneg yn unig)</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Derbyn pwysigrwydd ystyried pob math o ddogfennau a safbwyntiau o ran y materion perthnasol. Ni chredir fodd bynnag bod angen cyfeirio yn benodol at y dogfennau hyn yn yr Adroddiad Adolygu gan y credir fod Polisi Cynllunio Cymru a Cymru'r Dyfodol: Y Cynllun Cenedlaethol 2040 yn darparu arweiniad o safbwynt yr agweddau dan sylw.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Dylan Clarke	29	29/1c	<p>Mae'r polisi cynllunio presennol yn canolbwyntio gormod ar dwf economaidd ar unrhyw gost felly dylid cynnwys papur trafod Kate Raworth ar "doughnut economics" (A Safe and Just Space for Humanity: Can we live within the doughnut?) (Saesneg yn unig).</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Derbyn bod angen i'r Cynllun diwygiedig roi ystyriaeth i ystod o wahanol ffactorau, gan gynnwys rhai economaidd, amgylcheddol a chymdeithasol. Bydd y gwaith o baratoi'r Cynllun diwygiedig yn ceisio sicrhau balans effeithiol a fydd yn arwain at allbynnau positif ym mhob maes. Bydd y Cynllun wedi'i seilio ar egwyddorion datblygiad cynaliadwy, ni chredir fod angen cyfeirio yn benodol at y ddogfen hon yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Terry Williams	30	30/1	Rwyf yn ceisio deall pam mae'r ffin ddatblygu ar gyfer Cwm y Glo yn mynd o amgylch cae Bryn Cwm y Glo LL55 4DH ac yn dod yn ôl allan ar y ffordd sydd gyferbyn.	<p><b>Noder y sylw</b> Bydd ffiniau datblygu yn rhywbeth fydd yn cael sylw yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n gynamserol ar hyn o bryd i roi ystyriaeth i'r union fanylion mewn perthynas â'r sylw hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Shaun Denny	36	36/1	Er bod yr adran hon yn adlewyrchu newidiadau i Nodiadau Cyngor Technegol, mae dogfennau eraill fel MTAN1 hefyd yn berthnasol. Argymhellir hefyd y dylid cyfeirio at yr Ail Adolygiad o'r Datganiadau Technegol Rhanbarthol.	<p><b>Noder y sylw</b> Yn sicr bydd MTAN 1 yn ddogfen bydd yn rhaid ei ystyried wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig. Nid yw'r ddogfen hon wedi ei ddiweddarau ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd ac felly dyna'r rheswm pam nad oes cyfeiriad penodol ato yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p>Mae rhan 3.117 i 3.119 yn cyfeirio at Ail Adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol a'r ffaith ei fod yn y broses o gael ei fabwysiadu gan y Cyngorau. Nodir ym mharagraff 3.119 y bydd angen i'r Cynllun Diwygiedig ystyried goblygiadau'r argymhellion yn yr Ail Adolygiad o'r CDRh ar gyfer y strategaeth mwynau a nodir yn y CDLI.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
D Parry	37	37/1	Mae 2.74 yn nodi "Er bod yr effeithiau tymor byr yn gysylltiedig â Brexit yn wybyddus, prin mewn gwirionedd yw'r wybodaeth/data gwaelodlin ynglŷn â'r effeithiau hirdymor". Hyn wedi ei ymchwilio yn wael. Does ond rhaid sefyll ym Mhwynt Lynas a chyfrif y llongau sydd yn osgoi Caergybi am Lerpwl. 43 o longau heno yn unig.	<p><b>Noder y sylw</b> Mae effeithiau Brexit yn faterion y bydd angen eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig. Bydd y dystiolaeth ddiweddaraf a chyfredol ynghylch effeithiau Brexit yn cael ei ddefnyddio fel rhan o'r sail dystiolaeth ar gyfer y Cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Rhys Tudur, Cyngor Tref Nefyn	39	39/1	Y polisi i gryfhau cymunedau lle mae 70% neu fwy o'r gymuned yn siaradwyr Cymraeg	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd angen rhoi ystyriaeth lawn i faterion ieithyddol yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Nid pwrpas yr Adroddiad Adolygu fodd bynnag yw nodi unrhyw newidiadau penodol fydd yn cael ei wneud i'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Gruffydd Williams	40	40/1	Cynllun Rheoli'r AHNE	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Nid oes adolygiadau pellach o Gynlluniau Rheoli AHNE Llŷn nag Ynys Môn wedi eu cyhoeddi ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd. Bydd y GPCC yn rhoddi ystyriaeth i unrhyw ddiweddariad i'r Cynlluniau Rheoli a gaiff eu cyhoeddi yn ystod y broses o baratoi'r Cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Iwan Edgar	41	41/1	Dylid fod yn nodi fod disgwyl canlyniadau iaith cyfrifiad 2021 i'w gloriannu yma. Siawns y bydd y rhain ar gael yn fuan	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Nid yw gwybodaeth mewn perthynas â Chyfrifiad 2021 wedi eu cyhoeddi hyd yn hyn. Rhagwelir rhyddhau'r ystadegau cyntaf o'r Cyfrifiad yn ystod Mai/Mehefin 2022. Yn sicr bydd gwybodaeth o'r Cyfrifiad yn greiddiol i'r gwaith o baratoi'r Cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Wendy Jakeman	44	44/1	Yr holl ddogfennau sydd yn berthnasol i geisiadau cynllunio diweddar sydd yn ymddangos i gael eu derbyn heb graffu cyhoeddus. Na i Niwclear Na i Danwydd Ffosiliau Mabwysiadu fforwm cyhoeddus fel bod y cyhoedd yn cael gwybod am yr holl geisiadau cynllunio yn y sectorau ynni,	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae proses statudol mewn lle ar gyfer cynnal adolygiad o'r Cynllun. Bydd y GPCC yn dilyn y broses hon. Bydd cyfleoedd penodol i randdeiliaid a'r cyhoedd gyflwyno sylwadau ar gyfnodau penodol o'r broses o adolygu'r Cynllun a bydd y</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			diwydiannol, corfforaethol neu drafnidiaeth. Mae canlyniadau yn perthyn i'r penderfyniadau hyn, yn enwedig i ardaloedd tlawd. Mwy o ymgynghori , llai o hierarchaeth, a mwy o ddemocratiaeth os gwelwch yn dda.	<p>Cynghorau yn ystyried yr holl sylwadau hyn mewn modd tryloyw.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/1a	Dylid bod wedi gwneud ymchwil ar effaith codi tai newydd ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r sir rhwng Medi 2017 a Medi 2020 - ymchwil ar fodel Ymchwil Tai Newydd yng Ngwynedd (2012-2018) (Emyr Edwards, Rheolwr Ymchwil a Gwybodaeth Cyngor Gwynedd, 9 Rhagfyr 2021) - ond gan ychwanegu dadansoddiad o niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yng nghyd-destun y cymunedau ble lleolir y tai newydd.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd y gwaith o adolygu'r CDLI ar y Cyd yn sicr yn ystyried unrhyw gysylltiad rhwng darpariaeth tai ac effaith ar yr Iaith Gymraeg. Wrth adolygu'r Cynllun byddwn yn ystyried perfformiad y polisiau a'r strategaeth dai presennol ers mabwysiadu'r Cynllun. Yn hyn o beth bydd yr adolygiad yn ystyried dogfennau sydd wedi eu paratoi a gwaith ymchwil perthnasol sydd wedi ei gynnal. Bydd ymgynghoriad llawn yn ogystal gydag adrannau eraill o Gynghorau Môn a Gwynedd, megis yr Uned Ymchwil, ynghyd â rhanddeiliaid allanol perthnasol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/1b	Dylid bod wedi comisiynu asesiad iaith annibynnol o'r Cynllun gan arbenigwyr mewn Cynllunio Iaith/Cymdeithaseg Iaith.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae dangosyddion mewn perthynas â'r iaith Gymraeg yn cael eu hadrodd a'u hasesu yn flynyddol o fewn yr Adroddiadau Monitro Blynyddol. Bydd ystyriaethau mewn perthynas ag effeithiau ieithyddol yn sicr yn ffurfio rhan o adolygiad y Cynllun. Gellir ystyried y mater a godir yn y sylw hwn o fewn y broses o baratoi'r Cynllun diwygiedig ond ni chredir y dylid cyfeirio'n benodol ato yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn.</p>

**Cwestiwn 2 - Yn Rhan 2 (tudalen 16 i 24) fe gyfeirir at y materion sydd yn/neu gallai ddylanwadu ar y Cynllun. A oes yna unrhyw fater ychwanegol a ddylid ei gynnwys yn y rhan yma?**

Enw Sefydliad <sup>a</sup>	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Elen Wyn Parry	2	2/2	<p>Rwyf yn cefnogi bod angen ail edrych ar yr adroddiad ynghyd ar weithred o adolygu'r Cynllun Datblygu gan fod anghenion mewn pentrefi ynghyd ac economi wedi newid a bydd yn rhaid i'r cynllun newid gogyfer cyd fynd a dal fyny gyda'r newidiadau hyn.</p> <p>Dwi'n gryf fy marn bod angen cynnal adolygiad llawn mor fuan ag sy'n bosib o'r Cynllun gogyfer achub ein cymunedau cyn ei bod yn rhy hwyr.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Dafydd Griffiths	4	4/2	<p>Mae'r ceisiadau ar gyfer 'Annexes' wedi cynyddu. Nid oes polisi yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd ar hyn o bryd.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Malcolm Brymer	6	6/2	<p>Ystyried mabwysiadu rhai neu'r cyfan o'r newidiadau a fabwysiadwyd yn system Gynllunio'r DU, ar "Newid Defnydd" a chyfyngu ar yr angen am Geisiadau Cynllunio - i gadw Gwynedd yn gystadleuol ac yn gyfredol</p>	<p><b>Nid yw'r sylw'n berthnasol</b> Mae Cynllunio yn fater sydd wedi cael ei ddatganoli i Gymru a chan hynny mae'n ofynnol fod yr Awdurdod yn gweithredu yn unol â'r arweiniad cenedlaethol i Gymru.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Nid yw hwn yn fater ar gyfer Adroddiad Adolygu.</p>
Catrin Sion	7	7/2	<p>Mae pandemig Covid wedi cael effaith enfawr ar ardal Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Bydd yn rhaid i unrhyw adferiad gofio'r angen am ymagwedd brof weithredol tuag at ddatblygiadau cynllunio</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Mae effaith y pandemic yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.70 i 2.73 o'r adroddiad. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Y Cynghorydd Robert Llywelyn Jones	8	8/2	Mae llawer o faterion megis ail gartrefi a datblygiadau enfawr fel Conygar a Land and Lakes ar Ynys Cybi a oedd ac sydd yn enghraifft o ddallineb economaidd i'r difrod sy'n cael ei gyfreithloni gan Uwch Swyddogion economaidd a Chynllunio. Cymeradwywyd y ddau pan wisgodd y Cyfarwyddwr Economaidd a Chynllunio y ddwy het a throi llygad yn ddall i'r alwad gan 5000 o drigolion lleol i achub Traeth Newry a'r ARDAL CADWRAETH rhag cael eu troi'n jyngl concriid ar gyfer fflatiau ail gartref. Sut y gallai swyddogion cynllunio roi fyny coetir cyhoeddus - Penrhos yng Nghaerdybi i fân ddatblygwyr gan honni bod ganddynt y modd i greu dros 500 o swyddi - nid oedd byth yn redwr. Cannoedd o dai ar dir tir glas. DYLAI'R DDAU GYNLLUN GAEL EU GALW I MEWN A'U GWRTHOD ERBYN HYN. Bydd yn gwneud ein Cyngor yn destun siarad os caniateir i'r naill neu'r llall o'r datblygwyr hyn parhau â'u syniad doeth o wneud miliynau o bunnoedd mewn elw ar draul yr amgylchedd.	<p><b>Nid yw'r sylw'n berthnasol</b></p> <p>Nodir fod y ddau ddatblygiad a gyfeirir ato wedi derbyn caniatâd yn unol â'r fframwaith bolisi cynllunio lleol blaenorol, hynny yw nid y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd presennol.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Nid yw hwn yn fater ar gyfer Adroddiad Adolygu.</p>
Y Cynghorydd Mike Stevens	12	12/2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Effaith pandemig Covid-19 ar weithio gartref.</li> <li>2. Y newid enfawr y mae'r pandemig wedi'i gael ar werthiannau tai ar gyfer ail gartrefi.</li> <li>3. Y newid enfawr y mae'r pandemig wedi'i gael ar werthiannau tai ar gyfer busnesau gosod gwyliau ac Airbnb.</li> </ol>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae'r materion a gyfeirir ato gan y sylwebydd wedi cael ei gyfarch mewn rhannau penodol o'r Adroddiad Adolygu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Effaith y pandemig, para 2.70 - 2.73</li> <li>- Effaith ail gartrefi a llety gwyliau, para 2.92 - 2.94</li> </ul> <p>Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/2	Pwynt 2.74 – Sicrhau bod hyn ddim am effeithio ceisiadau Cynllunio sydd i'w wneud a meysydd parcio HGV's	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld â'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a</p>

Enw Sefydliad <sup>a</sup>	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>pholisiau'r Cynllun a bydd y materion fel effaith Brexit yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Peter Nicholas Horsley, Mineral Products Association	18	18/2	Mae'n bwysig bod cadernid y polisi Ardal Diogelu Mwynau yn cael ei asesu ac, os oes angen, yn cael ei adolygu. Efallai y bydd angen i bolisiau strategol ar dechnoleg adnewyddadwy ystyried CCUS (Rhwydwaith casglu, defnyddio a storio carbon) ym Môr Iwerddon a'r datblygiad hwyluso angenrheidiol.	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld â'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Mr & Mrs Lindsey Parry (d/o Victoria Morrison, Claremont Planning)	20	20/2	Mae'r broses o nodi newid yn yr hinsawdd yn fater allweddol y bydd angen ei ystyried drwy'r Cynllun Diwygiedig yn cael ei gefnogi'n gryf. Mae Polisi Cynllunio Cymru (PCC) a ddiweddarwyd ym mis Chwefror 2021 yn pwysleisio rôl y system gynllunio wrth fynd i'r afael â'r argyfwng hinsawdd, gan sefydlu ym Mharagraff 3.33 mai'r penderfyniad pwysicaf y mae'r system gynllunio yn ei wneud yw sicrhau bod y datblygiadau cywir yn cael eu hadeiladu yn y manau cywir. Ym mharagraff 4.11, mae Polisi Cynllunio Cymru yn nodi y dylai'r system gynllunio alluogi pobl i gael mynediad at swyddi a gwasanaethau drwy deithiau byrrach, mwy effeithlon a chynaliadwy drwy gerdded, beicio a thrafnidiaeth gyhoeddus. Mae'r Adran hon yn nodi, drwy ddylanwadu ar leoliad, graddfa, dwysedd, cymysgedd o ddefnyddiau, a dyluniad datblygiadau newydd, y gall y system gynllunio sicrhau hygyrchedd mewn ffordd sy'n cefnogi datblygu cynaliadwy ac yn mynd i'r afael ag achosion newid yn yr hinsawdd.	<p><b>Noder y sylw</b> Mae newid hinsawdd yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.59 i 2.62 o'r adroddiad. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Gareth James	21	21/2	Mewn perthynas â pharagraff, bydd angen ystyried a thrafod Nodau Llesiant Cenedlaethol a Nodau Llesiant y Cyngor fel rhan o ddadansoddiad cysondeb gyda nodau'r CDLI.  Awgrym	<p><b>Noder y sylw</b> Mae egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn cael eu nodi yn rhan 2.6 i 2.8 yr Adroddiad Adolygu gyda chyfeiriadau at y Ddeddf hefyd yn cael ei wneud mewn rhannau megis y diweddariad i Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11) a'r Cynlluniau Llesiant</p>



Enw Sefydliad <sup>a</sup>	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>Un o nodau'r Cynllun ydi i gynyddu a chynnal nifer siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r Sir. Byddwn yn gofyn i arbenigwyr allanol mewn cynllunio ieithyddol a chymdeithaseg gymunedol i asesu effaith y Cynllun ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yn y Sir.</p>	<p>Lleol. Yn sicr bydd egwyddorion y Ddeddf Llesiant yn cael ei ystyried yn llawn wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig. Bydd ystyriaethau mewn perthynas ag effeithiau ieithyddol yn sicr yn ffurfio rhan o adolygiad y Cynllun. Gellir ystyried y mater a godir yn y sylw hwn o fewn y broses o baratoi'r Cynllun diwygiedig ond ni chredir y dylid cyfeirio'n benodol ato yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth Naturiol Cymru	24	24/2a	<p>Adran 2.82- 2.85 Bioamrywiaeth – sylw cyffredinol – awgrymir y dylai pob pwynt fod yn fwy penodol, gan sicrhau cyfeiriad at gynefinoedd daearol, arfordirol a morol a deddfwriaeth berthnasol lle bo hynny'n briodol.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Ystyrir fod sylw priodol wedi i roddi o fewn yr Adroddiad Adolygu i'r materion a amlygir. Bydd ystyriaeth/manwl yn cael ei roi i faterion bioamrywiaeth forol, arfordirol a daearol wrth i'r broses o Adolygu'r Cynllun fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth Naturiol Cymru	24	24/2b	<p>Adran 2.8.2 efallai y dylid newid cyfeiriad at 'gefnforoedd' i 'foroedd' o gofio nad oes cefnforoedd yn nyfroedd Cymru.</p>	<p><b>Derbyn y sylw</b> Newid yr adroddiad i adlewyrchu'r sylw.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p><b>Diwygio para 2.82 i ddarllen fel a chanlyn:-</b></p> <p>Mae bioamrywiaeth yn sail i'n bywydau a'n bywoliaeth ac mae'n cefnogi'r ffordd y mae ecosystemau'n gweithio a'u cydnerthedd mewn <del>moroedd</del> <del>cefnforoedd</del>, gwlypdiroedd, llynnoedd, afonydd, mynyddoedd, coedwigoedd a thirweddau amaethyddol.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth	24	24/2c	<p>Adran 2.84 - Rydym yn croesawu'r cadarnhad y bydd y system gynllunio yn sicrhau bod bywyd gwyllt yn gallu ffynnu mewn cynefinoedd iach ac amrywiol ond dylai hyn hefyd gynnwys</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p>

Enw Sefydliad <sup>a</sup>	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Naturiol Cymru			cynefinoedd arfordirol a morol a allai gael eu heffeithio gan geisiadau cynllunio.	<p>Mae paragraff 2.84 yn benodol ymwneud â chynnwys Cymru'r Dyfodol, byddai diwygio'r paragraff yn unol â'r sylw yn groes i'r hyn a nodir yng Nghymru'r Dyfodol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Gareth Thomas, Cyfoeth Naturiol Cymru	24	24/2ch	<p>Mae Adran 2.85 yn nodi "Mae gwella bioamrywiaeth, gwytnwch ecosystemau a darparu seilwaith gwyrdd yn un o nodau allweddol y Cynllun Cenedlaethol, gyda chyflwyno Coedwig Genedlaethol Cymru a chreu mwy o orchudd coetiroedd yn ffordd o sicrhau ecosystem gydnerth." Noder hefyd fod hwn yn un o amcanion Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru "cynnal a gwella gwydnwch ecosystemau morol a'r manteision a ddarparant er mwyn diwallu anghenion cenedlaethau'r presennol a'r dyfodol" sy'n berthnasol yma ac felly dylid cyfeirio atynt hefyd.</p>	<p><b>Derbyn y sylw</b> Newid yr adroddiad i adlewyrchu'r sylw.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Diwygio para 2.85 fel a chanlyn:-</p> <p>2.85 Mae gwella bioamrywiaeth, gwytnwch ecosystemau a darparu seilwaith gwyrdd yn un o nodau allweddol y Cynllun Cenedlaethol Cymru a chreu mwy o orchudd coetiroedd yn ffordd o sicrhau ecosystem gydnerth.</p> <p><b><u>Ymhellach, mae gwella a gwytnwch ecosystemau morol yn un o amcanion Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru sy'n nodi'r gofyniad i gynnal a gwella gwydnwch ecosystemau morol a'r manteision y maent yn eu darparu er mwyn diwallu anghenion cenedlaethau'r presennol a'r dyfodol.</u></b></p>
Jeremy Lambe, Lambe Planning and Design	25	25/2	<p>Angen i gydbwysu materion newid hinsawdd / digwyddiadau tywydd eithafol a diogelu asedau llety twristiaeth fawr mewn ardaloedd arfordirol a allai gael eu heffeithio'n sylweddol gan lefelau'r môr sy'n codi. Gallai hyn arwain at golli llety gwyliau, lleihau hyfywedd busnes, gan arwain at ddiffyg buddsoddiad, colli cyflogaeth yn sylweddol a cholli manteision economaidd sylweddol i'r economi.</p> <p>Gallu addasu, arloesi ac aros o flaen y gystadleuaeth gyda'r arlwy twristiaeth, nid yn unig i gadw ymwelwyr presennol, ond</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>hefyd i ddenu ymwelwyr newydd a rhai yn y dyfodol sy'n dod yn llawer mwy dirnadol, sy'n chwilio am brofiadau unigryw, 'ymdeimlad o le' gyda datblygiadau, a mathau mwy nodedig o lety gwyliau o ansawdd uchel. Gall arddulliau a datblygiadau 'pwrpasol' o'r fath helpu i gynyddu lefelau defnydd a hefyd ddod â manteision economaidd a chyflogaeth bellach i'r economi leol a rhanbarthol, yn ogystal â bod yn gatalydd ar gyfer newidiadau tymor hwy sy'n fuddiol i bawb.</p> <p>Creu cyflogaeth leol yn y diwydiant lletygarwch a hamdden sydd drwy gydol y flwyddyn, yn hytrach na chyflogaeth sy'n aml yn cael ei hystyried yn swyddi tymhorol, dros dro neu 'fwlch stopio'. Mae'r Pandemig wedi tynnu sylw at y materion hyn yn y sector lletygarwch, gyda gostyngiad sylweddol yn nifer y staff medrus sydd ar gael i weithio, sy'n rhannol oherwydd bod pobl yn dewis peidio â dilyn gyrfa yn y diwydiant lletygarwch oherwydd natur dymhorol swyddi o'r fath. Mae creu cynnyrch gydol y flwyddyn yn helpu i ddenu a chadw gweithlu medrus a thalentog o fewn cymunedau lleol. Mae'r sectorau twristiaeth a lletygarwch yn hanfodol i economïau lleol.</p> <p>Yn gysylltiedig â'r uchod, yw'r angen i annog ymwelwyr i wario mwy o arian drwy gydol y flwyddyn, yn enwedig yn ystod cyfnodau oddi ar y brig, gan ganolbwyntio ar ansawdd y cynnig twristiaeth, yn ogystal â chadw ymwelwyr mynych, a denu ymwelwyr gwerth uchel newydd sy'n gwerthfawrogi ac yn parchu rhinweddau unigryw'r ardal a chymunedau lleol ac yn sicrhau manteision i'r cymunedau lleol. Annog adeiladu perthynas rhwng y sector lletygarwch a chynhyrchwyr bwyd a diod leol, er mwyn gwella'r defnydd o gynnyrch Cymreig lleol a'i gyrchu yn yr ardal pan gyflwynir cynigion ar gyfer</p>	

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			darpariaethau manwerthu / bwyd a diod yn y sector twristiaeth.	
Alwyn Gruffydd	26	26/2	Dylai argyfwng y Gymraeg fod yn greiddiol i bob agwedd o'r Cynllun hwn. Oni wneir hynny does dim diben iddo fel dogfen sydd o fod yn cynnal ein hunaniaeth a bodolaeth y Genedl.	<p><b>Noder y sylw</b> Mae'r iaith Gymraeg yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 3.9 i 3.12 o'r adroddiad. Yn unol â Deddf Cynllunio (Cymru) 2015 mae'n ddyletswydd wrth wneud penderfyniad ar gais cynllunio i roi ystyriaeth i'r iaith Gymraeg. Ategir hyn ymhellach gan bara 3.25 o Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11, Chwe 2021) ynghyd a Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (2017).</p> <p>Bydd Datganiad Effaith Iaith Gymraeg yn cael ei gynnal fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Eva Stevens	31	31/2	Dydw i ddim yn gwybod digon i'w ddweud ond nid yw'r ymuno ag Ynys Môn yn gwneud SYNNEWYR ac mae angen ei derfynu! Gwrandewch ar eich Cyngorwyr sydd â'r ffeithiau.	<p><b>Nid yw'r sylw'n berthnasol</b> Nid yw dyfodol y Gwasanaeth Cynllunio ar y Cyd yn rhan o broses y Cynllun Datblygu Lleol.</p>
Alison Shaw	33	33/2	Dylai unrhyw gytundebau buddsoddi mawr fel y Fargen Dwf gynnwys dadansoddiad Elw Cymdeithasol ar Fuddsoddiad . Nid yw'n ddigon i ystyried y llinell waelod ariannol yn unig	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ystyried cynlluniau fel y Fargen Dwf wrth lunio'r weledigaeth ac amcanion, strategaeth a pholisïau a bydd y mater yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Nina Bentley	34	34/2	Rydym angen yr effaith amgylcheddol i fod yn ganolbwynt, a rhesymu canolog yr holl bolisi a'r holl ddatblygiadau, ac mae arnom angen mwy o atebolrwydd grŵp o fewn a thu allan i gynllunio	<p><b>Noder y sylw</b> Mae rhoddi ystyriaeth i effeithiau amgylcheddol yn rhan greiddiol o baratoi'r Cynllun gydag Asesiad Amgylcheddol ac Asesiad Effaith Amgylcheddol o'r Cynllun yn cael ei baratoi i'r</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>perwyl hwn yn ystod pob cam o baratoi'r Cynllun Diwygiedig ac wrth baratoi'r Adroddiadau Monitro Blynyddol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Rhys Tudur, Cynghorydd Tref Nefyn	39	39/2	Y peilot yn Nwyfor. Crebachiad yn yr ardaloedd efo canran uchel o siaradwyr Cymraeg. Y gyfradd uchel o fewnfudo ac o bryniannau ail dai	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Mae effaith ail dai yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.92 i 2.94 o'r adroddiad. Dylid diwygio'r adroddiad i gyfeirio tuag at y cynllun peilot ynghyd a diwygio'r Adroddiad i gyfeirio at ymgynghoriadau diweddar sydd wedi/yn cael ei gynnal gan y Llywodraeth yn y maes hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Diwygio paragraff 2.94 ac ychwanegu paragraff newydd fe a chanlyn:-</p> <p>2.94 <u><b>Yn ystod hydref 2021 fe ymgynghorwyd y Llywodraeth ar newidiadau bosib i drethi lleol ar ail-gartrefi a llety hunan darpar. Ymhellach yn dilyn yr ymgynghoriad yma fe lansiodd ymgynghoriad sydd yn ymwneud a diwygiadau i'r weithdrefn gynllunio yn gysylltiedig â ail-gartrefi a llety hunan-ddarpar.</b></u></p> <p>Bydd angen sicrhau fod unrhyw ddatblygiadau yn y maes hwn yn derbyn ystyriaeth yn ystod y broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig a bod ystyriaeth yn cael ei roddi i sut allai unrhyw fecanwaith rheoli sydd mewn grym neu a fwriedir ei weithredu yn gallu dylanwadu ar y polisiau a gynhwysir o fewn y Cynllun Diwygiedig.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b><u>2.94a Ynghyd a'r newidiadau posib yn gysylltiedig â'r weithdrefn gynllunio a'r system drethu leol mae'r Llywodraeth wedi cadarnhau fod ardal Dwyfor wedi cael ei ddewis fel ardal beilot. Bydd cam cyntaf y cynllun peilot yn adeiladu ar y cymorth ymarferol y mae Llywodraeth Cymru eisoes yn ei ddarparu i fynd i'r afael â fforddiadwyedd a faint o dai sydd ar gael a bydd yn cael ei deilwra i ddiwallu anghenion pobl yr ardal. Disgwylir i ragor o fanylion mewn perthynas â'r Cynllun peilot gael ei ryddhau yn dilyn y Gyllideb, ond yn unol â dyheadau'r Gweinidog disgwylir eu bod yn cynnwys edrych ar gynlluniau rhannu ecwiti, opsiynau rhentu, a chartrefi gwag.</u></b></p>
Y Cynghorydd Gruffydd Williams	40	40/2	<p>Mae'n holl bwysig ystyried a thrafod Nodau Llesiant Cenedlaethol a Nodau Llesiant y Cyngor fel rhan o ddadansoddiad cysondeb gyda nodau CDLI. Awgrym: Un o nodau'r Cynllun ydi i gynyddu a chynnal nifer siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r Sir. Mae angen gofyn i arbenigwyr cynllunio ieithyddol allanol a chymdeithaseg gymunedol allanol i asesu effaith y Cynllun ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yn y Sir.</p> <p>Mae angen cymryd i ystyriaeth y Cynllun Peilot yma yn Nwyfor sydd yng nghysylltiedig â newid deddfwriaethol a rheoli'r niferoedd o dai haf a llety gwyliau .</p>	<p><b>Derbyn y sylw yn rhannol</b></p> <p>Mae'r Ddeddf Llesiant yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.6 i 2.8 o'r adroddiad. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p>Mae effaith ail dai yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.92 i 2.94 o'r adroddiad. Dylid diwygio'r adroddiad i gyfeirio tuag at y cynllun peilot ynghyd a diwygio'r Adroddiad i gyfeirio at ymgynghoriadau diweddar sydd wedi/yn cael ei gynnal gan y Llywodraeth yn y maes hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Diwygio paragraff 2.94 ac ychwanegu paragraff newydd fe a chanlyn:-</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p data-bbox="1330 185 2063 727">2.94 <u>Yn ystod hydref 2021 fe ymgynghorwyd y Llywodraeth ar newidiadau bosib i drethi lleol ar ail-gartrefi a llety hunan darpar. Ymhellach yn dilyn yr ymgynghoriad yma fe lansiodd ymgynghoriad sydd yn ymwneud a diwygiadau i'r weithdrefn gynllunio yn gysylltiedig â ail-gartrefi a llety hunan-ddarpar.</u> Bydd angen sicrhau fod unrhyw ddatblygiadau yn y maes hwn yn derbyn ystyriaeth yn ystod y broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig a bod ystyriaeth yn cael ei roddi i sut allai unrhyw fecanwaith rheoli sydd mewn grym neu a fwriedir ei weithredu yn gallu dylanwadu ar y polisïau a gynhwysir o fewn y Cynllun Diwygiedig.</p> <p data-bbox="1330 826 2063 1369"><u>2.94a Ynghyd a'r newidiadau posib yn gysylltiedig â'r weithdrefn gynllunio a'r system drethu leol mae'r Llywodraeth wedi cadarnhau fod ardal Dwyfor wedi cael ei ddewis fel ardal beilot. Bydd cam cyntaf y cynllun peilot yn adeiladu ar y cymorth ymarferol y mae Llywodraeth Cymru eisoes yn ei ddarparu i fynd i'r afael â fforddiadwyedd a faint o dai sydd ar gael a bydd yn cael ei deilwra i ddiwallu anghenion pobl yr ardal. Disgwylir i ragor o fanylion mewn perthynas â'r Cynllun peilot gael ei ryddhau yn dilyn y Gyllideb, ond yn unol â dyheadau'r Gweinidog disgwylir eu bod yn cynnwys edrych ar gynlluniau rhannu ecwiti, opsiynau rhentu, a chartrefi gwag.</u></p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Wendy Jakeman	44	44/2	Tryloywder ar bob lefel. Cydweithredu amlasiantaethol a chyfuno adnoddau a gwybodaeth, gan gynnwys Prifysgol Bangor.	<p><b>Noder y sylw</b> Bydd y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd yn gweithio gyda nifer o bartneriaid (statudol ac yn anstatudol) wrth lunio'r Cynllun. Bydd rhestr o'r Partneriaid yn cael ei chyhoeddi yn y Cytundeb Cyflawni. Mae pob cam allweddol ym mhroses creu'r cynllun yn destun ymgynghoriad cyhoeddus sy'n rhoi cyfle i bawb fod yn rhan o'r broses.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2	Dylid bod wedi gwneud ymchwil ar effaith codi tai newydd ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r sir rhwng Medi 2017 a Medi 2020 - ymchwil ar fodel Ymchwil Tai Newydd yng Ngwynedd (2012-2018) (Emyr Edwards, Rheolwr Ymchwil a Gwybodaeth Cyngor Gwynedd, 9 Rhagfyr 2021) - ond gan ychwanegu dadansoddiad o niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yng nghyd-destun y cymunedau lle lleolir y tai newydd.	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2b	Dylid bod wedi comisiynu asesiad iaith annibynnol o'r Cynllun gan arbenigwyr mewn Cynllunio Iaith/Cymdeithaseg Iaith	<p><b>Noder y sylw</b> Bydd ystyriaethau mewn perthynas ag effeithiau ieithyddol yn sicr yn ffurfio rhan o adolygiad y Cynllun. Gellir ystyried y mater a godir yn y sylw hwn o fewn y broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig ond ni chredir y dylid cyfeirio'n benodol ato yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2c	Gan fod sefyllfa'r Gymraeg yn ansefydlog, mae hi'n gwbl amlwg na ellir dibynnu ar asesiad iaith a wnaed flynyddoedd cyn i gais cynllunio gael ei gyflwyno. Nid yw Datganiad Iaith Gymraeg yn ddigonol. Hefyd, mae diffygion y dylid eu cywiro nid yn unig ym methodoleg yr asesiad ardrawiad iaith ond	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun gan gynnwys y polisi(au) sydd yn ymwneud a'r iaith Gymraeg. Bydd y mater a godwyd yn derbyn</p>



Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			hefyd yn y ffordd y defnyddir y fethodoleg a'r modd y dehonglir ystadegau wrth ddod i gasgliadau. Dylid sicrhau bod asesiadau/datganiadau iaith yn cael eu darparu a'u harfarnu gan arbenigwyr mewn Cynllunio Iaith/Cymdeithaseg Iaith.	<p>ystyriaeth fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, casglu'r sail dystiolaeth berthnasol a pharatoi'r unrhyw ddarpar Ganllaw Cynllunio Atodol pe ystyrir yn briodol i wneud hynny.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2ch	Mae'r Cynllun yn cyfeirio at yr amcan o greu cymunedau Cymraeg. Dylid cynnwys tystiolaeth sy'n dangos bod sefyllfa'r Gymraeg nid yn unig wedi ei chynnal ond hefyd wedi ei hatgyfnerthu. Mae'r Adroddiad Drafft yn nodi: 'Mae 3 Asesiad Ieithyddol wedi cael ei gyflwyno ynghyd â 81 datganiad Ieithyddol. Ers mabwysiadu'r Cynllun nid oes unrhyw gais sydd yn groes i PS 1 wedi cael ei ganiatáu.' Dylid cynnwys tystiolaeth mewn perthynas â'r datblygiadau hynny	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun gan gynnwys y polisi(au) sydd yn ymwneud a'r iaith Gymraeg. Bydd y mater a godwyd yn derbyn ystyriaeth fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, casglu'r sail dystiolaeth berthnasol a pharatoi'r unrhyw ddarpar Ganllaw Cynllunio Atodol pe ystyrir yn briodol i wneud hynny.</p> <p>Mae dadansoddiad o gydymffurfiaeth ceisiadau gydag PS1 yn cael ei gynnwys yn yr Adroddiad Monitro Blyneddol, ni ystyrir yn briodol i ymhelaethu ar briodoldeb Datganiadau/Asesiadau Effaith Iaith Gymraeg o fewn yr Adroddiad Adolygu yn enwedig o gofio fod hynny eisoes yn cael ei wneud drwy'r AMB.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2d	3.63 Newid y frawddeg olaf i ddarllen: "sicrhau y gwarchodir ein hiaith a'n diwylliant cynhenid, a'r amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol."	<p><b>Derbyn y sylw</b> Dylid diwygio'r adroddiad i gynnwys y geiriau "iaith a diwylliant".</p> <p><b>Argymhelliad</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>Diwygio paragraff 3.63 i ddarllen fel a chanlyn:-</p> <p>'3.63 ...wrth sicrhau cydbwysedd priodol rhwng ystyriaethau economaidd, cymunedol (<b>gan gynnwys yr iaith a'r diwylliant</b>) a sicrhau y gwarchodir yr amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol.'</p>
leuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2dd	<p>3.67 Mae'r trothwy cyffredinol ar gyfer gormodedd a nodir yn y Canllaw Cynllunio Atodol, sef 15%, yn llawer rhy uchel. Byddai trothwy o 5%, hyd yn oed, yn golygu y byddai un anedd ym mhob ugain y tu hwnt i gyrraedd pobl leol; a golygai gosod y trothwy cyffredinol o 15% y gallai canrannau ail gartrefi/tai gwyliau gynyddu'n aruthrol mewn cymunedau nad effeithiwyd mohonynt i gymaint graddau hyn yn hyn, gan y bydd prynwyr yn prynu yn y gymuned agosaf sydd heb gyrraedd y trothwy, gan gynyddu'r ganran yno.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
leuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2e	<p>Mae angen moratoriwm llwyr ar ail gartrefi/llety gwyliau, gan wrthod â chaniatáu rhagor yn unrhyw gymuned, waeth pa cyn lleied yw'r ganran yno ar hyn o bryd, hyd nes y bo'r broblem yn gyffredinol o dan reolaeth.</p>	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
leuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2f	<p>3.69 Mae datblygiadau llety amgen (glampio) yn tyfu'n broblem gynyddol, yn niffyg rheolaeth gadarn arnynt. Fel y mae achos Morfa, Clynnog Fawr yn dangos, mae caniatâd ar gyfer safleoedd o'r fath yn fater nad oes gan yr Awdurdod Lleol ddigon o afael arno, ac y mae'r Awdurdod ei hun yn gyndyn o fynd i'r afael â thor-rheolau cynllunio ar safleoedd, hyd yn oed pan dynnir sylw at y mater.</p>	<p><b>Nid yw'r sylw'n berthnasol</b></p> <p><b>Argymhelliad</b> Nid yw hwn yn fater ar gyfer Adroddiad Adolygu.</p>
leuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2ff	<p>3.70 Dylid newid y cymal hwn i ddarllen: ' ... ystyriaeth i</p>	<p><b>Derbyn y sylw</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			faterion cymunedol gan gynnwys iaith a diwylliant, amgylcheddol a gofynion y sector gwersylla.' Mae darparu ar gyfer gor-dwristiaeth yn annog rhagor o or-dwristiaeth, ac yn gwaethygu ei sgileffeithiau: nid mater o sensitifrwydd tirwedd yn unig yw cynnydd gwersylloedd gwyliau.	<p>Dylid diwygio'r adroddiad i gynnwys y geiriau "iaith a diwylliant".</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Diwygio paragraff 3.70 i ddarllen fel a chanlyn:-</p> <p>3.70 Bydd angen ail-edrych ar y polisiau gwersylla yn y cynllun fel rhan o'r adolygiad gan roi ystyriaeth i faterion cymunedol (<b>gan gynnwys iaith a diwylliant</b>), amgylcheddol a gofynion y sector gwersylla.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2g	3.71 Cytunwn fod angen 'ailedrych ar y polisiau yn y CDLI ar y Cyd sy'n ymwneud a thwristiaeth ond rhaid ailedrych arnynt yng ngoleuni'r dystiolaeth gynyddol ynghylch sgil effeithiau gordwristiaeth ar gymunedau ardal y CDLI, hefyd, yn enwedig o gofio cynnydd aruthrol y pwysau ymwelwyr yn ystod y tair blynedd diwethaf. Mae Brexit a'r argyfwng Covid wedi amlygu gwendidau sylfaenol yn y ddarpariaeth reoliadol parthed twristiaeth, a pha mor ddi-amddiffyn yw cymunedau yn wyneb cynnydd anniwall am ail gartrefi, llety gwyliau, cyfleusterau twristiaeth ac isadeiledd ychwanegol. Rhaid wynebu'r sefyllfa bresennol, mynd i'r afael â hi, gwrthweithio'r problemau presennol a rhwystro eu cynnydd.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2ng	Dylid cael diffiniadau clir a phendant o dwristiaeth gynaliadwy a thwristiaeth anghynladwy fel bod modd gwahaniaethu rhyngddynt wrth lunio strategaeth Yr Economi Ymweld. Dylid cael meini prawf, mesuryddion a dangosyddion gan nodi pwyntiau gorlawn - lefel gormodedd - ar gyfer pob math o ddatblygiadau twristiaidd. Mewn perthynas â strategaeth Economi Ymweld, gofynnwn i'r awdurdod cynllunio roi ystyriaeth lawn i gasgliadau'r astudiaethau canlynol: Phillips, D., a Thomas, C. Effeithiau Twristiaeth ar yr Iaith Gymraeg yng Ngogledd-Orllewin Cymru. Aberystwyth: Canolfan	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld a'r amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			Uwchefrydiau Cymreig a Cheltaidd Prifysgol Cymru, 2001.Peters, P., ac eraill. Research for TRAN Committee - Overtourism: impact and possible policy responses. Brussels: European Parliament, Policy Department for Structural and Cohesion Policies, Brussels, 2018.	
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2h	3.86 Dylid ehangu'r Cynllun Tai Marchnad Leol i Wynedd gyfan a sicrhau bod ei weithrediad yn effeithiol fel ei fod yn gwneud gwahaniaeth gwirioneddol yn yr argyfwng tai.	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld ag Ardaloedd Tai Farchnad Leol, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/2i	3.89 Er mwyn cael twf cytbwys a chynaliadwy mewn cymunedau gan ddiwallu gwahanol anghenion, dylid sicrhau bod y cymdeithasau tai yn gweithredu'r polisi Cymysgedd Tai drwy ddarparu tai fforddiadwy i'w gosod/ tai fforddiadwy i'w prynu yn eu datblygiadau.	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld a'r pholisi Cymysg Tai, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Bourne Leisure (d/o Tobias Robinson, Litchfields)	47	47/2a	Er y bydd angen i'r CDLI diwygiedig adlewyrchu'r NCT15 diwygiedig, mae hefyd yn bwysig ei fod yn darparu polisiâu sy'n rhoi arweiniad ar materion nad yw'r canllawiau cenedlaethol hyn yn mynd i'r afael â hwy. Er enghraifft, dylid darparu polisi lleol ar gyfer datblygiad priodol mewn parciau gwyliau presennol sydd wedi'u lleoli ym Mharth Llifogydd 3 (Afonydd a Moroedd) lle na fyddai hyn yn creu risgiau ychwanegol o lifogydd, fel y dangosir gan Asesiad Canlyniadau Llifogydd. Mae'r TAN15 sy'n dod i'r amlwg yn darparu canllawiau ar gyfer newid defnydd ond mae'n	<p><b>Noder y sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			ddistaw ar ganllawiau ar ailddatblygu o fewn yr un defnydd dosbarth/un defnydd.	
Bourne Leisure (d/o Tobias Robinson, Litchfields)	47	47/2b	Dylai'r CDLI diwygiedig hefyd fod yn glir y dylid trin datblygiadau ar barseli heb eu datblygu o fewn ffiniau gweithredol parciau gwyliau fel pe bai wedi'i ddatblygu'n flaenorol fel y gellid caniatáu datblygiad priodol y tu allan i Barth 1. Ni fyddai paratoi polisi lleol ar gyfer datblygiadau priodol nad yw'n creu perygl llifogydd ychwanegol yn gwrthdaro ag amcanion cyffredinol y NCT diwygiedig. Byddai'r ddarpariaeth hon yn caniatáu i weithredwyr barhau i fuddsoddi yn eu parciau a'u cyrchfannau. Yn ei dro, byddai'n cyfrannu at unrhyw amcanion gan y Cyngor i gefnogi'r economi wledig a byddai'n cyd-fynd â chymorth polisi cynllunio cenedlaethol i'r diwydiant twristiaeth.	<p><b>Noder y sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

**Cwestiwn 3 - Mae Rhan 3 o'r Adroddiad Adolygu yn cyfeirio at y materion a fydd yn cael ei hadolygu yn y Cynllun presennol wrth ffurfio'r Cynllun Diwygiedig. A oes yna unrhyw fater heb ei gyfarch?**

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Dafydd Griffiths	4	4/3	Mae esboniad sylweddol am y broses DCO a'r ymestyniadau ar gais y Gweinidog Ynni a Horizon. Does dim cyfeiriad at gyhoeddi'r ddogfen nag argymhelliad PINS.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae rhan 2.63 i 2.67 yr Adroddiad Adolygu yn cyfeirio at y sefyllfa mewn perthynas â Wylfa Newydd. Mae hwn yn fater pwysig i'w ystyried wrth lunio'r Cynllun diwygiedig ac felly bydd yr holl wybodaeth gefndirol a'r dogfennau cysylltiol, gan gynnwys y ddogfen y cyfeirir ati, yn ystyriaethau perthnasol. Ni chredir fodd bynnag bod angen cyfeirio'n benodol at y ddogfen hon na argymhelliad PINS o fewn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
John Griffiths	5	5/3	Mae angen golwg ehangach ar ddatblygiadau ar hyd dwy ochr Afon Menai. Mae golwg achlysurol a chul ar bob datblygiad newydd. Dylai fod yn ofynnol i'r ddwy sir, CNC a'r cynghorau lleol perthnasol wneud sylwadau ar bob cynnig. Mae effaith gronol a niweidiol o edrych ar bob cynnig. Ymddengys nad oes strategaeth gyffredinol sydd â'i phrif nod o gadwraeth a bioamrywiaeth. Mae'r llwybr cerdded newydd a chynllunio datblygu yn Ynys y Big yn dangos diystyriad o ran diogelu bywyd gwylt gan fod pob asiantaeth yn methu ag ymgysylltu'n ystyriol. Mae methiant i archwilio pam mae angen datblygiad. Mae cymaint o'r tai ar hyd Afon Menai yn ail gartrefi ac yn cael eu gosod allan. Mae ceisiadau'n cael eu gwneud i ychwanegu at lygredd golau a cholli coed. Mae angen i Ynys Môn yn benodol ystyried effaith datblygiad ar effaith weledol Arfon.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae'r ddyletswydd i ymgynghori ar geisiadau cynllunio wedi'i chynnwys yng Ngorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 a'r Llawlyfr Rheoli Datblygu (Diwygiad 2 – Mai 2017). Gwneir y penderfyniad i ymgynghori ag awdurdod cyfagos fesul achos.</p> <p>Mae effaith gronol unrhyw ddatblygiad yn fater pwysig i'r Cynllun. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran yr effaith gronol o ddatblygiadau yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Malcolm Brymer	6	6/3	Ystyriaeth bosibl o "angen" lleol ar gyfer manwerthu a gwasanaethau yn dilyn y cynnydd sylweddol mewn bolisiau a chyfundrefnau o gweithio o adref. Mae'r gweithgareddau ymuno â theithiau mynd i'r gwaith bellach yn lleihau'n sylweddol, felly dylid ystyried mynediad ym mhob anheddiad i	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae effaith y pandemic yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.70 i 2.73. Bydd angen rhoi ystyriaeth lawn i faterion cyflogaeth a manwerthu yn ystod y broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Fodd bynnag, nid pwrpas yr Adroddiad Adolygu yw</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>siopa cartref a bwyd lleol. Cyfyngedig a Dewiswch nid yw ardaloedd siopa mawr bellach yn addas ar gyfer yr effaith "gwaith o gartref" newydd ar ôl Covid. Galw am Safleoedd y bydd y Cyngor yn eu gwneud maes o law, mae'n siŵr.</p>	<p>manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei wneud i bolisiau'r Cynllun.</p> <p>Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p>O ran yr alwad am safleoedd newydd, nodir, yn unol â Rheoliadau'r Cynllun Datblygu Lleol, bydd y Cynghorau'n cynnal ymarfer Galw am Safleoedd Ymgeisiol lle gwahoddir cyflwyniadau gan bartion â diddordeb sy'n dymuno cael tir i'w gynnwys yn y Cynllun Diwygiedig, naill ai i'w ddatblygu, ail-ddatblygu neu amddiffyn rhag datblygiad.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Cyng. Robert Llywelen	8	8/3	<p>Pam y cafodd hawl Ddemocrataidd Cynghorwyr ynys Môn ei dynnu oddi arnynt pan na chaniatawyd i'r CYNGOR LLAWN wneud y penderfyniadau ar DDATBLYGIADAU MAWR. Penderfynwyd ar ôl y datblygiad yn Nhŷ Mawr Llanfair PG ar gyfer math o OAKS SWYDD GAER datblygiad wedi arwain at alw Llywodraeth Caerdydd i mewn a'i wrthod. Fi oedd deilydd y Portffolio ar gyfer Cynllunio ar adeg ac roeddwn i yn erbyn y datblygiad ac wedi colli fy swydd fel Deilydd Portffolio. Diystyried ffiائد am yr amgylchedd gan ein Hadran Gynllunio.</p>	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nodir fod y ddatblygiad a gyfeirir ato wedi derbyn caniatâd yn unol a'r fframwaith bolisi cynllunio lleol blaenorol, hynny yw nid y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd presennol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Cyng. Mike Stevens	12	12/3	<p>Rhaid i'r cydweithio ag Ynys Môn ddod i ben oherwydd y mae'n cael effaith andwyol ar gymunedau yn Ne Gwynedd. Rhoddir mwy o ffocws gan staff a Chynghorwyr Cyngor Gwynedd ar bwyllgor y JLDP i Ynys Môn nag i ardaloedd yn ne Gwynedd. Mae angen ffocws o 100% arnom gan staff a Chynghorwyr ar Wynedd heb dynnu sylw at Ynys Môn. Nid oes gan llawer o'r staff lawer o wybodaeth na phryder am unrhyw le i'r de o Borthmadog. Mae'n amlwg nad yw'r cydweithio bellach yn addas i'r diben o ystyried yr argyfwng tai enbyd sydd gennym yn ne Gwynedd erbyn hyn.</p>	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nid yw dyfodol y Gwasanaeth Cynllunio ar y Cyd yn rhan o broses y Cynllun Datblygu Lleol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/3a	Pwynt 3.46 – Er nad oes adolygiad diweddar wedi bod, mae rhaid nodi bod yna ‘refresh – Health Check’ wedi'i gynnal yn ddiweddar.	<p><b>Derbyn y sylw</b> Ychwanegu cyfeiriad tuag at archwiliad iechyd diweddar o'r Cynllun Rheoli Traethlin (CRhT) yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys newidiadau i pharagraff 3.46 fel a ddangosir isod:</p> <p>Nid oes yna adolygiad o'r Cynllun Rheoli Traethlin (SMP) 2 wedi cynnal yn y cyfnod ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd <b><u>ond mae phrosiect adnewyddu ac archwiliad iechyd yn cael eu cynnal ar hyn o bryd. Bydd unrhyw newidiadau i'r CRhT yn dilyn y prosiect adnewyddu yn rhan bwysig o sail tystiolaeth y Cynllun Diwygiedig i lywio unrhyw bolisiau yn y dyfodol.</u></b> <del>a chan hynny mae'r arweiniad a gynhwysir yn y ddogfen hynny sydd wedi ei ymgorffori o fewn y CDLI ar y Cyd yn parhau i fod yn gyfredol.</del> Fodd bynnag, fel y nodwyd uchod, bellach mae yna fwy o bwyslais ar Awdurdodau Lleol i fod yn ymgorffori ac yn gweithredu ar yr arweiniad a gynhwysir yn y Cynllun Rheoli Traethlin, gan hynny fe fydd yn briodol sicrhau fod y Polisi perthnasol a gynhwysir yn y CDLI ar y Cyd (Polisi ARNA 1: Ardal Rheoli Newid Arfordirol) yn cyd-fynd gyda'r arweiniad Polisi Cynllunio Cenedlaethol.</p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/3b	Pwynt 3.84 a 3.85 – Angen cadarnhad eich bod am ymgynghori gyda ni o safbwynt dyraniadau safleoedd ayyb.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae gan Wasanaeth Priffyrdd y ddau Gyngor ran bwysig i'w chwarae wrth ddewis dynodiadau ar gyfer y cynllun a byddant yn chwarae rhan bwysig wrth dewis safleoedd fel yr oeddent yn ystod y broses y CDLI gwreiddiol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Ifan Hughes, Cyngor Sir Ynys Môn	14	14/3c	Pwynt 3.125 – Rydym o'r farn bod angen adolygu'r SPG ar barcio i greu un ar y cyd.	<p><b>Noder y sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd o ran creu CCA</p>



Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>newydd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Richard Evans-Snarr. Llywodraeth Cymru	15	15/1	Byddai'r Adran Rheoli Datblygu Priffyrdd Llywodraeth Cymru yn croesawu fod yn rhan o unrhyw drafodaethau a allai arwain at adolygiad o CCA yr ACLI ar Safonau Parcio.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd o ran creu CCA newydd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Peter Nicholas, Mineral Product Association Cymru / Wales	18	18/3	Efallai y bydd angen polisïau strategol diwygiedig ar dechnoleg adnewyddadwy ystyried CCUS (Rhwydwaith casglu, defnyddio a storio carbon) yn adolygiad y Cynllun Lleol. Rydym yn croesawu'r cyfeiriad at yr Datganiad Technegol Rhanbarthol, 2il Adolygiad. Rydym yn pwysleisio pa mor bwysig yw adlewyrchu bod gan y ffigurau a ddefnyddir yn yr DTRh waelodlin yn 2016 ac efallai y bydd angen eu hadolygu er mwyn sicrhau faint o fwynau a weithir ers 2016 a dyheadau diwygiedig y cynllun, yn enwedig os ystyrir y CDLI diwygiedig. Gall hyn gael effaith ar y galw, yr angen am gronfeydd wrth gefn ychwanegol ac ar ddiogelu adnoddau mwynau. Mae'n bwysig bod y cynllun yn cael ei gefnogi gan sylfaen dystiolaeth gadarn, gan gynnwys adroddiadau blynyddol gan GRhGCA (Gweithgor Rhanbarthol Gogledd Cymru ar Agregau) Gogledd Cymru. Heb y datblygiad polisi hyn fe fyddai yna wagle. Mae'r adroddiad yn cyfeirio at Ddatganiad o gydweithio is-ranbarthol. Nid ydym yn ymwybodol bod dogfen o'r fath wedi'i pharatoi. Byddai angen i'r GRhGCA ystyried hyn. Mae angen adlewyrchu'r ddarpariaeth mwynau yn y tabl yn Adran 4.3 o'r Adroddiad Adolygu	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau mwynau y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth. Bydd y sail tystiolaeth yn cael ei hysbysu gyda'r wybodaeth fwyaf diweddar sydd ar gael ar y pryd.</p> <p>O ran y sylw ar y datganiad Isranbarthol, mae'r Adroddiad Adolygiad ym mharagraff 3.118 yn nodi'r gofyniad i Awdurdodau Mwynau Lleol gydweithio. Mae ystyriaeth bellach yn cael ei rhoi i'r gofyniad am Ddatganiad Is-ranbarthol o gydweithio.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref	19	19/3a	Dylid pwysleisio pwysigrwydd gwarchod yr iaith Gymraeg, yn enwedig o ran datblygiadau mawr.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae'r iaith Gymraeg yn gael ei gyfarch ym mharagraffau 3.9 i 3.12 o'r adroddiad. Yn unol â Deddf Cynllunio (Cymru) 2015</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Frenhinol Caernarfon				<p>mae'n ddyletswydd wrth wneud penderfyniad ar gais cynllunio i roi ystyriaeth i'r iaith Gymraeg. Ategir hyn ymhellach gan bara 3.25 o Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11, Chwe 2021) ynghyd a Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (2017). Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/3b	<p>3.17 - 3.20 - Llecynnau Agored</p> <p>O ran y safon Fields in Trust o 2.4 hectar o lecyn agored hamdden fesul pob 1000 o'r boblogaeth er mwyn diwallu'r amcan o gynyddu cyfleoedd i bobl gyfranogi mewn cymunedau gweithgar ac iach - mae'r Cyngor yn cytuno fod creu llecynnau agored yn bwysig.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b></p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/3c	<p>3.21 - 3.23 - Technoleg Gwybodaeth a Chyfathrebu</p> <p>Mae'r Cyngor o'r farn ei fod yn hanfodol sicrhau fod yr isadeiledd mewn lle ar gyfer unrhyw ddatblygiad arfaethedig.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae isadeiledd yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 3.13 i 3.16. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/3ch	<p>3.27 - 3.32 - Datblygiad Cynaliadwy a Newid Hinsawdd</p> <p>Mae'r Cyngor o'r farn y dylai unrhyw ddatblygiad fod yn gynaliadwy ac yn ystyried unrhyw effaith andwyol ar newid hinsawdd.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae datblygu cynaliadwy yn ganolog i bolisi cenedlaethol, rhanbarthol a lleol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/3d	<p>3.63 - 3.71 - Yr Economi Ymwelwyr - "Mae'r polisiâu twristiaeth yn y cynllun yn ceisio cefnogi datblygu'r diwydiant twristiaeth drwy gydol y flwyddyn, wrth sicrhau cydbwysedd priodol rhwng ystyriaethau economaidd, cymunedol a sicrhau y gwarchodir yr amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol." - Cytuno gyda'r</p>	<p><b>Noder y Sylw</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			sylwad yma (3.63). Mae Caernarfon yn Safle Treftadaeth y Byd, ac mae angen bod yn bositif o ran twristiaeth, gan gydnabod bod rhai risgiau hefyd yn bodoli.	
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/3dd	3.82 - 3.85 - Lleoliad Tai - Mae'r Cyngor o'r farn, efo unrhyw ddatblygiad tai newydd, a phenderfynu ar leoliad y datblygiad, dylid sicrhau bod yr is-adeiledd mewn lle o flaen llaw. Dros y blynyddoedd diwethaf mae stadau tai newydd wedi cael eu hadeiladu yng Nghaernarfon ac mae'r ysgolion yn llawn. Cyn adeiladu stadau tai o'r fath, dylid sicrhau fod digon o le yn yr ysgolion ar gyfer y plant, ac hefyd ystyried demograffi yr ardal.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Mr a Mrs Parry d/o Claremont Planning	20	20/3	Ystyrir bod Rhan 3 o'r Adroddiad Adolygu yn nodi'n briodol y materion sydd i'w hadolygu wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Fodd bynnag, mae Claremont Planning yn mynegi pryder ynghylch cynigion y Cyngor ynghylch graddfa tai a thwf a nodir yn Adran 6.4 o'r Adroddiad Adolygu. Er ei fod yn cefnogi'r angen i sicrhau bod y Cynllun Newydd yn cael ei lywio gan asesiad cyfredol o'r angen am dai, fodd bynnag, ni ellir cefnogi honiad y Cyngor nad yw'r ffigurau twf presennol yn briodol yng ngoleuni'r ffaith bod y Cyngor yn parhau i dan ddarparu cyflenwi tai. Yn hytrach, dylai'r Cyngor roi adolygiad manylach i'w strategaeth ofodol a'u proses o ddethol safleoedd er mwyn sicrhau bod y safleoedd hynny a ddynodir yn hyfyw, ac y gellir eu cyflawni, o fewn yr amserlen a nodwyd. Os mai aneddiadau sydd eisoes wedi derbyn eu lefelau twf a ddsrannwyd yw'r lleoliadau mwyaf cynaliadwy ar gyfer datblygu, yna dylai'r Cyngor gefnogi'r ddarpariaeth bellach o dwf yn yr aneddiadau hyn. Mae Adroddiad Adolygu hefyd yn nodi y bydd angen i'r Cynllun Diwygiedig ystyried addasrwydd dynodiadau tai. Mae'n hanfodol sicrhau y gellir cyflawni dynodiadau tai a bod capasiti safleoedd yn cael eu llywio gan asesiadau technegol manwl sy'n ystyried yn gywir am gyfyngiadau safle.	<p><b>Dderbyniwyd yn Rhannol</b> Cydnabyddir y gellid dehongli'r ail frawddeg ym mharagraff 3.80 o adroddiad yr Adolygiad Drafft bod angen adolygiad o'r ffigur tai oherwydd nad yw'r cynllun yn cyflawni'r lefel ddisgwyliedig o dwf. Mae adran Gofyniad Tai Polisi Cynllunio Cymru (PCC) (paragraffau 4.2.3 i 4.2.9) yn amlinellu'r materion y mae angen eu hystyried mewn perthynas â'r lefel twf a gynhwysir mewn cynllun datblygu. Mae gweddill y rhannau o baragraff 3.80 yn mynd i'r afael â'r materion hyn, fodd bynnag, i sicrhau cyflawnrwydd mae cyfeiriad at Bolisi Cynllunio Cymru wedi'i gynnwys yn y paragraff.</p> <p>Bydd galwad am safleoedd fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig yn cael ei chynnal a bydd addasrwydd unrhyw safleoedd yn cael ei asesu o dan y broses hon.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Yng ngoleuni hyn, argymhellir dileu'r ail frawddeg o fewn paragraff 3.80 fel y dangosir isod:</p> <p>3.80 Nid yw'r lefel datblygu blynyddol wedi cwrdd â'r ffigur cyfatebol yn y taflwybr tai'r un flwyddyn ers mabwysiadu'r Cynllun ac mae ond wedi cwrdd â'r ffigur datblygu cyfartalog</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			Yng ngoleuni'r uchod, ystyrir bod y tir gyferbyn ag Ysbyty Tywyn yn safle addas iawn i'w ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl drwy'r Cynllun Diwygiedig.	unwaith yn unig (yn 2018/19). <del>Credir felly bod angen ail-edrych ar y ffigwr twf er mwyn ystyried pa mor addas ydyw gan edrych hefyd ar y dull o sefydlu'r ffigwr hwn.</del> Dylid ystyried os yw'r rhesymeg a'r gwahanol elfennau oedd ynghlwm a sefydlu'r ffigwr twf yn parhau'n addas gan asesu hefyd os oes agweddau o'r newydd sydd angen eu hystyried yn ogystal. Byddai'n bwysig ymgymryd â'r gwaith hwn yng nghyd-destun gofynion y Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3, Mawrth 2020) <u>a PCC (Argraffiad 11 Chwe 2021)</u> , o safbwynt ystyried agweddau megis, er enghraifft, yr amcanestyniadau poblogaeth ac aelwydydd diweddaraf, cyfraddau datblygu'r gorffennol, patrymau mudo ac ystyriaethau mewn perthynas â'r iaith Gymraeg. Byddai'n bwysig hefyd ystyried dylanwad y Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer rhanbarth Gogledd Cymru fel hybryd yng Nghymru'r Dyfodol.
Gareth Thomas, Cyfloeth Naturiol Cymru (CNC)	24	24/3a	Nodwn ym mharagraff 3.30 o'r Adroddiad Adolygu drafft y bydd angen ystyried y TAN 15 diwygiedig fel rhan o broses y Cynllun. Cytunwn â'r datganiad hwn ond byddem hefyd yn cynghori y bydd angen Asesiad Canlyniadau Llifogydd Strategol (SFCA) wedi'i ddiweddarau/Diwygiedig, neu dylid rhoi cyfiawnhad clir ynghylch pam nad oes angen SFCA wedi'i ddiweddarau/Diwygiedig. Rydym yn eich cyfeirio at lythyr y Gweinidog dros Newid yn yr Hinsawdd dyddiedig 23 Tachwedd 2021, sy'n nodi y dylai'r SFCA gael ei lywio gan y Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio. Rydym hefyd yn eich cyfeirio at y llythyr gan Brif Gynllunydd Llywodraeth Cymru (dyddiedig 15 Rhagfyr 2021).	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd rhaid diweddarau'r asesiadau canlyniadau llifogydd strategol fel rhan o sail tystiolaeth y cynllun diwygiedig. Bydd y dystiolaeth yn seiliedig ar y canllawiau polisi cynllunio cenedlaethol perthnasol ar adeg ysgrifennu'r dystiolaeth.</p> <p>Mae dyddiad mabwysiadu'r TAN 15 diwygiedig wedi'i ohirio tan ganol 2023. Bydd yr Adroddiad yn cael ei ddiwygio i adlewyrchu'r sylw hwn</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gareth Thomas, Cyfloeth Naturiol Cymru (CNC)	24	24/3b	Mae Adran 3.3-3.41 yn trafod ynni adnewyddadwy, er bod Morlais a chynlluniau ynni adnewyddadwy eraill ar y môr y tu allan i'r JLDP, mae'r seilwaith sy'n cysylltu â'r grid yn berthnasol ac wedi'i gynnwys mewn ystyriaethau cynllunio a dylid ei grybwyll yma.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae paragraff 3.33 yn cyfeirio tuag at Technoleg Ynni Adnewyddadwy a Carbon Isel Arall. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion a godwyd yn y sylw yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun fynd rhagddi</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gareth Thomas, Cyfloeth Naturiol Cymru (CNC)	24	24/3c	<p>3.42 – 3.46 – Rheoli Newid Arfordirol – rydym yn croesawu'r gydnabyddiaeth o rôl Cynlluniau Rheoli Traethlin yn yr adran hon i gefnogi penderfyniadau rheoli arfordirol cynaliadwy, gan gydnabod yn arbennig yr angen am ardaloedd rheoli newid arfordirol. Mae Adran 3.46 yn nodi, ers mabwysiadu'r JLDP, na fu unrhyw adolygiad o'r Cynllun Rheoli Traethlin yng nghyfnod y cynllun. Rydym yn argymhell y dylid trafod prosiect Rheoli Traethlin <a href="http://www.gov.uk">www.gov.uk</a> <a href="http://www.gov.uk">www.gov.uk</a> <a href="http://www.cyfoethnaturiolcymru.gov.uk">www.cyfoethnaturiolcymru.gov.uk</a> yma a gwirio a wnaed unrhyw sylwadau arwyddocaol yn ystod yr adolygiad hwn</p>	<p><b>Derbyn y sylw</b> Ychwanegu cyfeiriad tuag at archwiliad iechyd diweddar o'r Cynllun Rheoli Traethlin (CRHT) yn yr Adroddiad Adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys newidiadau i pharagraff 3.46 fel a ddangosir isod:</p> <p>Nid oes yna adolygiad o'r Cynllun Rheoli Traethlin (SMP) 2 wedi cynnal yn y cyfnod ers mabwysiadu'r CDLI ar y Cyd <b><u>ond mae phrosiect adnewyddu ac archwiliad iechyd yn cael eu cynnal ar hyn o bryd. Bydd unrhyw newidiadau i'r CRHT yn dilyn y prosiect adnewyddu yn rhan bwysig o sail tystiolaeth y Cynllun Diwygiedig i lywio unrhyw bolisiau yn y dyfodol.</u></b> a chan hynny mae'r arweiniad a gynhwysir yn y ddogfen hynny sydd wedi ei ymgorffori o fewn y CDLI ar y Cyd yn parhau i fod yn gyfredol.</p> <p>Fodd bynnag, fel y nodwyd uchod, bellach mae yna fwy o bwyslais ar Awdurdodau Lleol i fod yn ymgorffori ac yn gweithredu ar yr arweiniad a gynhwysir yn y Cynllun Rheoli Traethlin, gan hynny fe fydd yn briodol sicrhau fod y Polisi perthnasol a gynhwysir yn y CDLI ar y Cyd (Polisi ARNA 1: Ardal Rheoli Newid Arfordirol) yn cyd-fynd gyda'r arweiniad Polisi Cynllunio Cenedlaethol.</p>
Alwyn Gruffydd	26	26/3	<p>Dylid mynnu fod y Gymraeg yn amod cynllunio. Hynny yw dylid caniatáu datblygiadau os y gellir sicrhau drwy amod. Mae'n digwydd mewn gwledydd eraill yna pam na ellid mabwysiadu'r un gyfundrefn yma.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae'r iaith Gymraeg yn gael ei gyfarch ym mharagraffau 3.9 i 3.12 o'r adroddiad. Yn unol â Deddf Cynllunio (Cymru) 2015 mae'n ddyletswydd wrth wneud penderfyniad ar gais cynllunio i roi ystyriaeth i'r iaith Gymraeg. Ategir hyn ymhellach gan bara 3.25 o Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11, Chwe 2021) ynghyd a Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (2017). Fodd bynnag nid bwriad yr Adroddiad Adolygu ydy manylu ar amodau cynllunio penodol.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>Mae gwahaniaethu ar sail ieithyddol wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio fodd bynnag yn mynd tu hwnt i rym y weithdrefn gynllunio fel nodir ym mharagraff 2.6.4 o NCT20: "Rhaid gofalu nad yw polisiâu'r CDLI yn gwahaniaethu yn erbyn unigolion ar sail eu gallu ieithyddol. Rhaid i bolisiâu cynllunio beidio â cheisio rheoli pwy sy'n byw mewn tŷ ar sail ieithyddol."</p> <p>Gwneir Asesiad Datganiad Effaith ar yr Iaith Gymraeg i asesu'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Eva Stevens	31	31/3	Sefyllfa a buddsoddiad Tywyn %	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu'r Cynllun a bydd y materion a godwyd o ran statws Tywyn yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Nina Bentley	34	34/3	Rydym angen effaith amgylcheddol i fod yn ganolbwynt, y rhesymeg canolog yr holl bolisi a'r holl ddatblygiadau, ac mae arnom angen mwy o atebolrwydd grŵp o fewn a thu allan i gynllunio	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae pwysigrwydd yr amgylchedd yn rhedeg trwy'r adroddiad adolygu. Mae polisi cenedlaethol a lleol yn datgan bod diogelu'r amgylchedd yn angenrheidiol wrth ddelio ag unrhyw gais cynllunio. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Noel Davey,	35	35/3a	Effaith gronol - Mae'n ofynnol gwneud penderfyniadau cynllunio ar rinweddau ceisiadau unigol ar wahân ac nid ydynt	<p><b>Noder y Sylw</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Ymgyrch Diogelu Cymru Gwledig			fel arfer yn ystyried effaith gronol caniatâd ar gyfer datblygiadau olynol o fath tebyg, er bod cynsail yn cael ei nodi'n eang mewn cefnogaeth mewn tystiolaeth mewn ceisiadau ac apeliadau. Dim ond yn rhy hwyr i atal y difrod cronol y daw effaith andwyol, yn enwedig ar y dirwedd. Cydnabuwyd hyn i ryw raddau mewn canllawiau ar gyfer safleoedd carafannau (TWR3/5) ac ynni adnewyddadwy (ADN1/2) a thrwy sensitifrwydd tirwedd ac astudiaethau capasiti. Dylai ystyried effeithiau cronol posibl fod yn ofyniad mwy cyffredinol ar gyfer yr holl ddatblygiadau perthnasol, gan gynnwys, er enghraifft, ailadeiladu tai. Gellid ei ymgorffori yn y polisiau datblygu cynaliadwy cyffredinol (ee PCYFF 3) yn ogystal ag mewn polisiau mwy penodol.	<p>Cytuno bod effaith gronol unrhyw ddatblygiad yn fater pwysig. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran yr effaith gronol o ddatblygiadau yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Noel Davey, Ymgyrch Diogelu Cymru Gwledig	35	35/3b	Polisiau Datblygu Cynaliadwy - Mae'r polisiau cyffredinol sy'n gofyn am gysondeb ag egwyddorion datblygu cynaliadwy (yn enwedig PCYFF 2,3,4) yn berthnasol i'r rhan fwyaf o ddatblygiadau cynllunio. Mae gan y rhain rywfaint o amwys a goddrychedd anochel. Maent yn disodli'r nifer fwy o bolisiau mwy rhagnodol a gymhwysir mewn CDLlau blaenorol i fathau penodol o ddatblygiad. Ymddengys i ni eu bod yn cyflwyno elfen o fympwyl mewn rhai penderfyniadau mewn meysydd lle byddai polisi mwy rhagnodol yn gadael ymgeiswyr a'r swyddfa gynllunio mewn sefyllfa gliriach. (Cyf: Adolygiad Drafft 3.31-3.32)	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Noel Davey, Ymgyrch Diogelu Cymru Gwledig	35	35/3c	Mae rheoli graddfa'r tŷ (ail gartref) yn ailadeiladu o fewn a thu allan i ffiniau datblygu aneddiadau - mae TAI 5 yn cyfyngu ar dai newydd mewn pentrefi lleol, gwledig ac arfordirol penodol i angen lleol/fforddiadwy ac o ran y maint mwyaf. Mae TAI 6 yn cyfyngu ar dai newydd mewn clystyrau gwledig i angen fforddiadwy a maint priodol. Mae TAI 13 yn nodi (#7) y dylai anheddau newydd (ailadeiladu) y tu allan i ffiniau datblygu fod o raddfa, maint ac ôl troed tebyg i'r annedd wreiddiol. Mae AT3 yn ei gwneud yn ofynnol i ddatblygiadau o asedau treftadaeth sylweddol nad ydynt wedi'u dynodi gael eu trin yn briodol. Nid yw'r polisiau hyn yn rhoi rheolaeth ddigonol ar raddfa, uchder, masio, dylunio ac ati priodol: *Tai newydd o fewn ffiniau	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran graddfa tai yn ardal y Cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			datblygu *Estyniadau i dai o fewn a thu allan i ffiniau datblygu. Caniateir datblygiadau amhriodol gydag effaith weledol andwyol ym marn llawer, yn enwedig yn achos ailadeiladu ac estyniadau yn y cartref gwyliau gan nad oes polisiâu digon cadarn, clir a chyson yn berthnasol. Mae annhegwch canfyddedig rhwng y terfynau maint llym a gymhwysir at adeiladau newydd fforddiadwy/lleol a diystyru'n aml derfynau priodol ar ailadeiladu ac estyniadau tai marchnad agored. (Cyf Adolygiad Drafft: 3.86-3.88, 3.94, 3.113)	
Noel Davey, Ymgyrch Diogelu Cymru Gwledig	35	35/3ch	Polisiâu, monitro a gorfodi safleoedd carafanau - Mae safleoedd carafanau teithiol yn gweithredu'n eang fel safleoedd 'statig' tymhorol, gan anwybyddu'r gofyniad yn TWR5 y dylid symud teithwyr o'r safle pan nad ydynt yn cael eu defnyddio (ac nid yn y gaeaf yn unig) a bod ganddynt gysylltiad corfforol cyfyngedig â'r ddaear. Dylai ystyr a bwriad y polisi fod yn gliriach. Nid yw'r CDLI ar y Cyd yn gwneud fawr ddim i annog pobl i beidio â chael tuedd i garafanau teithiol i forio i unedau statig. Ymddengys nad yw capasiti presennol gwasanaeth cynllunio Gwynedd yn ddigonol i fonitro safleoedd carafanau a gorfodi polisiâu'n effeithiol. Mae'n amheus a ellir trin safleoedd llety/unedau glampio amgen yn ddigonol o dan yr un polisiâu â safleoedd carafanau. (Cyf: Adolygiad Drafft 3.69)	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid yw polisi TWR 5 yn berthnasol i safleoedd carafanau presennol sydd wedi cael caniatâd cynllunio o dan bolisi blaenorol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Noel Davey, Ymgyrch Diogelu Cymru Gwledig	35	35/3d	Rheoli cartrefi ail/gwyliau yn effeithiol - Mae lledaeniad ail gartrefi a chartrefi gwyliau yn amlwg allan o reolaeth mewn rhai manau lle ceir problemau arfordirol/gwyliau. Rydym yn rhannu'r pryderon hyn. Mae'n amlwg nad yw'r polisiâu presennol yn gweithio. Cydnabyddir bod angen adolygu. Bydd angen iddo fod yng nghyd-destun ymgyngoriad a chamau gweithredu eraill y Cyngor a Llywodraeth Cymru. (Cyf: Adolygiad Drafft 2.92-2.94, 3.86-3.87).	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae rheoli niferoedd tai haf a llety gwyliau yn fater pwysig. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Shaun Denny	36	36/3	Mae'r cyfeiriad at y Datganiad Technegol Rhanbarthol, yr 2il Adolygiad yn cael ei nodi a'i groesawu. Mae gan y ffigurau a ddefnyddir yn yr RTS linell sylfaen o 2016 ac efallai y bydd angen eu hadolygu er mwyn sicrhau faint o fwynau a weithir ers 2016 ac unrhyw ddyheadau diwygiedig o'r cynllun gan y gallai'r	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu mwynau y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth. Bydd y sail</p>



Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>rhain yn eu tro effeithio ar y galw am ddeunyddiau adeiladu. Gall hyn gael effaith ganlyniadol ar yr angen am gronfeydd mwynau ychwanegol ac ar ddiogelu adnoddau mwynau. Mae angen i'r Cynllun gael ei gefnogi gan sylfaen dystiolaeth gadarn, gan gynnwys adroddiadau blynyddol gan NWRAP.</p> <p>Mae'r adroddiad yn cyfeirio at Ddatganiad o gydweithio is-ranbarthol. Nid yw'r Cwmni'n ymwybodol bod dogfen o'r fath wedi'i pharatoi. Byddai angen i'r RAWP ystyried hyn a dylai hefyd fod ar gael i'r cyhoedd os yw am fod yn rhan o'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer polisi sy'n datblygu.</p>	<p>tystiolaeth yn cael ei hysbysu gyda'r wybodaeth fwyaf diweddar sydd ar gael ar y pryd.</p> <p>O ran y sylw ar y datganiad Isranbarthol, mae'r Adroddiad Adolygiad ym mharagraff 3.118 yn nodi'r gofyniad i Awdurdodau Mwynau Lleol gydweithio. Mae ystyriaeth bellach yn cael ei rhoi i'r gofyniad am Ddatganiad Is-ranbarthol o gydweithio.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3a	(i) Adolygu'r effeithiolrwydd Polisi Strategol 1 a'i addasu nes bod strategaeth i atal cwmp mewn siaradwyr mewn wardiau. Angen adolygu pa mor dda mae polisiâu strategol yn hybu'r iaith er mwyn sicrhau bod pob datblygiad yn berthynol i'r iaith a'r diwylliant lleol ac y gellir gwrthod pob datblygiad sy'n niweidiol ac yn amherthynol i'r iaith a diwylliant.	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran effeithiolrwydd Polisi PS 1 yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r Cynllun</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3b	(ii) Mae angen adolygu'r methiant sydd yn cyfarch y strategaeth o gryfhau wardiau efo 70% o siaradwyr Cymraeg.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y broses o paratoi'r Cynllun Diwygiedig yn cynnwys ail asesu'r sail dystiolaeth cyfredol fydd yn cynnwys canlyniadau Cyfrifiad 2021. Golyga hyn y gellir ystyried newidiadau mewn % siaradwyr Cymraeg o fewn Wardiau ac felly os yw polisiâu'r Cynllun wedi cyfrannu i greu mwy o gymunedau gyda chanran uwch na 70% o siaradwyr Cymraeg yn unol gyda amcan strategol y Cynllun. Fydd angen ail-ymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael ei hystyried wrth ddiwygio'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3c	(iii) Angen adolygu sut yr ymdrinir a gordwristiaeth a chael polisiau penodol ar eu cyfer.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3ch	(iv) Mae angen adolygu effeithiolrwydd adroddiadau iaith gan wneud asesiad o ba mor gywir ydynt wedi bod hyd yma.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y broses o paratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd cyfle i asesu'r holl sail tystiolaeth ynglŷn â materion ieithyddol gan gynnwys asesiadau ac datganiadau ieithyddol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3d	(v) Mae angen adolygu polisi TAI 5 i'w wneud yn fwy effeithiol gyda'r golwg i'w i warchod Cymunedau Cymraeg eu iaith.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld ag Ardaloedd Tai Farchnad Leol, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur Cyngor Tref Nefyn	39	39/3dd	(vi) Mae angen strategaeth i sicrhau bod datblygiadau newydd yn nwylo pobl leol fel bod pob un gydag amod prif breswylfa.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd yn rhaid ystyried sut bydd unedau i gyfarch anghenion lleol yn cael ei cyfyngu i'r pwrpas yma.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Gruffydd Williams	40	40/3a	Ymestyn Polisi Tai 5 drwy Wynedd gyfan Dynodi Gwynedd gyfan yn " ardal sensetifrwydd ieithyddol " Yr hawl i wrthod unrhyw ddatblygiad a fydd yn neweidiol i'r laith Cymraeg	<b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld ag Ardaloedd Tai Farchnad Leol, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Williams	40	40/3b	Mabwysiadu Polisi 7 Parc Eryri ar gyfer gwarchod tai ac adeiladau traddodiadol yn yr AHNE . Cyfyngu maint llorweddol i estyniadau anheddau fel ei fod yn adlewyrchu gofynion y niferoedd sydd yn byw yn yr eiddo . Ni ddylid rhoi caniatâd am estyniad i ail gartrefi / tai haf	<b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Williams	40	40/3c	Ehangu maint llorweddol tai fforddiadwy fel eu bod yn fwy addas ar gyfer diwallu anghenion bywyd modern. Darparu fwy o blotiau ar gyfer Cynllun Hunan Adeiladu Cymru a datrys yr anghydfod parthed Cytundeb 106 yng nghyd destyn fod Banc Cymru ddim yn gallu ariannu Hunan Adeiladu ar safle cytundeb 106	<b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Williams	40	40/3ch	Ychwanegu'r hawl i drosi beudai yn dai annedd Amod 106 . Mae hwn yn bodoli yn Lloegr o dan Permitted Development Rights a'r Localism Act	<b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Wendy Jakeman	44	44/3	Oes, addysg a hyfforddiant, sgiliau, crefftau a diwylliant. Mwy o gyfleoedd cymdeithasol nad ydynt yn cynnwys alcohol. Mwy o gyfleoedd ar gyfer cerddoriaeth fyw.	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Dafydd Ioan Hughes	46	46/3	Mae paragraff 3.8 cyferio at gwerthoedd diwylliannol dylid nodi'r glir beth yw diffiniad Cyngor Gwynedd o 'werthoedd diwylliannol' cymunedau Cymreig yr ardal, a dangos sut y bwriedir gwarchod y gwerthoedd diwylliannol hynny	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3a	Dylid cydnabod twristiaeth yn gadarnhaol o fewn y weledigaeth a'r amcanion strategol yn y cynllun newydd oherwydd ei gyfraniad sylweddol i'r economi leol a chymorth polisi cynllunio cenedlaethol i'r diwydiant twristiaeth. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu cymorth i'r diwydiant twristiaeth o fewn y nodau Llesiant, mae parciau gwyliau sefydledig yng Ngwynedd ac Ynys Môn yn darparu cyfleoedd cyflogaeth sylweddol i bobl leol, sydd yn ei dro yn caniatáu i bobl leol fyw'n lleol ac i'r Gymraeg fod yn rhan allweddol o fywyd o ddydd i ddydd. Mae Polisi Cynllunio Cymru hefyd yn cydnabod bod angen arallgyfeirio'r economi wledig, gan sicrhau ei bod yn wydn newid ac yn addas ar gyfer y dyfodol, mae Adeiladu Mannau Gwell (Gorffennaf 2020), sy'n eistedd ochr yn ochr â Pholisi Cynllunio Cymru, hefyd yn tynnu sylw at y gwerth a osodir gan Lywodraeth Cymru ar y diwydiant twristiaeth a'r angen i gefnogi ei hadferiad yn dilyn pandemig Covid-19	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiâu twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3b	Dylai'r dyhead i Ynys Môn a Gwynedd fod yn fannau lle mae pobl yn dewis ymweld gael eu dwyn ymlaen o fewn gweledigaeth y CDLI Diwygiedig er mwyn adlewyrchu'r duedd o wyliau domestig ac i gyd-fynd â pholisi cenedlaethol.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3c	Yn unol â pholisi cenedlaethol, dylid parhau â'r amcanion o arallgyfeirio'r economi wledig, gan adeiladu ar gyfleoedd, creu cyflogaeth a rheoli'r ardal fel cyrchfan i dwristiaid sy'n diwallu anghenion presennol ac sy'n darparu manteision drwy gydol y flwyddyn o fewn amcanion strategol y CDLI Diwygiedig	<p><b>Noder y sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3ch	Dylai'r CDLI diwygiedig nodi newid hinsawdd fel her hollbwysig a chefnogi cynnydd cynaliadwy, gan ddarparu fframwaith priodol hefyd i alluogi datblygiad a fydd yn cyflawni gweledigaeth ac amcanion newydd y Cynghorau. Yn benodol, dylai'r fframwaith hwn gynnwys polisiâu sy'n cefnogi cyfleoedd ar gyfer datblygiad cynaliadwy gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud â thwristiaeth ddomestig yn y DU. Bydd sector twristiaeth deniadol yng Nghymru yn hanfodol i annog gwyliau domestig. Er mwyn cyflawni hyn, rhaid i'r LP annog buddsoddiad gan amrywiaeth o gwmnïau	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae newid hinsawdd yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.59 i 2.62 o'r adroddiad. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p>Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3d	Dylai'r CDLI diwygiedig ddarparu cyfleoedd i ddarparu seilwaith ynni adnewyddadwy mewn mannau priodol. Dylai unrhyw bolisi yn y dyfodol ar gynhyrchu ynni adnewyddadwy ddarparu diogelwch amwynder digonol ar gyfer defnyddiau sensitif, gan gynnwys llety i ymwelwyr a charafannau sefydlog, yn erbyn effeithiau andwyol annerbyniol cynhyrchu ynni adnewyddadwy, a allai arwain at ganlyniadau anfwriadol i'r economi ymwelwyr	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae'r materion a gyfeirir ato gan y sylwebydd wedi cael ei gyfarch mewn rhannau penodol o'r Adroddiad Adolygu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ynni adnewyddol, para 3.33 - 3.41</li> <li>- Twristiaeth, para 3.63 - 3.71</li> </ul> <p>Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3dd	Cytuno bod tuedd gynyddol ar gyfer gwyliau domestig o ganlyniad i bandemig Covid a Brexit. Hyd yn oed wrth leddfu'r cyfyngiadau yn y flwyddyn(au) i ddod, nid yw'r gyrwyr ar gyfer mwy o "arosiadau" yn debygol o wanhau. Mae awdurdodau yng Nghymru yn adolygu sut maen nhw'n denu gwariant pwysig i ymwelwyr i gefnogi eu heconomiâu. Mae hyn yn cynnwys cefnogi busnesau i ddarparu a chynnal cyfleusterau twristiaeth o ansawdd uchel. Bydd methu â darparu fframwaith polisi cadarnhaol yn arwain at gwmnïau'n buddsoddi mewn mannau eraill ac yn eu tro mae twristiaid yn dewis cyrchfannau amgen.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3e	Dylai'r CDLI diwygiedig fanteisio i'r eithaf ar y cyfleoedd a ddarperir gan y diwydiant twristiaeth er budd yr economi leol, gan gynnwys cymorth ar gyfer cynnydd net mewn unedau a newidiadau i fathau o leiniau. Nid yw'r polisi cyfyngol presennol yn caniatáu ar gyfer datblygiadau sydd wedi'u llunio'n dda o fewn ardaloedd o sensitifrwydd tirwedd (CLG ac AHNE). Er mai amgylchoedd hardd Gwynedd ac Ynys Môn yw un o'r prif luniau i ymwelwyr, ni ddylai hyn olygu bod yn rhaid i unrhyw ddynodiadau tirwedd arwain at waharddiad cyffredinol o unedau ychwanegol. Yn ddiau, bydd enghreifftiau o ble y gellid datblygu o'r fath heb unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol ar y dynodiadau hynny, yn enwedig lle mae cyfleoedd i strategaethau lliniaru a gwella wella cyd-destun	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>presennol y safle. Mae'n ymddangos bod y dull polisi presennol yn mygu cyfleoedd ar gyfer datblygu cynaliadwy o ansawdd uchel. Yn hytrach, dylid llunio polisi mewn ffordd a all ddod â manteision ehangach i Wynedd ac Ynys Môn. Dylid defnyddio dull cadarnhaol hefyd i safleoedd y tu allan i ardaloedd sy'n sensitif i'r dirwedd. Ni ddylai'r polisi yn y CDLI newydd osod cyfyngiad na chyfyngiad cyffredinol ar niferoedd unedau. Yn hytrach, dylai'r fframwaith polisi nodi'r meini prawf y mae angen eu hystyried wrth gynnig a phenderfynu ar geisiadau cynllunio i'w datblygu mewn parciau gwyliau. Efallai y bydd cyfyngiadau ar y safle sy'n arwain at gynnydd cyfyngedig yn nifer yr unedau yn unig, ond dylai hyn fod o ganlyniad i asesiad priodol o'r safle ac nid man cychwyn.</p>	
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3f	<p>Gallai pryderon y Cynghorau ynghylch prynu tai ar gyfer ail gartrefi / tai gwyliau gael eu dymheru gan ddarparu mwy o lety ar barciau gwyliau. Mae galw sylweddol ar berchnogion i brynu carafanau i'w defnyddio yn ystod y gwyliau ym mhob un o barciau Haven, a lle na all Haven ddarparu manau neu os ydynt yn prynu anheddau i ddiwallu'r angen am dwll bollt penwythnos. Mae cyfleoedd yn y CDLI sy'n dod i'r amlwg i ystyried y materion hyn gyda'i gilydd ac i ddod o hyd i atebion cadarnhaol.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3ff	<p>Bydd diweddarau'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer darpariaeth llety i dwristiaid fod yn rhan allweddol o'r CDLI Diwygiedig. Mae cwmpas yr adolygiad a nodir ym mharagraff 4.3 yn canolbwyntio'n ormodol ar negyddion y diwydiant twristiaeth, yn hytrach na chydabod ei bwysigrwydd a nodi ffyrdd y gall gweithredwyr gwyliau helpu'r Cynghorau i gyflawni amcanion ehangach y CDLI</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3g	Mae'r Adroddiad Adolygu Drafft yn cydnabod y galw sy'n esblygu am lety amgen mewn parciau gwyliau ym mharagraff 3.69. Rydym yn cymeradwyo'r pwynt hwn ac yn nodi ei bod yn bwysig bod parciau gwyliau yn gallu ateb y galw am amrywiaeth o lety a chyfleusterau o ansawdd uwch. Fodd bynnag, ni ddylid cyfyngu hyn i fathau amgen o lety, a dylai'r fframwaith polisi sy'n dod i'r amlwg gefnogi gwella'r mathau presennol o lety ar barciau gwyliau gan gynnwys carafannau sefydlog a llety.	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p>Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3ng	Mae'r Adroddiad yn nodi ym mharagraff 3.63 fod y polisiau twristiaeth yn y CDLI mabwysiedig yn ceisio cefnogi'r gwaith o ddatblygu diwydiant twristiaeth drwy gydol y flwyddyn. Rydym yn cymeradwyo'r safbwynt hwn ac yn ystyried y dylid bwrw ymlaen â'r cymorth hwn yn y CDLI Diwygiedig	<p><b>Noder y Sylw</b></p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3h	Dylai'r CDLI diwygiedig rhoi hyblygrwydd o ran sut y gall datblygwyr sicrhau budd net bioamrywiaeth drwy gynnwys opsiynau ar gyfer darparu cynefin ar y safle neu oddi ar y safle a mecanwaith i ymgeiswyr wneud cyfraniad ariannol i raglen strategol awdurdod lleol. Byddai'r dull hwn, yn caniatáu creu cynefin mewn lleoliadau priodol, a allai ddod â mwy o fanteision cronol na'r dewis amgen tameidiog.	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p>Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael eu gwneud i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roddi i'r mater a godwyd fel rhan o'r broses o baratoi'r CDLI ar y Cyd Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3i	Mae paragraff 3.70 yn nodi y gallai fod angen adolygu'r Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti Tirwedd (2014) i lywio'r polisiau yn y cynllun newydd. Wrth wneud hynny, dim ond man cychwyn y gall yr Astudiaeth, tra'n darparu gwybodaeth sylfaenol ddefnyddiol i ystyried y materion, fod yn fan cychwyn wrth benderfynu ar gais. Ni all astudiaethau o'r fath edrych ar bob un safle a heb graffu ni all ddod yn gynllun dynodiadau/cyfyngiadau de facto. Bydd yn hanfodol ymgynghori ar yr Astudiaeth – yn enwedig os yw i'w defnyddio fel rhan o'r broses o wneud penderfyniadau ar gyfer ceisiadau cynllunio	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd y sylfaen dystiolaeth, sy'n sail i'r Cynllun, yn cael ei diweddarau. Bydd hyn yn cynnwys ailedrych ar yr Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti Tirwedd, byddai'n gynamserol manylu ar unrhyw newidiadau penodol i bolisiau'r cynllun. Bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>



Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3j	Dylid mabwysiadu dull pragmatig wrth asesu tirweddau ac effeithiau. Mae'n bwysig ystyried safleoedd fesul achos yng nghydestun ehangach yr Ardaloedd Cymeriad Tirwedd. Mae hyn yn arbennig o bwysig oherwydd graddau a graddfa pob Ardal Cymeriad Tirwedd yn ogystal â'r amrywiadau mewn cymeriad tirwedd a nodweddion safle-benodol yn yr ardaloedd hyn. At hynny, lle mae datblygiad eisoes yn cael effaith, yna dylid dadansoddi datblygiad pellach o ran ei effaith net (yn hytrach nag edrych arno ar ei ben ei hun) ac roedd hyn yn pwysu yn erbyn manteision eraill, megis cynaliadwyedd. Gall y dull hwn fod yn berthnasol i wahanol fathau o ddatblygiad, nid twristiaeth yn unig.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld ag Ardaloedd Cymeriad Tirwedd, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd d/o Litchfields	23	23/3l	Dylid gwneud darpariaeth o fewn polisi sy'n dod i'r amlwg ar gyfer datblygu llety twristiaeth sydd wedi'i gynllunio'n sensitif mewn neu wrth osod ardaloedd tirwedd gwarchoddedig i ymateb i'r cyfleoedd a gyflwynir gan y diwydiant twristiaeth i hybu'r economi leol. Ar hyn o bryd, mae datblygiad cynaliadwy sydd wedi'i gynllunio'n dda o fewn ffin parciau sefydledig yn cael ei rwystro gan y gwaharddiad cyffredinol ar gynnydd net mewn unedau yn y CLG a'r AHNE. Byddai cael polisi mwy hyblyg mewn perthynas â datblygu mewn ardaloedd gwarchoddedig yn caniatáu i bob cynnig gael ei asesu yn ôl ei deilyngdod a gallai hwyluso datblygiad sy'n fuddiol iawn i'r ardal leol a'i heconomi.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd y sylfaen dystiolaeth, sy'n sail i'r Cynllun, yn cael ei diweddarau. Bydd hyn yn cynnwys ailedrych ar yr Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti'r Tirwedd, byddai'n gynamserol manylu ar unrhyw newidiadau penodol i bolisiau'r cynllun. Bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfields	47	47/3a	Dylid cydnabod twristiaeth yn gadarnhaol o fewn y weledigaeth a'r amcanion strategol yn y cynllun newydd oherwydd ei gyfraniad sylweddol i'r economi leol a chymorth polisi cynllunio cenedlaethol i'r diwydiant twristiaeth. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu cymorth i'r diwydiant twristiaeth o fewn y nodau Llesiant, mae parciau gwyliau sefydledig yng Ngwynedd ac Ynys Môn yn darparu cyfleoedd cyflogaeth sylweddol i bobl leol, sydd yn ei dro yn caniatáu i bobl leol fyw'n lleol ac i'r Gymraeg fod yn rhan allweddol o fywyd o ddydd i ddydd. Mae Polisi Cynllunio Cymru hefyd yn cydnabod bod angen arallgyfeirio'r economi wledig, gan sicrhau ei bod yn wydn newid ac yn addas ar gyfer y dyfodol, mae Adeiladu Mannau Gwell (Gorffennaf 2020), sy'n eistedd ochr yn ochr â Pholisi Cynllunio Cymru, hefyd yn tynnu sylw at y gwerth a osodir gan Lywodraeth Cymru ar y diwydiant twristiaeth a'r angen i gefnogi ei hadferiad yn dilyn pandemig Covid-19	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3b	Dylai'r dyhead i Ynys Môn a Gwynedd fod yn lleoedd y mae pobl yn dewis ymweld â nhw gael ei ddwyn ymlaen o fewn gweledigaeth y CDLI Newydd er mwyn adlewyrchu'r duedd o wyliau domestig ac i gyd-fynd â pholisi cenedlaethol.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3c	Yn unol â pholisi cenedlaethol, dylid parhau â'r amcanion o arallgyfeirio'r economi wledig, gan adeiladu ar gyfleoedd, creu cyflogaeth a rheoli'r ardal fel cyrchfan i dwristiaid sy'n diwallu anghenion presennol ac sy'n darparu manteision drwy gydol y flwyddyn o fewn amcanion strategol y CDLI Diwygiedig	<p><b>Noder y sylw.</b></p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3ch	Dylai'r CDLI diwygiedig nodi newid hinsawdd fel her hollbwysig a chefnogi cynnydd cynaliadwy, gan ddarparu fframwaith priodol hefyd i alluogi datblygiad a fydd yn cyflawni gweledigaeth ac amcanion newydd y Cynghorau. Yn benodol, dylai'r fframwaith hwn gynnwys polisiau sy'n cefnogi cyfleoedd ar gyfer datblygiad cynaliadwy gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud â thwristiaeth ddomestig yn y DU. Bydd sector twristiaeth deniadol yng Nghymru yn hanfodol i annog gwyliau domestig. Er mwyn cyflawni hyn, rhaid i'r LP annog buddsoddiad gan amrywiaeth o gwmnïau	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae newid hinsawdd yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 2.59 i 2.62 o'r adroddiad. Fe fydd ystyriaeth bellach i'r materion hyn yn cael ei roddi wrth i'r broses o lunio'r Cynllun diwygiedig fynd rhagddi.</p> <p>Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3d	Dylai'r CDLI diwygiedig ddarparu cyfleoedd i ddarparu seilwaith ynni adnewyddadwy mewn mannau priodol. Dylai unrhyw bolisi yn y dyfodol ar gynhyrchu ynni adnewyddadwy ddarparu diogelwch amwynder digonol ar gyfer defnyddiau sensitif, gan gynnwys llety i	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			ymwelwyr a charafannau sefydlog, yn erbyn effeithiau andwyol annerbyniol cynhyrchu ynni adnewyddadwy, a allai arwain at ganlyniadau anfwriadol i'r economi ymwelwyr	<p>twristiaeth y Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/dd	Cytuno bod tuedd gynyddol ar gyfer gwyliau domestig o ganlyniad i bandemig Covid a Brexit. Hyd yn oed wrth leddfu'r cyfyngiadau yn y flwyddyn(au) i ddod, nid yw'r gyrwyr ar gyfer mwy o "arosiadau" yn debygol o fod yn wane. Mae awdurdodau yng Nghymru yn adolygu sut maen nhw'n denu gwariant pwysig i ymwelwyr i gefnogi eu heconomïau. Mae hyn yn cynnwys cefnogi busnesau i ddarparu a chynnal cyfleusterau twristiaeth o ansawdd uchel. Bydd methu â darparu fframwaith polisi cadarnhaol yn arwain at gwmnïau'n buddsoddi mewn mannau eraill ac yn eu tro mae twristiaid yn dewis cyrchfannau amgen.	<p><b>Noder y sylw.</b></p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3e	Dylai'r CDLI diwygiedig fanteisio i'r eithaf ar y cyfleoedd a ddarperir gan y diwydiant twristiaeth er budd yr economi leol, gan gynnwys cymorth ar gyfer cynnydd net mewn unedau a newidiadau i fathau o leiniau. Nid yw'r polisi cyfyngol presennol yn caniatáu ar gyfer datblygiadau sydd wedi'u llunio'n dda o fewn ardaloedd o sensitifrwydd tirwedd (CLG ac AHNE). Er mai amgylchoedd hardd Gwynedd ac Ynys Môn yw un o'r prif luniau i ymwelwyr, ni ddylai hyn olygu bod yn rhaid i unrhyw ddynodiadau tirwedd arwain at waharddiad cyffredinol o unedau ychwanegol. Yn ddiau, bydd enghreifftiau o ble y gellid datblygu o'r fath heb unrhyw effeithiau andwyol annerbyniol ar y dynodiadau hynny, yn enwedig lle mae cyfleoedd i strategaethau lliniaru a gwella wella cyd-destun presennol y safle. Mae'n ymddangos bod y dull polisi presennol yn mygu cyfleoedd ar gyfer datblygu cynaliadwy o ansawdd uchel. Yn hytrach, dylid llunio polisi mewn ffordd a all ddod â manteision ehangach i Wynedd ac Ynys Môn. Dylid defnyddio dull cadarnhaol hefyd i safleoedd y tu allan i ardaloedd sy'n sensitif i'r dirwedd. Ni ddylai'r polisi yn y CDLI newydd osod cyfyngiad na chyfyngiad cyffredinol ar niferoedd unedau. Yn hytrach, dylai'r fframwaith polisi nodi'r meini prawf y mae angen eu hystyried wrth gynnig a phenderfynu ar geisiadau cynllunio i'w datblygu mewn parciau	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd y sylfaen dystiolaeth, sy'n sail i'r Cynllun, yn cael ei diweddarau. Bydd hyn yn cynnwys ailedrych ar yr Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti'r Tirwedd, byddai'n gynamserol manylu ar unrhyw newidiadau penodol i bolisïau'r cynllun. Bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			gwyliau. Efallai y bydd cyfyngiadau ar y safle sy'n arwain at gynnydd cyfyngedig yn nifer yr unedau yn unig, ond dylai hyn fod o ganlyniad i asesiad priodol o'r safle ac nid man cychwyn.	
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3f	Gallai pryderon y Cynghorau ynghylch prynu tai ar gyfer ail gartrefi / tai gwyliau gael eu dymheru gan ddarparu mwy o lety ar barciau gwyliau. Mae galw sylweddol ar berchnogion i brynu carafanau i'w defnyddio yn ystod y gwyliau ym mhob un o barciau Haven, a lle na all Haven ddarparu mannau neu os ydynt yn prynu anheddau i ddiwallu'r angen am dwll bollt penwythnos. Mae cyfleoedd yn y CDLI sy'n dod i'r amlwg i ystyried y materion hyn gyda'i gilydd ac i ddod o hyd i atebion cadarnhaol.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3ff	Mae'r Adroddiad Adolygu yn nodi y bydd angen i'r CDLI sy'n dod i'r amlwg fodloni'r gofyniad polisi cenedlaethol newydd i'w lywio gan y Cynllun Rheoli Traethlin ar gyfer yr ardal. Er y bydd angen i'r CDLI sy'n dod i'r amlwg fodloni gofyniad Polisi Cynllunio Cymru, dylai hefyd ddarparu cyfleoedd i dirfeddianwyr wneud eu gwaith amddiffyn rhag llifogydd eu hunain. Gall yr amddiffynfeydd llifogydd hyn ddarparu amddiffyniad hanfodol ar gyfer gweithrediadau sy'n bodoli eisoes, na fyddent fel arall yn gallu parhau. Felly, bydd y ddarpariaeth hon yn bwysig o ran cefnogi unrhyw amcanion gan y Cyngor i gefnogi'r economi wledig. Byddai'r dull hwn hefyd yn ystyried paragraff 6.6.28 Polisi Cynllunio Cymru.	<p><b>Nodir y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail dystiolaeth.</p> <p>Gellir adeiladu amddiffynfeydd môr preifat ar yr amod nad ydynt yn gwrthdaro ag amcanion y Cynllun Rheoli Traethlin ar gyfer yr ardal. Yn y Nodyn Cyngor Technegol (TAN) newydd drafft 15: Datblygu, llifogydd ac erydu arfordirol ni fydd ardaloedd o'r fath yn dod yn rhan o Barthau Amddiffynedig TAN 15 oni bai eu bod yn cael eu rheoli gan Awdurdodau Rheoli Risg. Cynhelir adolygiad o'r sefyllfa hon pan gyhoeddir y TAN 15 newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3g	Bydd diweddarau'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer darpariaeth llety i dwristiaid fod yn rhan allweddol o'r CDLI Diwygiedig. Mae cwmpas yr adolygiad a nodir ym mharagraff 4.3 yn canolbwyntio'n ormodol ar negyddion y diwydiant twristiaeth, yn hytrach na chydabod ei	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			bwysigrwydd a nodi ffyrdd y gall gweithredwyr gwyliau helpu'r Cynghorau i gyflawni amcanion ehangach y CDLI	fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3ng	Mae'r Adroddiad Adolygu Drafft yn cydnabod y galw sy'n esblygu am lety amgen mewn parciau gwyliau ym mharagraff 3.69. Rydym yn cymeradwyo'r pwynt hwn ac yn nodi ei bod yn bwysig bod parciau gwyliau yn gallu ateb y galw am amrywiaeth o lety a chyfleusterau o ansawdd uwch. Fodd bynnag, ni ddylid cyfyngu hyn i fathau amgen o lety, a dylai'r fframwaith polisi sy'n dod i'r amlwg gefnogi gwella'r mathau presennol o lety ar barciau gwyliau gan gynnwys carafannau sefydlog a llety.	<b>Noder y Sylw</b> Mae twristiaeth yn ddiwydiant pwysig yn ardal y cynllun ac yn cael ei gyfarch yn mharagraffau 3.63-3.71 o'r Adroddiad Adolygu. Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau twristiaeth Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3h	Mae'r Adroddiad yn nodi ym mharagraff 3.63 fod y polisïau twristiaeth yn y CDLI mabwysiedig yn ceisio cefnogi'r gwaith o ddatblygu diwydiant twristiaeth drwy gydol y flwyddyn. Rydym yn cymeradwyo'r safbwynt hwn ac yn ystyried y dylid bwrw ymlaen â'r cymorth hwn yn y CDLI Diwygiedig	<b>Noder y Sylw</b>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3i	Dylai'r CDLI diwygiedig rhoi hyblygrwydd o ran sut y gall datblygwyr sicrhau budd net bioamrywiaeth drwy gynnwys opsiynau ar gyfer darparu cynefin ar y safle neu oddi ar y safle a mecanwaith i ymgeiswyr wneud cyfraniad ariannol i raglen strategol awdurdod lleol. Byddai'r dull hwn, yn caniatáu creu cynefin mewn lleoliadau priodol, a allai ddod â mwy o fanteision cronol na'r dewis amgen tameidiog.	<b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/3j	Mae paragraff 3.70 yn nodi y gallai fod angen adolygu'r Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti Tirwedd (2014) i lywio'r polisïau yn y cynllun newydd. Wrth wneud hynny, dim ond man cychwyn y gall yr Astudiaeth, tra'n darparu gwybodaeth sylfaenol ddefnyddiol i ystyried y materion, fod yn fan cychwyn	<b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd y sylfaen dystiolaeth, sy'n sail i'r Cynllun, yn cael ei diweddarau. Bydd hyn yn cynnwys ailedrych ar yr Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti'r Tirwedd, byddai'n gynamserol manylu ar unrhyw

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			wrth benderfynu ar gais. Ni all astudiaethau o'r fath edrych ar bob un safle a heb graffu ni all ddod yn gynllun dynodiadau/cyfyngiadau de facto. Bydd yn hanfodol ymgynghori ar yr Astudiaeth – yn enwedig os yw i'w defnyddio fel rhan o'r broses o wneud penderfyniadau ar gyfer ceisiadau cynllunio	<p>newidiadau penodol i bolisiau'r cynllun. Bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/31	Dylid mabwysiadu dull pragmatig wrth asesu tirweddau ac effeithiau. Mae'n bwysig ystyried safleoedd fesul achos yng nghydestun ehangach yr Ardaloedd Cymeriad Tirwedd. Mae hyn yn arbennig o bwysig oherwydd graddau a graddfa pob Ardal Cymeriad Tirwedd yn ogystal â'r amrywiadau mewn cymeriad tirwedd a nodweddion safle-benodol yn yr ardaloedd hyn. At hynny, lle mae datblygiad eisoes yn cael effaith, yna dylid dadansoddi datblygiad pellach o ran ei effaith net (yn hytrach nag edrych arno ar ei ben ei hun) ac roedd hyn yn pwysu yn erbyn manteision eraill, megis cynaliadwyedd. Gall y dull hwn fod yn berthnasol i wahanol fathau o ddatblygiad, nid twristiaeth yn unig.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen diweddarau'r sail tystiolaeth, sydd yn rhoi'r sylfaen i'r Cynllun. Bydd hyn yn cynnwys ail-ymweld ag Ardaloedd Cymeriad Tirwedd, felly bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, d/o Litchfileds	47	47/31l	Dylid gwneud darpariaeth o fewn polisi sy'n dod i'r amlwg ar gyfer datblygu llety twristiaeth sydd wedi'i gynllunio'n sensitif mewn neu wrth osod ardaloedd tirwedd gwarchoddedig i ymateb i'r cyfleoedd a gyflwynir gan y diwydiant twristiaeth i hybu'r economi leol. Ar hyn o bryd, mae datblygiad cynaliadwy sydd wedi'i gynllunio'n dda o fewn ffin parciau sefydledig yn cael ei rwystro gan y gwaharddiad cyffredinol ar gynnydd net mewn unedau yn y CLG a'r AHNE. Byddai cael polisi mwy hyblyg mewn perthynas â datblygu mewn ardaloedd gwarchoddedig yn caniatáu i bob cynnig gael ei asesu yn ôl ei deilyngdod a gallai hwyluso datblygiad sy'n fuddiol iawn i'r ardal leol a'i heconomi.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd y sylfaen dystiolaeth, sy'n sail i'r Cynllun, yn cael ei diweddarau. Bydd hyn yn cynnwys ailedrych ar yr Astudiaeth Sensitifrwydd a Chapasiti'r Tirwedd, byddai'n gynamserol manylu ar unrhyw newidiadau penodol i bolisiau'r cynllun. Bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

**Cwestiwn 4 – Yn Rhan 4 (tudalen 48 i 50) fe gyflwynir y math o sail dystiolaeth a fydd angen ei ddiweddarau/paratoi wrth adolygu'r Cynllun? A oes yna unrhyw sail dystiolaeth ychwanegol sydd angen ei ystyried?**

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Dafydd Griffiths	4	4/4	Mae angen tystiolaeth ar barodrwydd a gallu trigolion Gwynedd a Môn i gyflawni mwy o deithiau drwy gerdded, beicio a defnyddio Trafnidiaeth Gyhoeddus.	<p><b>Derbyn y sylw</b></p> <p>Mae sicrhau fod datblygiadau wedi eu lleoli mewn mannau sydd yn hygyrch i deithio iddynt drwy amryw o ddulliau cynaliadwy o deithio yn un o brif amcanion Polisi Cynllunio Cenedlaethol ynghyd a'r CDLI presennol.</p> <p>Er fel nodir yn y rhan yma o'r ddogfen nad yw'r rhestr o sail dystiolaeth a fydd angen ei adolygu/ail-ymweld yn holl gynhwysol, ystyrir y byddai'n briodol nodi gwaith yn gysylltiedig â chynaliadwyedd a hygyrchedd fel un o'r materion a fydd angen rhoi ystyriaeth bellach iddo.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Cynnwys ychwanegiad i eiriad paragraff 4.4 fel y dangosir isod:</p> <p>4.4 Pwysleisir nad yw'r rhestr uchod yn un diffiniol ac fe allai'r angen/galw i ddiwygio'r sail dystiolaeth gan gynnwys sail tystiolaeth o'r newydd pan yn briodol ddod i'r amlwg wrth i'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fynd rhagddo-, <u><b>e.e. casglu gwybodaeth bellach ynglŷn â hygyrchedd a chynaliadwyedd aneddeoedd a chael gwell dealltwriaeth o gysylltiadau'r aneddeoedd gyda'i gilydd.</b></u></p>
John Griffiths	5	5/4	Dylai pob datblygiad gael ei asesu'n drylwyr yn erbyn Deddf Cenedlaethau'r Dyfodol. Yn rhy aml, mae craffu ysgafn ar hyn. Os yw rhywbeth yn mynd i fod yn ddrwg i'r blaned neu i'n hwyrion, yna dylid ei wrthod	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Yn ystod y broses o baratoi'r CDLI Diwygiedig fe fydd yn ofynnol fod y Cynghorau yn dangos fod y Cynllun yn cydymffurfio gydag amcanion y ddeddf.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Malcolm Brymer	6	6/4	<p>Astudiaethau galw manwerthu i ystyried darparu mwy o gyfleoedd siopa "lleol" i ymateb i'r newidiadau mewn "gweithio o gartref" sy'n ymddangos yn newid parhaol ac felly i leihau symudiadau traffig.</p> <p>Astudiaethau angen tai i asesu diffyg. Mae angen i astudiaeth tai wneud rhagdybiaethau yn dilyn y newid i Weithio o Gartref.</p> <p>Data cwblhau tai i asesu'r angen am ddyraniadau newydd ac i ailasesu angen mwy lleol ar raddfa fach i adlewyrchu unwaith eto'r amgylchedd Gweithio o'r Cartref.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae'r adran yma o'r adroddiad yn nodi'r angen i gynnal astudiaeth manwerthu ynghyd a chynnal gwaith casglu tystiolaeth bellach ynghlŷn â'r angen a thwf tai. Nid bwriad y rhan yma o'r adroddiad yw manylu ar union fethodoleg a fydd yn cael ei ddefnyddio er mwyn ymgymryd â'r astudiaeth. Cydnabyddir fod y materion sydd wedi ei godi yn yr ymateb yn rhai a fydd angen rhoi sylw dyledus iddynt yn ystod y broses o gasglu'r sail dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Cynghorydd Robert Llewelyn Jones	8	8/4	<p>Yn sicr- y dystiolaeth ar gynhesu byd-eang a'r effeithiau ar ein Hynsoedd ie Ynysoedd - rwy'n cofio rhai blynyddoedd yn ôl pan geisiais argyhoeddi'r hen Gyngor Bwrdeistref i gytuno i'r enw YNYSOEDD MÔN- hyn gan nad ydym yn un ynys ag Ynys Cybi yw'r ynys economaidd fwyaf a llawer o ynysydd llai eraill o amgylch prif Ynys MÔN. Ers hynny mae llawer o'r ynys wedi'i aberthu i ddatblygwyr ac ymlaen ac ymlaen mae'n mynd. Daeth datblygiad bach ym Menllech â chywydd o gwynion gan y Cynghorwyr lleol ac eto ddim gair gan Gynghorwyr Ynys Môn pan fydd cannoedd o dai yn cael eu pasio i gael eu hadeiladu ar Ynys Cybi. Digon yw ddigon - gadewch i'r ynys hardd hon gael rhywfaint o gefnogaeth gadwraeth ac nid fod yn fodd i bobl wneud eu harian sydyn drwy ddatblygiadau tai.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Mae'r argyfwng newid hinsawdd yn un o flaenoriaethau'r Cynghorau, gyda datganiad i'r perwyl hynny wedi ei wneud gan y ddau Gyngor. Nodir fod effeithiau newid hinsawdd wedi derbyn sylw ym mharagraff 2.59 i 2.62 gan nodi'r angen i blethu'r amcanion a amlygir yn y Cynlluniau Gweithredu Newid Hinsawdd o fewn y Cynllun Diwygiedig er mwyn sicrhau fod y Cynllun yn hwylusydd i gyflawni'r amcanion hynny.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Cynghorydd Mike Stevens	12	12/4	<p>Roedd adolygiad gwreiddiol 2010 a 2017 yn annheg iawn yn erbyn Tywyn gan ei ddynodi'n ganolfan gwasanaeth lleol. Roedd y matrices sgorio a oedd yn dynodi pa anheddiad a fyddai'n cael ei ystyried yn ganolfannau trefol yn cynnwys llawer o wallau yn tanlinellu Tywyn sy'n strategol iawn i Ddyffryn Dysynni. Tywyn yw mam-dref yr ardal gyda 6 phentref mawr, Aberdyfi, Brynchrug, Llanegryn, Abergynolwyn, Rhoslefain a Llwyngwril sy'n edrych i Dywyn am eu holl adnoddau. Gellid dadlau mai Tywyn yw'r dref</p>	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Mae'r adran yma o'r adroddiad yn nodi'r angen i ail ymweld efo'r Strategaeth Aneddeoedd. Bydd ystyriaeth bellach yn ei dro yn cael ei roddi i'r fethodoleg a ddefnyddir er mwyn adnabod y strategaeth aneddeoedd gan gynnwys rhoi ystyriaeth i rôl yr anheddle hynny yn gwasanaethu'r cymunedau cyfagos ehangach.</p>



Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>fwyaf ym Meirionnydd pan ystyrir poblogaethau'r 6 phentref cyfagos. Mae Blaenau Ffestiniog bob amser yn cael eu gosod fel y dref fwyaf ond y rheswm am hynny yw bod Ffestiniog bob amser yn cael ei chyfrif i mewn ag ef. Mae Dolgellau a'r Bala yn aneddiadau llawer llai na Thywyn ond maent yn cael llawer mwy o ffocws a buddsoddiad.</p> <p>Roedd y dystiolaeth casglwyd gan yr Uned Polisi Cynllunio ar gyfer adolygiad 2017 yn wedi ei gynnal yn wael iawn. Pan ofynnais i swyddog cynllunio pryd yr ymwelon nhw â Thywyn i gasglu eu dystiolaeth dywedodd eu bod wedi ei gael gan Google a gwefannau amrywiol. Mae hynny'n ffordd ofnadwy o wneud penderfyniadau hanfodol sy'n effeithio ar ddyfodol plant a phobl ifanc yn ne'r sir.</p> <p>Rhaid cynnal adolygiad manwl trylwyr yn awr. Mae'r canolfannau "trefol" dynodedig yn cael llawer mwy o fuddsoddiad na chanolfannau gwasanaeth lleol. Pam nad oes anheddiad i'r de o Borthmadog wedi'i ddynodi'n ganolfan "Drefol"? Rhaid i Dywyn bellach gael ei ddynodi'n ganolfan "Drefol".</p>	<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Cynghorydd Aled Evans	16	16/4	<p>laith Gymraeg a Diwylliant - Mae angen ystyried adroddiad YMCHWIL TAI NEWYDD YNG NGWYNEDD - Emyr Edwards a gyflwynwyd mewn sesiwn briffio Cyngor Gwynedd 12/12/21. Er bod y gwaith ymchwil yn rai blynyddoedd oed mae gwir angen ei ddiweddarau gan ddefnyddio dulliau amgen os yn bosibl.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd y gwaith o adolygu'r CDLI ar y Cyd yn sicr yn ystyried unrhyw gysylltiad rhwng darpariaeth tai ac effaith ar yr laith Gymraeg. Wrth adolygu'r Cynllun byddwn yn ystyried perfformiad y polisiau a'r strategaeth dai presennol ers mabwysiadu'r Cynllun. Yn hyn o beth bydd yr adolygiad yn ystyried dogfennau sydd wedi eu paratoi a gwaith ymchwil perthnasol sydd wedi ei gynnal. Bydd ymgynghoriad llawn yn ogystal gydag adrannau eraill o Gynghorau Môn a Gwynedd, megis yr Uned Ymchwil, ynghyd â rhanddeiliaid allanol perthnasol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Peter Nicholas Horsley, Mineral Product Association Cymru/Wales	18	18/4	<p>Mae'r Cynghorau'n aelodau o Weithgor Agregau Rhanbarthol Gogledd Cymru (GRhGCA). Mae'n hanfodol bod y sylfaen dystiolaeth yn cael ei chefnogi gan adroddiadau blynyddol hanesyddol a blynyddol GRhGCA. Yn anffodus, er gwaethaf llawer o geisiadau i GRhGCA a Llywodraeth Cymru, nid yw'r adroddiadau hyn wedi'u cyhoeddi. Yn absenoldeb dogfennau o'r fath, mae'n anodd gweld sut y gellid ystyried cynllun newydd yn gadarn.</p> <p>Rydym yn annog y Cynghorau i bwysu ar Ysgrifennydd GRhGCA a Llywodraeth Cymru i sicrhau bod y dystiolaeth ar gael a gwneir hyn cyn i'r CDLI Diwygiedig gael ei gyhoeddi i wneud sylwadau arno.</p>	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fe fydd pob ymdrech yn cael ei wneud i sicrhau fod yr Adroddiad yn cael ei gyhoeddi, er mwyn sicrhau ei fod yn rhoi'r darlun mwyaf cywir a chyfredol o'r sefyllfa wrth symud ymlaen gyda'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Sion Wyn Evans, Cyngor Tref Frenhinol Caernarfon	19	19/4	<p>Mae'r Cyngor o'r farn y dylid bod yn gliriach o ran dynodi unrhyw dir oedd i'w ddatblygu ai peidio.</p> <p>Roedd angen edrych ar fanteision, ac ar agweddau positif, o dwristiaeth.</p> <p>Dylid ystyried effaith y Lon Osgoi newydd ar ffyniant canol tref Caernarfon, gan edrych ar y cyfleoedd a'r risgiau.</p> <p>Nid oedd unrhyw unedau ar ôl i'w llenwi yn yr unedau yn Stad Ddiwydiannol Cibyn yng Nghaernarfon, a dylid cymryd hyn i ystyriaeth.</p>	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel nodwyd yn yr adroddiad mae'n fwriad cynnal gwaith ymchwil pellach mewn perthynas â materion yn gysylltiedig â thwristiaeth, dynodiadau tir ar gyfer tai ynghyd a safleoedd cyflogaeth fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Bydd y dogfennau yma i gyd ar gael i'w archwilio yn y cylch cyhoeddus fel rhan o lyfrgell o ddogfennau a fydd yn cael ei baratoi er mwyn cefnogi'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Gareth James	21	21/4	<p>Ym Mharagraff 4.8, wrth gyfeirio at y Ddeddf Llesiant a nodi 'ystyriwyd fod y CDLI ar y Cyd yn gydnaws a'r amcanion llesiant' heb gyfeiriad at dystiolaeth gadarn annibynnol yn rhagdybiaeth. Mae gofynion y Ddeddf Llesiant yn heriol iawn wrth gwrs tra ar yr un pryd yn gyfle i uchafu gwerth cynlluniau, strategaethau a pholisïau i drigolion. Mae'r gofyn i chi ystyried effaith y Cynllun yn amgenach na'i ganlyniad.</p> <p>Mae hyn yn cynnwys yn achos Amcan Llesiant 4 - Gwarchod a Hyrwyddo'r Gymraeg - yr angen a'r cyfle i ddangos sut mae'r CDLI yn cael effaith ar nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Yn ystod yr Archwiliad Cyhoeddus o'r CDLI presennol ac ar gais yr Arolygydd Cynllunio, dangosodd y Cynghorau bod y CDLI ar y Cyd yn alinio â'r nodau llesiant sydd wedi'u nodi o fewn y ddeddf. Gwnaed hyn gan gyflwyno tystiolaeth i'r Arolygydd a oedd yn nodi sut oedd y Polisiau a gynhwysir yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cyd fynd a'r amcanion llesiant. Derbyniwyd y dystiolaeth hynny gan yr Arolygydd.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>yng nghymunedau Gwynedd gan roi sylw priodol i sgil effeithiau fel lefelau cronol mewn ardal, a chynyddu'r stoc dai i'r farchnad agored.</p> <p>Un ffactor allweddol yn y maes yma ydi ei bod yn ymddangos bod y galw am dai yn cael ei yrru'n rhannol (ac o bosibl yn bennaf) gan y farchnad dai 'gentification' sef buddsoddiadau yn hytrach nag angen am dai. Mae'n bosibl bod hyn yn gyrru dirywiad yn nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg fel sgil effaith i weithredu'r CDLI. Nid oes darpariaeth gyfredol i fesur hyn yn y CDLI ac o ganlyniad fe allai fod yn tansellio un ac efallai mwy o Amcanion Llesiant Gwynedd a Môn.</p> <p>Er bod capasiti gan y Cyngor i ddarparu peth data, bydd angen arbenigedd allanol i lunio asesiad cyflawn o'r sefyllfa er mwyn ystyried gwir effaith y CDLI dros y ddegawd ddiwethaf.</p> <p><b>Awgrym</b> Nodwch yn glir sut y daethoch i'r farn bod y CDLI wedi cyfrannu'n bositif tuag at Amcan Llesiant 4 Gwynedd a Môn - Gwarchod a Hyrwyddo'r Gymraeg . Yng Ngwynedd a Môn byddai hynny'n golygu cynyddu (neu gynnal) nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg rhwng 2011-2021, a rhwystru colli'r iaith i genedlaethau'r dyfodol. Rhowch ddolen i dystiolaeth annibynnol glir i gefnogi eich ateb.</p> <p>NEU</p> <p>Un o nodau'r Cynllun ydi i gynyddu a chynnal nifer siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r Sir. Byddwn yn gofyn i arbenigwyr allanol mewn cynllunio ieithyddol a chymdeithaseg gymunedol i asesu effaith y Cynllun ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yn y Sir.</p>	<p>Bydd yn ofynnol sicrhau fod y Cynllun Diwygiedig yn cyd-fynd a'r nodau Llesiant, gan sicrhau eu bod yn greiddiol yn weledigaeth a strategaeth y Cynllun.</p> <p>Gan gofio mai datblygiad cynaliadwy yw egwyddor graidd y CDLI ar y Cyd (a'r Asesiad Amgylcheddol Strategol cysylltiedig), mae cysylltiadau clir rhwng dyheadau'r CDLI a'r Ddeddf/Cynlluniau Llesiant Lleol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Park Leisure Ltd, d/o	23	23/4	Dylai'r adolygiad arfaethedig y Cynghorau o dystiolaeth mewn perthynas â thwristiaeth fabwysiadu ymagwedd	<b>Noder y sylw.</b>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Tobias Robinson			gadarnhaol, gan ystyried y cyfleoedd a gyflwynir gan dwf posibl yn y diwydiant twristiaeth ac nid yn unig yr heriau y mae'n eu cyflwyno. Dylai hyn gynnwys ystyried y potensial i gynyddu'r ddarpariaeth o amrywiaeth o wahanol fathau o lety a ffyrdd o gynyddu hyd tymor y gwyliau. Dylid ystyried cwmpas yr adolygiad hwn yn ofalus cyn comisiynu unrhyw waith o'r fath.	<p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig mi fydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y maes yma ag mi fydd y dystiolaeth ddiweddaraf yn cael ei ystyried wrth wneud hyn gan hefyd gymryd i ystyriaeth unrhyw strategaeth gan y Cynghorau sydd yn ymwneud â'r economi ymweld. Mi fydd y dystiolaeth yma yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i'r polisiau twristiaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Jeremy Lambe, Lambe Planning and Design	25	25/4	Sail tystiolaeth twristiaeth (angen adlewyrchu'r amgylchiadau presennol), diffinio a chynabod y manteision economaidd a chyflogaeth sylweddol a ddaw yn sgil twristiaeth, yn ogystal â chydbwyso gofynion y cymunedau lleol, y Gymraeg a'r angen am dai lleol sy'n fforddiadwy ac sy'n defnyddio technoleg a deunyddiau adeiladu cynaliadwy ac ecogyfeillgar.	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig mi fydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y maes yma ag mi fydd y dystiolaeth ddiweddaraf yn cael ei ystyried wrth wneud hyn gan hefyd gymryd i ystyriaeth unrhyw strategaeth gan y Cynghorau sydd yn ymwneud â'r economi ymweld. Mi fydd y dystiolaeth yma yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i'r polisiau twristiaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Alwyn Gruffydd	26	26/4	Dylid mynnu fod y Gymraeg yn amod cynllunio. Hynny yw dylid caniatáu datblygiadau os y gellir sicrhau drwy amod. Mae'n digwydd mewn gwledydd eraill yna pam na ellid mabwysiadu'r un gyfundrefn yma.	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p>Mae'r iaith Gymraeg yn cael ei gyfarch ym mharagraffau 3.9 i 3.12 o'r adroddiad. Yn unol â Deddf Cynllunio (Cymru) 2015 mae'n ddyletswydd wrth wneud penderfyniad ar gais cynllunio i roi ystyriaeth i'r iaith Gymraeg. Ategir hyn ymhellach gan bara 3.25 o Bolisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 11, Chwe 2021) ynghyd a Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (2017). Fodd bynnag nid bwriad yr Adroddiad Adolygu ydy manylu ar amodau cynllunio penodol.</p> <p>Mae gwahaniaethu ar sail ieithyddol wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio fodd bynnag yn mynd tu hwnt i rym y</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>weithdrefn gynllunio fel nodir ym mharagraff 2.6.4 o NCT20: "Rhaid gofalu nad yw polisïau'r CDLI yn gwahaniaethu yn erbyn unigolion ar sail eu gallu ieithyddol. Rhaid i bolisïau cynllunio beidio â cheisio rheoli pwy sy'n byw mewn tŷ ar sail ieithyddol."</p> <p>Gwneir Asesiad Datganiad Effaith ar yr Iaith Gymraeg i asesu'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Eva Stevens	31	31/4	Nid wyf yn gwybod digon i ddweud.	Dim angen ymateb.
Nina Bentley	34	34/4	Mae angen i effaith amgylcheddol fod yn ganolbwynt, a'r ffocws rhesymu ar gyfer holl bolisi a'r holl ddatblygiadau, ac mae angen arnom i gael mwy o atebolrwydd grŵp o fewn a thu allan i gynllunio.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig ynghyd a pharatoi'r Arfarniad Cynaliadwyedd cysylltiedig fe fydd effaith y Cynllun ar faterion amgylcheddol yn derbyn ystyriaeth priodol a dyledus.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Noel Davey, Ymgyrch Diogelu Cymru Wledig	35	35/4	Dylid dadansoddi ceisiadau cynllunio a gymeradwywyd ac a wrthodwyd yn ddiweddar yng nghyd-destun effaith gronol bosibl (e.e. ailadeiladu tai/estyniadau mawr mewn pentrefi arfordirol, safleoedd carafanau a glampio, siediau amaethyddol a strwythurau storio slyri) a dehongli a chymhwysu polisïau PCYFF.	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig mi fydd y gwasanaeth yn ail edrych ar y polisïau PCYFF ac mi fydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael ei ystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Rhys Tudur, Cyngor Tref Nefyn	39	39/4	(i) Iaith aelwyd ysgolion drwy ystadegau Estyn a'r Cyngor. (ii) Cymhariaeth ystadegol o fforddiadwyedd cymunedau drwy edrych ar brisiau tai ac o bosib ystadegau treth tir. Mae hwn yn dystiolaeth allweddol i fesur cynaliadwyedd cymunedau ar gyfer Cenedlaethau'r Dyfodol.	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Bydd y Cynllun Diwygiedig yn ystyried sylfaen dystiolaeth sydd wedi'i diweddarau a fydd yn galluogi'r Cyngorau i ailedrych ar y strategaeth a'r polisïau mewn perthynas â'r</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>(iii) Asesiad o gywirdeb asesiadau ieithyddol sydd wedi bod.</p> <p>(iv) Tystiolaeth ystadegol i fesur effeithiolrwydd TAI 5.</p> <p>(v) Darparu rhagamcanion 'forecasts' o niferoedd siaradwyr Cymraeg cymunedau drwy gymharu newid sydd o un cyfrifiad i'r llall yn ogystal ag ystadegau trafodion tir.</p>	<p>iaith Gymraeg ynghyd a thai. Mae Adroddiad yr Adolygiad yn nodi y bydd materion ieithyddol a thai yn cael eu hystyried fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Gruffydd Williams	40	40/4	<p>Ym Mharagraff 4.8, wrth gyfeirio at y Ddeddf Llesiant a nodi 'ystyriwyd fod y CDLI ar y Cyd yn gydnaws a'r amcanion llesiant' heb gyfeiriad at dystiolaeth gadarn annibynnol yn rhagdybiaeth. Mae gofynion y Ddeddf Llesiant yn heriol iawn wrth gwrs tra ar yr un pryd yn gyfle i uchafu gwerth cynlluniau, strategaethau a pholisïau i drigolion. Mae'r gofyn i chi ystyried effaith y Cynllun yn amgenach na'i ganlyniad. Mae hyn yn cynnwys yn achos Amcan Llesiant 4 - Gwarchod a Hyrwyddo'r Gymraeg - yr angen a'r cyfle i ddangos sut mae'r CDLI yn cael effaith ar nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau Gwynedd gan roi sylw priodol i sgil effeithiau fel lefelau cronol mewn ardal, a chynyddu'r stoc dai i'r farchnad agored.</p> <p>Un ffactor allweddol yn y maes yma ydi ei bod yn ymddangos bod y galw am dai yn cael ei yrru'n rhannol (ac o bosibl yn bennaf) gan y farchnad dai 'gentrification' sef buddsoddiadau yn hytrach nag angen am dai. Mae'n bosibl bod hyn yn gyrru dirywiad yn nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg fel sgil effaith i weithredu'r CDLI. Nid oes darpariaeth gyfredol i fesur hyn yn y CDLI ac o ganlyniad fe allai fod yn tanseilio un ac efallai mwy o Amcanion Llesiant Gwynedd a Môn.</p> <p>Er bod capasiti gan y Cyngor i ddarparu peth data, bydd angen arbenigedd allanol i lunio asesiad cyflawn o'r sefyllfa er mwyn ystyried gwir effaith y CDLI dros y ddegawd ddiwethaf.</p> <p>Awgrym</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p>Yn ystod yr Archwiliad Cyhoeddus o'r CDLI presennol ac ar gais yr Arolygydd Cynllunio, dangosodd y Cynghorau bod y CDLI ar y Cyd yn alinio â'r nodau llesiant sydd wedi'u nodi o fewn y ddeddf. Gwnaed hyn gan gyflwyno dystiolaeth i'r Arolygydd a oedd yn nodi sut oedd y Polisiâu a gynhwysir yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd yn cyd fynd a'r amcanion llesiant. Derbyniwyd y dystiolaeth hynny gan yr Arolygydd.</p> <p>Bydd yn ofynnol sicrhau fod y Cynllun Diwygiedig yn cyd-fynd a'r nodau llesiant, gan sicrhau eu bod yn greiddiol yn weledigaeth, strategaeth a gweledigaeth y Cynllun.</p> <p>Gan gofio mai datblygiad cynaliadwy yw egwyddor graidd y CDLI ar y Cyd (a'r Asesiad Amgylcheddol Strategol cysylltiedig), mae cysylltiadau clir rhwng dyheadau'r CDLI a'r Ddeddf Llesiant/Cynlluniau Llesiant Lleol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>Nodwch yn glir sut y daethoch i'r farn bod y CDLI wedi cyfrannu'n bositif tuag at Amcan Llesiant 4 Gwynedd a Môn - Gwarchod a Hyrwyddo'r Gymraeg . Yng Ngwynedd a Môn byddai hynny'n golygu cynyddu (neu gynnal) nifer a chanrannau siaradwyr Cymraeg rhwng 2011-2021, a rhwystro colli'r iaith i genedlaethau'r dyfodol. Rhowch ddolen i dystiolaeth annibynnol glir i gefnogi eich ateb.</p> <p>NEU</p> <p>Un o nodau'r Cynllun ydi i gynyddu a chynnal nifer siaradwyr Cymraeg yng nghymunedau'r Sir. Byddwn yn gofyn i arbenigwyr allanol mewn cynllunio ieithyddol a chymdeithaseg gymunedol i asesu effaith y Cynllun ar niferoedd a chanrannau siaradwyr Cymraeg yn y Sir.</p>	
Wendy Jakeman	44	44/4	<p>Mae'n debyg. Mae diffyg arallgyfeirio ym mhen y rhan fwyaf o sefydliadau yn arwain at bennu safbwyntiau ac amcanion cul. Nid wyf yn golygu bod amrywiaeth = menywod, gwir amrywiaeth yn cydnabod dim ffiniau, na rhwystrau i gymryd rhan. Nid statws addysgol, nac economaidd-gymdeithasol, nac yn wir, statws priod neu syniadau o berchnogaeth.</p>	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel rhan o baratoi'r Cynllun diwygiedig, bydd angen cynnal asesiad effeithiau ar gydraddoldeb fydd yn sicrhau bod y cynllun yn deg ac nad yw'n cyflwyno rhwystrau i gyfranogiad neu anfantais i unrhyw grwpiau gwarchoddedig rhag cymryd rhan yn y broses o baratoi'r cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>
Ieuan Wyn, Cylch yr Iaith	46	46/4	<p>Mewn perthynas â pharagraff 3.5 dylid cynnwys tystiolaeth sy'n dangos bod gweithrediad Strategaeth y Cynllun ers ei fabwysiadu yn gwarchod cymeriad diwylliannol cymunedau'r sir.</p>	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd angen ailymweld ag amcanion a pholisïau strategol presennol y Cynllun gan sicrhau bod y rhain yn parhau'n berthnasol ac yn diwallu anghenion ein cymunedau nawr ac yn y dyfodol. Byddai asesiad o ddangosyddion perthnasol yn yr Adroddiadau Monitro Blynyddol yn ffurfio rhan o'r sylfaen dystiolaeth yn hyn o beth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn
Bourne Leisure, d/o Tobias Robinson	47	47/4	Dylai'r adolygiad arfaethedig y Cynghorau o dystiolaeth mewn perthynas â thwristiaeth fabwysiadu ymagwedd gadarnhaol, gan ystyried y cyfleoedd a gyflwynir gan dwf posibl yn y diwydiant twristiaeth ac nid yn unig yr heriau y mae'n eu cyflwyno. Dylai hyn gynnwys ystyried y potensial i gynyddu'r ddarpariaeth o amrywiaeth o wahanol fathau o lety a ffyrdd o gynyddu hyd tymor y gwyliau. Dylid ystyried cwmpas yr adolygiad hwn yn ofalus cyn comisiynu unrhyw waith o'r fath.	<p><b>Noder y sylw.</b></p> <p>Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig mi fydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y maes yma ag mi fydd y dystiolaeth ddiweddaraf yn cael ei ystyried wrth wneud hyn gan hefyd gymryd i ystyriaeth unrhyw strategaeth gan y Cynghorau sydd yn ymwneud â'r economi ymweld. Mi fydd y dystiolaeth yma yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i'r polisiau twristiaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p> <p>Dim newid i'r Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw hwn</p>



**Cwestiwn 5 - Mae Rhan 6 (tudalen 53) yn dod i'r casgliad fod angen cynnal adolygiad llawn o'r Cynllun, a ydych yn cytuno hefo'r casgliadau?**

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Elen Wyn Parry	2	2/5	<p>Rwyf yn cefnogi bod angen ail edrych ar yr adroddiad ynghyd â'r weithred o adolygu'r Cynllun Datblygu gan fod anghenion mewn pentrefi ynghyd â'r economi wedi newid a bydd yn rhaid i'r Cynllun gael ei ddiwygio er mwyn a dal fyny gyda'r newidiadau hyn.</p> <p>Dwi'n gryf fy marn bod angen cynnal adolygiad llawn o'r Cynllun mor fuan â phosib o'r Cynllun er mwyn achub ein cymunedau cyn ei bod yn rhy hwyr.</p>	<p><b>Noder y sylw</b></p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
John Griffiths	5	5/5	<p>Yr wyf o'r farn bod angen cynnal adolygiad llawn o'r Cynllun cyn gynted â phosibl er mwyn achub ein cymunedau cyn ei bod yn rhy hwyr.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Y Cyngorydd Mike Stevens	12	12/5	<p>Mae angen cael gwared o'r CDLI yn llwy'r yn hytrach na'i adolygu. Mae cydweithio ag Ynys Môn wedi bod yn drychineb i dde Gwynedd. Mae cydweithio â siroedd cyfagos yn bwysig iawn ond mae gan Wynedd terfynnau llawer mwy gyda Chonwy a Phowys na gyda Ynys Môn felly pam ein bod wedi ein clymu wrth y glun i Ynys Môn? Mae rhai Cyngorwyr wedi awgrymu fod Llywodraeth Cymru wedi gorfodi Gwynedd i gael perthynas waith ar y cyd ag Ynys Môn. Nid yw hynny'n wir. Awgrymodd Llywodraeth Cymru y dylid cael gweithio ar y cyd ond nad oedd gorfodaeth. Ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol yn y de mae angen "Cynllun Datblygu Gwynedd" newydd arnom sy'n canolbwyntio ar y sir hon gyfan o'r gogledd i'r de a'r dwyrain i'r gorllewin.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid yw dyfodol y Gwasanaeth Cynllunio ar y Cyd yn rhan o broses y Cynllun Datblygu Lleol. Mae'r ddau Gyngor yn credu bod yna berthynas swyddogaethol, economaidd, isadeiledd a pholisi trawsffiniol cryf rhyngddynt. Golyga hyn bod cydweithio ar gynllun datblygu wedi gwneud synnwyr cynllunio ac economaidd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Donna Watts	13	13/5	<p>Rydym o'r farn bod angen adolygiad llawn o'r cynllun. Mae llawer o newidiadau ers i'r cynllun gael ei fabwysiadu yn 2017 - y cynlluniau ar gyfer Wylfa, y pandemic Cofid 19 a Brexit. Mae hyn wedi arwain at newidiadau mawr yn natur y farchnad dai, nifer o ail-gartrefi ac prisiau tai.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Bydd unrhyw ganllawiau polisi cynllunio cenedlaethol newydd yn cael eu hystyried ac yn ganolog i'r broses adolygu.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Y Cynghorydd Aled Evans	16	16/5	Ar un wedd mae rhywun yn cytuno ond mae'r farchnad dai a'r effaith ar y Gymraeg yn haeddu sylw cryfach.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd angen rhoi ystyriaeth llawn i faterion ieithyddol a thai yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n gynamserol ar hyn o bryd i roi ystyriaeth i'r union fanylion o ran cynnal yr Adolygiad.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Vida Kelly	17	17/5	Yr wyf yn gwbl gefnogol i'r egwyddor o adolygiad llawn o'r cynllun datblygu lleol. Mae'r tir yr ydym yn berchen arno yn Nhremadog yn ffinio ar Stryd Dulyn. Er ei fod o fewn parth llifogydd, mae serch hynny yn barth amddiffynedig ac felly gellid ei ystyried yn y dyfodol. Mae'n agos at Craig Madoc ac yn ffinio a Stryd Dulyn ac felly byddai'n cael mynediad i holl wasanaethau'r prif gyflenwad. Deallaf fod galw am dai newydd yn yr ardal.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae ffiniau datblygu yn rhywbeth yr eir i'r afael ag ef wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n rhy gynnar ar hyn o bryd i ystyried yr union fanylion mewn perthynas â'r sylw hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Sion Wyn Evans	19	19/5	Cytuno bod adolygiad llawn o'r Cynllun yn cael ei gynnal.	<p><b>Noder y Sylw</b></p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Mr & Mrs Lindsey Parry	20	20/5	Cefnogir y casgliad y bydd angen adolygiad llawn o'r Cynllun Lleol gan Claremont Planning. Bydd cynnal adolygiad llawn o'r Cynllun Lleol yn sicrhau bod y Cynllun Datblygu ar gyfer y sir yn cael ei lywio gan y ddeddfwriaeth ddiweddaraf a'r polisi cynllunio cenedlaethol tra hefyd yn ymateb i faterion cyfoes gan gynnwys newid yn yr hinsawdd. Fodd bynnag, mae Claremont Planning yn herio rhesymeg y Cyngor sy'n sail i'w penderfyniad i gynnal adolygiad llawn o'r Cynllun Lleol. Yn Adran 6 o'r Adroddiad Adolygu, mae'r Cyngor yn honni nad oes unrhyw faterion o sylwedd wedi'u hamlygu yn eu Hadroddiadau Monitro Awdurdodau, gan ganfod bod newidiadau cyd-destunol sy'n gysylltiedig â phandemig COVID-19, a Brexit yn golygu bod angen	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran graddfa tai yn ardal y Cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth. Bydd gwaith pellach wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig yn adolygu cynlluniau a strategaethau wedi'u diweddarau sy'n ymwneud â thai.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			<p>adolygiad llawn o'r Cynllun yn lle hynny. Fodd bynnag, mae Claremont Planning o'r farn bod Adroddiad yr Adolygiad yn dangos bod y Cyngor yn tanddeall tai yn gyson ac felly nid yw strategaeth ofodol y Cynllun Lleol a fabwysiadwyd yn cael ei gweithredu'n effeithiol. Mae hyn yn cael ei gyflawni yn effeithiol ar feysydd eraill o'r Cynllun a dangosyddion llwyddiant y Cynllun, megis tai fforddiadwy. Mae paragraffau 3.96-3.98 o'r Adroddiad Adolygu yn cadarnhau y bydd angen darparu cyfanswm o 201 o unedau fforddiadwy erbyn mis Mawrth 2021 er mwyn bodloni 1,572 o unedau fforddiadwy'r Cyngor yn erbyn targed 2026. O fewn y paragraffau hyn, mae'r Cyngor o'r farn bod y llithriad hwn wedi digwydd ar safleoedd a ddynodwyd ar gyfer tai yn y Cynllun lle byddai disgwyl i'r safleoedd hyn ddarparu canran o dai fforddiadwy. Felly, mae Claremont Planning yn codi pryder bod y Cyngor wedi methu â chydabod eu bod yn cael eu tangyfroleddu, ond goblygiadau ehangach hyn o ran fforddiadwyedd tai yn y Sir fel rhan o'u Hadroddiad Adolygu. Yn wir, mae Claremont Planning o'r farn y byddai gweithredu strategaeth ofodol y Cynllun Lleol a fabwysiadwyd yn unig yn ddigon i warantu adolygiad o'r Cynllun Lleol. Er bod ymateb i faterion cyd-destunol a sicrhau bod y Cynllun yn seiliedig ar y polisi cynllunio cenedlaethol diweddaraf yn berthnasol, ystyrir bod yn rhaid i adolygiad y Cynllun Lleol felly hefyd gynnwys adolygiad o ofyniad tai'r sir a chynnal dadansoddiad manylach o safleoedd a hyrwyddir i sicrhau y gellir cyflawni'r holl ddyraniadau yn yr ystyr ehangaf ond hefyd y gellir darparu lefel y tai a gynigir drwy bob dyraniad yn realistig unwaith bydd unrhyw gyfyngiadau technegol wedi'u hystyried.</p>	<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Jeremy Lambe	25	25/5	<p>Oherwydd y newidiadau sylweddol sydd wedi digwydd ers 2020 yn bennaf oherwydd y Pandemig a Brexit, mae'n bwysig sicrhau, os cynhelir adolygiad llawn o'r cynllun, fod y Cynllun yn seiliedig ar y Canllawiau Polisi Cynllunio Cenedlaethol diweddaraf, y Fframwaith Cynllunio Cenedlaethol, Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040, a hefyd Cynlluniau ac astudiaethau sy'n seiliedig ar dystiolaeth sy'n ymwneud â thwristiaeth a'r sector lletygarwch.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Bydd unrhyw ganllawiau polisi cynllunio cenedlaethol newydd yn cael eu hystyried ac yn ganolog i'r broses adolygu. Mae effeithiau Brexit yn faterion y bydd angen eu hystyried wrth baratoi'r Cynllun diwygiedig. Bydd y dystiolaeth ddiweddaraf a chyfredol ynghylch effeithiau Brexit yn cael</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>ei ddefnyddio fel rhan o'r sail dystiolaeth ar gyfer y Cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Alwyn Gruffydd	26	26/5	<p>Falch iawn o weld y bydd adolygiad llawn o'r cynllun yn cael ei gynnal er uy gellid wedi ychwanegu'r gair BRYS at y cymal hwn. Falch iawn o weld hefyd y rhagwelir yr angen am newidiadau "sylweddol" i'r cynllun presennol. A dweud y gwir ni ddylid wedi cyflwyno'r cynllun presennol gwbl. O ganlyniad mae cyfle yma i ymestyn gorwelion gan gynnig polisiâu cynllunio blaengar a phellgyrhaeddol sy'n adlewyrchu gwir anghenion ein cymunedau Cymraeg.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Newydd, bydd angen ailymweld â pholisïau presennol y Cynllun gan sicrhau bod y rhain, a'r tystiolaeth fwyaf diweddar, yn parhau i fod yn berthnasol ac yn diwallu anghenion ein cymunedau nawr ac yn y dyfodol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Cwestiwn 6 - Mae gofyn i ni, wrth ymgynghori ar unrhyw gynlluniau neu materion polisi, ystyried a gofyn barn am effaith posib unrhyw benderfyniadau ar y Gymraeg, ar gyfleoedd i bobl ddefnyddio'r iaith a'r statws a roddir iddi. Os oes gennych chi unrhyw sylw am y modd y mae'r ddogfen hon yn ymdrin a'r iaith Gymraeg ac effaith posib yr adolygiad ar yr iaith, cyfleoedd i'w defnyddio a'i statws (ac nad ydynt eisoes wedi cael sylw wrth ateb y cwestiynau uchod) nodwch hynny yma. Hefyd, esboniwch sut, yn eich barn chi, y gellir llunio neu newid y ddogfen arfaethedig er lliniaru unrhyw effeithiau negyddol bosib neu er mwyn cael effaith gadarnhaol ar gyfleoedd i bobl ddefnyddio'r Gymraeg?

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Y Cynghorydd Robert Llewelyn Jones	8	8/6	Mae'r iaith Gymraeg yn hollbwysig i'n ffordd o fyw ac eto mae cynllunwyr ystyried y Gymraeg ar ol i gael eu gwneud. Bydd yn parhau i gael ei fygu gan y Saesneg oni bai bod penderfyniadau ymwybodol yn cael eu gwneud i ddweud na wrth ddatblygiadau enfawr fel y ddau a ganiateir ar Draeth Newry a Choed Penrhos. Beth mae Cynllunwyr ar ol? Troi Ynys Cybi yn Ganolfan Butlins a beth fydd hynny wneud i'r Gymraeg sy'n weddill yng Nghaergybi. Gwrthodwch y caniatâd y maent ar ei ôl neu ei gymryd yn ganiataol i'r datblygwyr hyn mae ein tref fwyaf yn troi'n dref Saesneg - sylweddolwch fod hyn yn mynd i ddigwydd - dewch ymlaen, mae gennych y pŵer i wrthod nawr yr ydym i gyd yn deall peryglon cynhesu byd-eang.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd angen rhoi ystyriaeth llawn i faterion ieithyddol a.y.b. yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n gynamserol ar hyn o bryd i roi ystyriaeth i'r union fanylion o'r Cynllun diwygiedig.</p> <p>Nid yw'r Adroddiad Adolygu yn gyfrwng briodol er mwyn trafod rhinweddau ceisiadau/datblygiadau penodol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Y Cynghorydd Mike Stevens	12	12/6	Mae gormod o siaradwyr Cymraeg ifanc yn cael eu gorfodi i symud allan o Gymru oherwydd diffyg cyfleoedd gwaith a diffyg tai fforddiadwy. Os yw'r iaith Gymraeg i dyfu a ffynnu mae angen rhoi mwy o fuddsoddiad a ffocws i drefi fel Tywyn i gadw teuluoedd ifanc.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd angen rhoi ystyriaeth lawn i faterion ieithyddol, tai fforddiadwy a chyfleoedd gwaith yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n gynamserol ar hyn o bryd i roi ystyriaeth i'r union fanylion o ran y Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Vida Kelly	17	17/6	Mae'n bwysig fod Cymry lleol yn gallu prynu cartrefi yn yr ardal.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd ystyriaeth yn cael ei roi i effeithiolrwydd polisiâu tai'r Cynllun wrth baratoi'r Cynllun Diwigiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Sion Wyn Evans	19	19/6	Yn ôl Cyfrifiad 2011 roedd 80% o bobl yn ardal Caernarfon siarad Cymraeg, y ganran uchaf o'r holl ardaloedd ledled Gwynedd a Chymru ar y pryd. Mae Caernarfon hefyd yn Safle Treftadaeth y Byd. Mae'r dref a'i heconomi'n ddibynol ar dwristiaeth, ac mae'n bwysig parhau i ddatblygu'r sector hwnnw er mwyn creu swyddi mewn modd sy'n amddiff yr iaith a diwylliant y dref.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd ystyriaeth bellach yn cael ei roi i'r materion hyn wrth i'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fynd yn ei flaen.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Jeremy Lambe	25	25/6	Parhau i hyrwyddo'r Gymraeg a diwylliant unigryw Cymru ym mhob cynnig, hyrwyddo'r defnydd o arwyddion dwyieithog, lle bynnag y bo modd, cyflenwadau ffynhonnell gan fusnesau lleol a defnyddio gweithlu lleol. Mae cyfleusterau twristiaeth yn darparu gwybodaeth am siopau lleol, bwytai lleol, gwasanaethau lleol ac atyniadau i ymwelwyr, sy'n hyrwyddo ymwybyddiaeth o'r ardal, pwysigrwydd y Gymraeg, ac yn annog ymwelwyr i wario arian yn yr economi leol. Annog cynigion a fydd yn lleihau mudo o'r ardal, a bydd hynny'n cynnal cyflogaeth o fewn y gymuned leol, yn cefnogi masnachau lleol ac yn cefnogi busnesau lleol, y mae llawer ohonynt yn dibynnu ar dwristiaeth fel prif ffynhonnell incwm.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae Polisi PS 1: Y Gymraeg a Diwylliant, yn diogelu, hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r Gymraeg. Drwy gymhwysu'r Polisi hwn, mae'r Gwasanaethau Cynllunio yn ystyried y Gymraeg, pan fo'n briodol gwneud hynny, o fewn y gofynion polisi cynllunio cenedlaethol deddfwriaethol a pherthnasol. Yn unol â Pholisi PS 1 y Cynllun, rhaid casglu gwybodaeth a'i derbyn am fathau penodol o ddatblygiadau er mwyn dod i gasgliad am effaith y datblygiad arfaethedig, a sut mae'r datblygiad arfaethedig yn diogelu, yn hyrwyddo ac yn cefnogi'r Gymraeg, e.e. a oes unrhyw fanteision i'r iaith, a oes angen diwygio'r cynnig, a oes perygl i les y Gymraeg ac a ellir lliniaru'r effaith mewn ffordd sy'n lliniaru risg, a ellir manteisio i'r eithaf ar y manteision, a sut y gellir monitro'r sefyllfa yn y gymuned. O ran penderfyniadau a wneir ar gais cynllunio, bydd y pwyslais ar osgoi datblygiadau a fyddai'n achosi niwed sylweddol i gymeriad a chydbwysedd iaith o fewn cymuned. Bydd awdurdodau cynllunio yn ystyried cynigion, sy'n ceisio manteisio i'r eithaf ar y manteision lle mae'r ystyriaethau hynny'n berthnasol i'r cais. Yn achos arwyddion a hysbysebion sy'n destun rheolaeth gynllunio, mae maen prawf 5 o Bolisi PS 1 yn hyrwyddo darparu arwyddion dwyieithog mewn manau cyhoeddus sy'n rhan o'r datblygiad. Bydd ystyriaeth bellach yn cael ei roi i'r materion hyn wrth i'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fynd yn ei flaen.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Dylan Clarke	29	29/6	Byddai llawer o'r polisïau cynllunio sydd eu hangen i ddelio â'r argyfwng hinsawdd hefyd yn cael effaith gadarnhaol ar yr iaith Gymraeg. Er enghraifft, cefnogi siopau annibynnol llai mewn trefi yn hytrach na chorfforaethau mawr ar y cyrion, yn dibynnu ar geir, arian sy'n llifo allan i'r marchnadoedd yn hytrach nag ailfuddsoddi yn y gymuned leol. Prosiectau ynni adnewyddadwy cymunedol. Inswleiddio gwlân defaid. ayyb	<p><b>Noder y Sylw</b> Nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Bydd ystyriaethau newid yn yr hinsawdd a'i berthynas a datblygu cynaliadwy gan gynnwys ystyriaethau'r Gymraeg yn ganolog i'r broses adolygu. Rhoddir ystyriaeth i holl strategaethau, cynlluniau, polisïau a chanllawiau Llywodraeth Cymru sy'n ymwneud â newid yn yr hinsawdd sy'n gyfredol wrth baratoi'r CDLI Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Catrin Sion	7	7/6	Er mwyn cynnal yr iaith mae'n rhaid i ni gael cyfleoedd gwaith a rhaid i'r cynllun gadw hyn mewn cof	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd angen rhoi ystyriaeth llawn i faterion ieithyddol ac economaidd yn ystod y broes o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. Mae'n gynamserol ar hyn o bryd i roi ystyriaeth i'r union fanylion o ran y sylw hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>
Rhys Tudur	39	39/6	-Dadansoddiad manylach o ystadegau iaith yn hytarcach na dinbynnu yn llwyr ar y censws. Mae angen edrych ar fforddwyedd cymharol cymunedau er mwyn ystyried beth fydd y dirwyiad o ran siaradwyr y Gymraeg mewn blynyddoedd. Mae angen creu forecasts o niferoedd o siaradwyr yn hytrach na dibynnu ystadegau sydd wedi ei gasglu ac sydd wedi dyddio. -Nid yw'r ddogfen yn cynnig bod angen atgyfnerthu strategaethau iaith ac mae wir angen hynny yng ngwyneb y cwmp mewn canran siaradwyr Cymraeg a methiant ein polisïau strategol cyfredol. Mae angen strategaeth well ar gyfer atal crebachiad yn ardaloedd Cymraeg eu hiaith.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen asesu unrhyw ystadegau newydd sy'n ymwneud â'r Gymraeg er mwyn sicrhau bod y Cynllun yn seiliedig ar y wybodaeth gyhoeddedig fwyaf perthnasol. Nodir nad rôl yr Adroddiad na'r CDLI yw cryfhau strategaethau iaith. Rhoddir ystyriaeth ddyledus i unrhyw strategaethau neu gynlluniau newydd sy'n ymwneud â'r Gymraeg yn ystod y broses o gynhyrchu'r JLDP newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Gruffydd Williams	40	40/6a	Hyd oni adolygir y nifer tai sydd eu hangen, gan gyfrif y rhai a godwyd yn barod, a'r rhai y rhoddwyd caniatâd iddynt, yna bod moratoriwm ar ganiatáu unrhyw anheddau pellach. (Byddai hyn wrth reswm yn tynnu ymaith y nifer a ddynodwyd ar gyfer Yr Wylfa Newydd).	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu a'r newidiadau penodol i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun, a bydd y materion a godwyd ynghylch graddfa a lleoliad tai yn ardal y cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6b	Yn dilyn caniatáu datblygiadau niferus ar y sail bod asesiadau iaith yn honni na fyddai effaith negyddol ar y Gymraeg, fod y rhain yn cael eu dadansoddi i ganfod beth oedd yr effaith wirioneddol ac ystyried ai dyma'r fethodoleg orau.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y broses o paratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd cyfle i asesu'r holl sail tystiolaeth ynglŷn â materion ieithyddol gan gynnwys asesiadau ac datganiadau ieithyddol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6c	Dynodi Gwynedd gyfan yn "ardal o sensitifrwydd ieithyddol". Dynodi manau neilltuol ar gyfer sensitifrwydd arbennig lle na chaniateir codi na gosod tai cymdeithasol ond ar gyfer siaradwyr Cymraeg/pobl leol. Hefyd, ehangu'r Cynllun Tai Marchnad Leol drwy'r sir fel bod tai ar stadau newydd sydd ar hyn o bryd yn dai marchnad agored yn dod yn rhai cyfyngedig i bobl leol/siaradwyr Cymraeg ac yn cael eu gwerthu am bris o fewn eu cyrraedd.(Byddai hyn yn osgoi denu mewnlifiad a hefyd yn nacáu cyfle i wneud ail gartrefi a thai gwyliau tymor-byr o dai newydd ar stadau. Byddai angen mecanwaith priodol i fesur y galw am Dai Marchnad Leol).	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Bydd yr adolygiad o'r CDLI yn sicr yn ystyried unrhyw gysylltiad rhwng darpariaeth tai ac effaith ar y Gymraeg. Wrth adolygu'r Cynllun byddwn yn ystyried perfformiad y polisïau a'r strategaeth dai bresennol ers mabwysiadu'r Cynllun. Yn hyn o beth, bydd yr adolygiad yn ystyried dogfennau sydd wedi'u paratoi ynghyd ag ymchwil berthnasol sydd wedi'i chynnal. Bydd ymgynghoriad llawn hefyd ag adrannau eraill Cyngor Ynys Môn a Chyngor Gwynedd, megis yr Uned Ymchwil, ynghyd â rhanddeiliaid allanol perthnasol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>



Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Gruffydd Williams	40	40/6ch	Prynu/Meddiannu Tai Gweigion a phrynu tai ar y farchnad agored: Y Cyngor/Cynghorau Sir (neu asiantaethau ar ei ran/eu rhan) yn prynu eiddo gwag gyda'r bwriad o osod y tai i bobl leol/siaradwyr Cymraeg. Dylai cynllun o'r fath fod yn fwy blaengar er mwyn gwneud defnydd mwy priodol o'r stoc tai presennol.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, nid yw'r mater o brynu tai gan y ddau Awdurdod Lleol yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6d	Cynllun 'Prynu Cartref – Cymru'. (Dim ond 5 ymgeisydd a gafodd fudd o'r cynllun yn 2020.) Dylai'r cynllun gael defnydd ehangach a rhoi benthyciad llawer uwch o ran canran ecwiti'r eiddo i bobl leol/siaradwyr Cymraeg.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, mae gwneud diwygiadau i'r Cynllun Prynu Cartref - Cymru y tu allan i gylch gwaith y broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6dd	Cynllun Morgeisi. Mae gan Gyngor Gwynedd yr hawl a'r modd i ddarparu morgeisi fel cynllun i warchod a hyrwyddo cymunedau Cymraeg.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, mae darparu morgeisi i hyrwyddo cymunedau Cymraeg y tu allan i gylch gwaith y CDLI Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6e	Sylwadau eraill: Mabwysiadau Polisi Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri ar gyfer gwarchod tai ac adeiladau traddodiadol a'u hatal rhag cael eu dymchwel/ailgodi/ailwampio yn sylweddol. Ehangu maint llawr tai fforddiadwy fel eu bod yn fwy addas. Darparu mwy o blotiau ar gyfer Cynllun Hunan-adeiladu Cymru. Ychwanegu'r hawl i drosi beudái yn dai annedd Amod 106 i bobl leol/siaradwyr Cymraeg, yn ddarostyngedig i ofynion teuluol. Nid yw'r hawl yn rhan o'r Cynllun Datblygu Lleol, ond mae gan ardaloedd yn Lloegr yr hawl o dan Hawliau Datblygiadau a Ganiateir o dan y Ddeddf Lleoliadaeth. Ychwanegu'r hawl i drosi unedau gwyliau yn dai annedd Amod 106 i bobl leol/siaradwyr Cymraeg.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y mater a godwyd ynghylch maint a lleoliad tai yn ardal y cynllun yn cael ei ystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6f	Cyfyngu ar hawl swyddogion y Cyngor Sir i fedru caniatáu newidiadau i geisiadau cynllunio drwy eu disgrisiwn eu hunain.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nid yw hyn yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6ff	Diffinio gorddarpariaeth yn y gwahanol fathau o ddatblygiadau twristaidd megis ail gartrefi, lletyau gwyliau tymor-byr, gwerysilloedd pebyll/glampio, meysydd carafanau/cabanau gwyliau a datblygiadau eraill, gan osod trothwyon i'r gwahanol categorïau mewn cymunedau.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6g	Bod gosod arwyddion gwybodaeth a chyfarwyddiadau Cymraeg neu ddwyieithog (gyda'r Gymraeg o flaen neu uwchben y Saesneg) y tu allan a'r tu mewn i adeiladau busnesau yn un o amodau derbyn caniatâd cynllunio.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/6h	Gyda datblygiadau sy'n bwriadu cyflogi, dylai cyflogaeth leol ac ystyriaeth i'r Gymraeg fel amod penodi fod yn amod caniatâd cynllunio, ac eithrio swyddi y gellir dangos yn glir nad yw'r arbenigeddau priodol ar gael yn lleol. Gyda datblygiadau sy'n cynnig cyflogaeth, dylai'r ymgeisydd gyflwyno tystiolaeth gadarn ynghylch y niferoedd y bwriedir eu cyflogi, fel nad oes modd camarwain Cyngor Gwynedd gydag addewidion gwag.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Wendy Jakeman	44	44/6	Cynhyrchu dogfennau sy'n gorgyffwrdd, sicrhau ei fod ar gael mewn unrhyw iaith gan gynnwys llofnodi, braille a darlunio.	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae Polisïau Iaith Gymraeg y ddau Gyngor yn ei gwneud yn angenrheidiol ar gyfer unrhyw ddeunydd ysgrifenedig a fwriedir at ddefnydd y cyhoedd, ac a ysgrifennwyd gan y Cynghorau eu hunain i'w cael eu darparu'n ddwyieithog. Mae hyn yn cynnwys deunydd printiedig ysgrifenedig a deunyddiau a gyhoeddir yn electronig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf Person	Cyf Sylw	Crynodeb o'r Sylw	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Ieuan Wyn	46	46/6	Mae sylwadau mewn perthynas â sefyllfa'r Gymraeg fel iaith gymunedol wedi eu nodi yn y rhannau eraill o'r ffurflen	<b>Noder y Sylw</b>  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma.

**Cwestiwn 7 – Unrhyw fater arall?**

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Malcolm A Brymer	1	1/7	<p>Rhoi blaenoriaeth i adolygiad o nifer yr dai sydd eu hangen ar gyfer y cam nesaf (2022 ymlaen) ar gyfer pob sector sy'n cynnwys tai rhent cymdeithasol, cyhoeddus a phreifat, byw â chymorth a'r sector preifat. Galwad am Safleoedd i ddelio â'r angen dybryd hwn am Dai. Galwad arall am Safleoedd i ddelio â'r angen brys i ddatblygu'r economi yng Ngwynedd gyda safleoedd busnes, twristiaeth a seilwaith modern ac addas newydd. Safleoedd o'r fath i'w cyflwyno o fewn y 1-3 blynedd nesaf (felly maent wedi'u lleoli'n dda i fodloni'r galw busnes, yn barod i'w datblygu i atal oedi megis tai ac ar lwybrau a lleoliadau teithio da i leddfu teithio ychwanegol ac i helpu i greu Gweledigaeth 2040 a 2050 a Noder yn yr Adroddiad Adolygu Drafft hwn. Dilyniant i'r holl Safleoedd Ymgeisiol a aseswyd o'r blaen ac asesiad newydd o'r rhain yn seiliedig ar yr amcangyfrifon diweddaraf ac ar y gallu i gyflawni er mwyn gwrthdroi'r diffyg presennol mewn stoc anheddau newydd a brofwyd o 2017-2021.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran graddfa a lleoliad tai yn ardal y Cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth. O ran yr angen am alwad am safleoedd newydd, Noder, yn unol â Rheoliadau'r Cynllun Datblygu Lleol, bydd y Cynghorau'n cynnal ymarfer Galw am Safleoedd Ymgeisiol lle gwahoddir cyflwyniadau gan bartïon â diddordeb sy'n dymuno cael tir i'w gynnwys yn y Cynllun Diwygiedig, naill ai i'w ddatblygu, ail-ddatblygu neu amddiffyn rhag datblygiad.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
John Griffiths	5	5/7	<p>Mae gennyf ddau bwynt a allai ymddangos yn gymharol ddibwys ar ôl ystyried yr angen i gynllunio ar gyfer dyfodol y blaned. Fodd bynnag, yr wyf wedi sylwi bod diffyg ffydd yn y prosesau cynllunio. Yn aml, gall y diffyg ffydd hwn fod yn seiliedig ar benderfyniadau sy'n cael eu dirprwyo a/neu pan ddiystyrir barn Cynghorwyr Cymunedol. Yn fy ardal i yn unig (ward Seiriol) mae llawer o bethau'n digwydd gyda diystyriad llwyr i farn y boblogaeth a hoffai weld llai o ddatblygiad a mwy o gadwraeth yn gyffredinol. Yr ail bwynt yw bod angen i safle Lairds ym Miwmares ddod yn flaenoriaeth ar gyfer craffu priodol. Mae ganddo'r potensial ar gyfer tai a chyflogaeth ac eto nid yw'n denu sylw ein Cynghorwyr Sir.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae ymgynghori a chynnwys y cyhoedd yn ofyniad deddfwriaethol yn y broses o ddatblygu Cynlluniau Datblygu Lleol. Mae'n ofynnol ymgynghori â'r cyhoedd, rhanddeiliaid perthnasol ac ymgynghorwyr statudol ar wahanol gamau o'r broses o lunio cynlluniau. Mae polisi cynllunio Llywodraeth Cymru, sydd wedi'i gynnwys ym Mholisi Cynllunio Cymru, yn annog awdurdodau cynllunio lleol ac ymgeiswyr i drafod cynigion cyn i gais cynllunio gael ei gyflwyno'n ffurfiol. Gydag unrhyw gais, rhoddir ystyriaeth i'r holl ystyriaethau cynllunio perthnasol cyn gwneud penderfyniad. Fodd bynnag, nid yw'r mater o ymgynghori cyhoeddus sy'n ymwneud â cheisiadau cynllunio unigol yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Newydd. O ran safle Lairds ym Miwmares, nid diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Cyng Robert Llywelyn Jones	8	8/7	Mae'r adolygiad hwn wedi dod ar groesffordd i'n byd - RYDYM NAILL AI'N NEWID Y FFORDD RYDYM YN EDRYCH AR FATERION CYNLLUNIO NEU'N PARHAU I FYND AR ÔL DATBLYGWYR DIEGWYDDOR. Rwyf wedi rhoi cynnig ar fy holl fywyd cyngor (dros 40 mlynedd) i wneud i'n Cyngor Ynys Môn weld synnwyr dim ond i chwerthin ar fy mhen. Ni fyddaf yn dal fy anadl ar unrhyw newid ym meddwl y Cyngor gan fod angen dynion a menywod dewr arno i gyfaddef eu bod wedi gwneud pethau'n anghywir a newid eu hymagwedd at faterion gynllunio. Hyd yn oed nawr es i'm llyfrgell leol i weld a oedd copi o'r adolygiad i adolygiad y CDLI ar y CYD ond i gael gwybod nad oedd copi ar gael. Mae swyddogion yn dal yr holl gardiau ac rwy'n ei chael hi'n anodd gweld unrhyw newid radical yn digwydd yn eu hagwedd tuag at achub ein planed. Rwyf ar gael ar unrhyw adeg i ehangu ar fy mhrofiadau.	<b>Noder y sylw</b>
John Glyn Robinson	9	9/7	Hoffwn dynnu eich sylw tuag at tir sydd ganddom yn Tyn y Weirglodd, Penygroes oddeutu 1.9 hectar sydd oddi mewn i ffiniau y pentref Penygroes. Mae'r tir yn addas ar gyfer oddeutu 60 o dai a fe fydd yn mynd ar y farchnad yn yr wythnosau nesaf. Yn ogystal, fe roddais 3.25 hectar o dir sydd ganddom gyferbyn a Mynwent Macpella, Penygroes ger eich bron nol yn 2015/2016 (SP155) oedd yr adran yn ei alw bryd hynny. Mae'r tir yma yn addas am oddeutu 120 o dai. Mae hwn ar gael ar gyfer tai os y dymunir.	<b>Noder y Sylw</b> Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roi i'r mater a godwyd fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLI newydd.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Tom Brooks	10	10/7	Yr oeddwn yn synnu nad oedd adran yn amlinellu cyfraniad y cyhoedd drwy ymgynghori ar bynciau amrywiol ac ar wahanol gamau yn ystod yr adolygiad, o ystyried effaith fwyaf y cynllun newydd fydd ar y cyhoedd.	<b>Noder y Sylw</b> Mae ymgynghori â'r cyhoedd yn ofyniad deddfwriaethol yn y broses o ddatblygu Cynlluniau Datblygu Lleol. Mae'n ofynnol ymgynghori â'r cyhoedd, rhanddeiliaid perthnasol ac ymgynghoreion statudol ar wahanol gamau o'r broses o lunio cynlluniau gan gynnwys y Cynllun Newydd sy'n dod i'r amlwg. Mae'r Cytundeb Cyflawni, a gynhyrchwyd ar ddechrau proses y Cynllun, yn cynnwys yr amserlen a'r Datganiad o Gyfraniad Cymunedol. Mae'r Datganiad yn sicrhau bod aelodau o'r

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>cyhoedd yn ogystal â rhanddeiliaid allweddol yn rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Guto Gwyn	11	11/7	<p>Yn y cynllun newydd, byddai'n ddefnyddiol cynnwys y Chwe Nod Polisi a grybwyllir yn nogfen 'Gwella iechyd a gofal cymdeithasol (COVID-19: edrych tua'r dyfodol) (2021)' Llywodraeth Cymru. Mae'r strategaeth hon yn amlinellu blaenoriaethau amrywiol gan gynnwys yr angen i adeiladu ffyrdd newydd o weithio, a datblygu cyfleoedd i wneud pethau'n wahanol yn dilyn y pandemig. Yn ogystal, bydd angen asesu a rhagweld effeithiau ac effeithiau 'Covid hir' a'u rhagweld, a fyddai yn ei dro yn helpu gyda'n gallu i feithrin gwydnwch o fewn ein gwasanaethau cyhoeddus, ochr yn ochr â rhaglen frechu gyson gadarn i ddiogelu'r rhai mwyaf agored i niwed yn ein cymdeithas.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae'n ofynnol i Gynlluniau Datblygu Lleol roi sylw i ddeddfwriaeth perthnasol newydd. Bydd ystyriaeth yn cael ei roi i gyhoeddiadau perthnasol Llywodraeth Cymru ar fynd i'r afael a goblygiadau Covid-19 wrth paratoi cynllun diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Cyng Mike Stevens	12	12/7	<p>Ni all yr adolygiad fod yn ailwampio o'r cynllun datblygu 2010 a fabwysiadwyd yn 2017. Mae'n ymddangos bod swyddogion Cynllunio yn amharod iawn i ddod â'r cydweithio ag Ynys Môn i ben. Ni ellir cyfiawnhau parhau â'r hyn a allai fod wedi gweithio yn 2010 ond mae'n amlwg nad yw'n addas ar gyfer adeiladu Gwynedd ddeinamig ffyniannus ar gyfer y dyfodol yn unol â Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015. Mae'r datblygiad yn Nhywyn wedi'i rwystro gan ardaloedd tir sy'n cael eu dynodi'n orlifdiroedd. Mae ardaloedd nad ydynt erioed wedi dioddef llifogydd mewn cof byw neu hanesyddol yn cael eu disgowntio i'w datblygu. Y cyfiawnhad dros hyn gan wneuthurwyr polisi cynllunio yw "modelu". Mae'r dull hwn o benderfynu ar bolisi cynllunio yn ddiffygiol gan ei bod yn rhy hawdd mewnbynnu data i roi'r ateb gofynnol. Ni roddir ystyriaeth i realiti lleoliad a hanes ffactorau naturiol. Enghraifft glir o hyn yw ardal tir o stryd fawr Tywyn sy'n arwain i'r gogledd i afon Dysynni dros filltir i ffwrdd. Mae'r ardal gyfan wedi'i dynodi'n fygythiad gorlifdir o afon Dysynni. Mae hynny'n afresymol gan fod yr afon llanw ac yn geg yr afon sy'n llifo i'r môr. Mae bron yn amhosibl i'r tir hwn orlifo o'r afon filltir i fyny</p>	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nid yw dyfodol y Gwasanaeth Cynllunio ar y Cyd yn rhan o broses y Cynllun Datblygu Lleol.</p> <p>Yr ardaloedd o lifogydd y cyfeirir atynt yn y sylw hwn yw'r rhai a nodwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru fel rhan o'r Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio ac felly nid yw'n gyfrifoldeb i'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			i stryd fawr Tywyn ac i honni ei fod yn bosibilrwydd yn tanseilio holl wyddoniaeth modelu llifogydd.	
Gruffydd Meredith	22	22/7a	<p>1. Dylai Gwynedd/Ynys Môn a Chymru yn gyffredinol ddilyn esiampl ynys Guernsey (a nifer fawr o wledydd eraill) trwy rannu holl dai Gwynedd/Ynys Môn i ddwy garfan - 90% i garfan marchnad blaenoriaeth leol/genedlaethol i bobol Gwynedd/Ynys Môn, a'r 10% arall i garfan marchnad agored i unrhyw un arall. Byddai hyn yn golygu fod 90% o dai, boed y rheiny yn dai newydd sydd yn cael eu hadeiladu neu yn ail dai/tai haf sydd ar gael i'w prynu, yn rhoi blaenoriaeth i'r farchnad leol/cenedlaethol ar gyfer dinasyddion/preswylwyr parhaol Cymru, a byddai'r 10% arall o dai, boed yn dai newydd neu yn ail dai/tai haf, yn dai marchnad agored ac ar gael i unrhyw un ar sail y cyntaf i'r felin. Cynigir y byddai unrhyw berson sydd mewn gwaith neu wedi cael cynnig gwaith llawn amser parhaol, ynghyd a'u partneriaid/teuluoedd, yn gallu ymuno, yn ôl eu dewis, gydag unai'r rhestr prynu neu rentu tai blaenoriaeth leol - be bynnag eu statws fel arall. Byddai unrhyw rai yn gofalu am bartneriaid neu aelodau teulu sydd angen gofal parhaol neu yn cael eu gofalu amdanynt ei hunain hefyd yn gymwys ar gyfer blaenoriaeth prynu neu rentu yn lleol. Gan weithio ochr yn ochr â chynghorau a grwpiau cymunedol ar lawr gwlad mi fyddai angen i'r awdurdodau sir ar draws Gwynedd/Ynys Môn benderfynu faint o'r 90% o dai marchnad leol/cenedlaethol fydd ar gael i drigolion lleol o fewn y sir/siroedd a faint fyddai ar gael i drigolion o weddill Cymru - er enghraifft 70% ar gyfer trigolion lleol, 20% ar gyfer pobl o weddill Cymru. Mewn ardaloedd mwy trefol lle mae pobl yn symud i mewn ac allan yn fwy rheolaidd, gellid gosod y raddfa yma ar 45% / 45% neu 20% yn lleol a 70% yn genedlaethol er enghraifft. Byddai unrhyw dai newydd a adeiladir ac sy'n rhan o'r ffigwr o 90% o'r farchnad leol/genedlaethol wedyn yn cadw'r cymal blaenoriaeth perchnogaeth leol/cenedlaethol yma.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw o ran graddfa tai yn ardal y Cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth. Bydd gwaith pellach wrth baratoi'r Cynllun Diwygiedig yn adolygu cynlluniau a strategaethau wedi'u diweddarau sy'n ymwneud â thai.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Meredith	22	22/7b	2. Cynigir y byddai'r un targedau ac egwyddor blaenoriaeth lleol/genedlaethol yn cael ei osod o ran rhentu tai yn gyffredinol, gyda anghenion yn lleol yn cael ei amlygu mewn	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad yw'r Cynllun Datblygu yn gyfrifol am bolisi rhentu tai yn y sector gymdeithasol na phreifat wrth ail-ymweld ac</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			ffordd rhesymol, cymhedrol a theg. Fel soniwyd, cynigir y byddai unrhyw berson sydd wedi cael cynnig gwaith llawn amser parhaol, ynghyd a'u partneriaid/teuluoedd, yn gallu ymuno, yn ôl eu dewis, gyda unai'r rhestr prynu neu rentu tai blaenoriaeth lleol - beth bynnag eu statws fel arall, gyda unrhyw un arall sydd gyda chynnig swydd fwy tymor byr neu rhan amser yn gallu ymuno gyda'r rhestr blaenoriaeth rhentu (a gan allu prynu ar ôl deg mlynedd os nad wedi ei geni a gyda un rhiant wedi eu geni yng Nghymru). Fel soniwyd hefyd, byddai unrhyw rai yn gofalu am bartneriaid neu aelodau teulu sydd angen gofal parhaol neu yn cael eu gofalu amdanynt ei hunain hefyd yn gymwys ar gyfer blaenoriaeth prynu neu rentu yn lleol.	<p>amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun byddwn yn cynnal trafodaethau efo Rhanddeiliaid yn y maes tai.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Meredith	22	22/7c	3. Dyle tai cymdeithasol i'r anghenus ddilyn yr un targedau ac egwyddor blaenoriaeth lleol/genedlaethol ble'n bosib, gyda anghenion blaenoriaeth lleol yn cael eu hamlygu a'u blaenoriaethu mewn ffordd sydd yn rhesymol a theg. Dylid dod â'r holl dai cymdeithasol a'r cymdeithasau tai cymdeithasol yn ogystal â'r Parciau Cenedlaethol dan reolaeth yr awdurdodau sir (Gwynedd/Ynys Môn yn yr achos yma) a'u gwneud yn atebol i'r awdurdodau democrataidd hynny. Mae hefyd angen rhoi stop ar y sefyllfa ble mae pobl mewn carafanau gwyliau ayb yn gallu hawlio tai cymdeithasol i'r anghenus drwy ddeud eu bod yn lleol neu yn ddiartref/anghenus ar ol bod yn byw mewn carafan am gyfnod penodol heb dystiolaeth bendant o'u cysylltiad lleol.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Mae'r materion yma y tu allan i gylch gwaith y CDLI Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Meredith	22	22/7ch	4. Dyle'r prisiau tai newydd ar gyfer pobol leol yn arbennig, gyfateb i gyflogau lleol cyfartalog yr awdurdod/au sir. Dylai 'tai fforddiadwy' olygu hynny yn llythrennol.	<p><b>Noder y Sylw</b> Wrth ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun byddwn yn cynnal trafodaethau efo Rhanddeiliaid yn y maes tai i drafod unrhyw newidiadau sydd ei angen i'r polisïau tai fforddiadwy.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Meredith	22	22/7d	5. Yn debyg i fodel Seland Newydd, dim ond dinasyddion Cymru (ac felly Gwynedd/Ynys Môn) ddylai allu prynu y rhan helaethaf o dir fferm a thir gwylt Cymru (ac felly Gwynedd/Ynys Môn), gyda phobl nad ydynt yn ddinasyddion Cymru (ac felly	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Mae'r materion yma y tu allan i gylch gwaith y CDLI Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b></p>



Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
			Gwynedd/Ynys Môn) yn dal i allu prynu safleoedd tir brown/diwydiannol ar gyfer datblygu ayb a hefyd rhentu neu brydlesu tir pe dymunent.	Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Meredith	22	22/7dd	6. Bydd angen rhoi stop ar y nifer o wefannau ar-lein sydd yn gwerthu tai a thir Cymru (ac felly yn cynnwys Gwynedd/Ynys Môn ) dros y byd heb unrhyw reolaeth, a chreu rheoliadau trwy'r ddeddf mai dim ond arwerthwyr a broceriaid tai swyddogol o Gymru sy'n cael hysbysebu a gwerthu tai a thir Cymru (gan gynnwys ail gartrefi a thai haf), fel rhan o'r ddeddf blaenoriaeth genedlaethol yma.	<b>Dim yn Berthnasol</b> Mae'r materion yma y tu allan i gylch gwaith y CDLI Newydd.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Meredith	22	22/7e	7. Caniatáu i ffermwyr adeiladu o leiaf tri chartref ar eu tir ar gyfer tair cenhedlaeth o'r teulu ffermio o fewn Gwynedd/Ynys Môn/Cymru, gan helpu i gryfhau yr economi wledig a'i gwneud yn wirioneddol gynaliadwy.	<b>Noder y Sylw</b> Mae Polisi a Canllaw Cenedlaethol Llywodraeth Cymru yn Polisi Cynllunio Cymru a NCT 6 yn amlygu'r amgylchiadau pan y gellid cefnogi unedau preswyl ychwanegol ar menter gwledig.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Meredith	22	22/7f	8. Annog y cymdeithasau adeiladu a'r rhai sy'n cynnig morgeisi yng Ngwynedd/Ynys Môn/Cymru i weithredu cynllun blaendal o 5% ar gyfer prynwyr tro cyntaf Gwynedd/Ynys Môn/Cymru, ac i Lywodraeth Cymru hefyd gynnig cronfa benthyciad blaendal llog isel flynyddol i'r un prynwyr tro cyntaf yn yr un modd.	<b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun. Bydd ystyriaeth yn cael ei roi tuag at strategaethau tai Lleol, Rhanbarthol a Cenedlaethol ar gyfer helpu prynwyr tro cyntaf.  <b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
Gruffydd Meredith	22	22/7ff	9. Rhoi blaenoriaeth i'r nifer fawr o adeiladau gwag neu adfeiliedig yng Ngwynedd/Ynys Môn/Cymru i gael eu hadnewyddu at ddefnydd pobol leol yn arbennig.	<b>Noder y Sylw</b> Er nad dim bwriad y Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau fydd yn cael ei gwneud i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig fe fydd angen ail-ymweld ac amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun. Fe roddir ystyriaeth i unrhyw strategaethau perthnasol sydd gan y Cynghorau. Bydd y materion a godwyd

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>yn y sylw o ran adeiladau gwag neu adfeiliedig yn ardal y Cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sail tystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Jeremy Lambe, Lambe Planning and Design	25	25/7	Annog ymholiadau cynllunio cyn ymgeisio ar gyfer cynigion a gallu cael deialog agored gyda swyddogion cynllunio ynghylch datblygiadau arfaethedig.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nid yw'r mater o ymgynghori cyhoeddus sy'n ymwneud â cheisiadau cynllunio unigol yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Yr Awdurdod Glo	27	27/7	Nodwn fod yr ymgynghoriad presennol hwn yn ymwneud ag Adroddiad Adolygu a fydd yn edrych ar feysydd lle mae'r Cynllun Lleol yn perfformio'n dda a'r meysydd hynny lle y gallai fod angen newidiadau. Gallaf gadarnhau nad oes gan y tîm Cynllunio yn yr Awdurdod Glo unrhyw sylwadau penodol i'w gwneud ar yr Adroddiad Adolygu drafft.	<p><b>Noder y Sylw</b></p>
Dylan Clarke	29	29/7	Ni ddylid dirprwyo penderfyniadau cynllunio am orsafoedd pŵer nwy neu brosiectau allyriadau uchel eraill i swyddogion cynllunio unigol. Ni ddylid trin dyfodol ein systemau ynni yr un fath â newidiadau bach i estyniad! Yr adolygiad hwn o'r cynllun lleol yw eich cyfle i fynd o ddifrif ynghylch lleihau allyriadau carbon. Rydym mewn argyfwng hinsawdd, mae angen i'r cynllun newydd fod yn gynllun argyfwng nid yn unig yn fwy o fusnes fel arfer.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fodd bynnag, nid yw'r broses o ymdrin â cheisiadau cynllunio unigol yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig. Mae'r newid yn yr hinsawdd ac ystyriaethau datblygu cynaliadwy yn ganolog i'r broses adolygu. Bydd ystyriaeth yn cael ei roi i holl strategaethau, cynlluniau, polisïau a chanllawiau Llywodraeth Cymru sy'n ymwneud â newid yn yr hinsawdd sy'n gyfredol wrth baratoi'r JLDP Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Eva Stevens	31	31/7	ar Gynghorwyr Tywyn a Gwynedd nid yn unig ar gynllunwyr sydd angen ehangu eu ffocws i gynnwys De Gwynedd, Tywyn a Gwynedd gyfan.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd yn gweithio gyda nifer o bartneriaid (yn statudol ac yn anstatudol) wrth lunio'r Cynllun. Bydd rhestr o'r Partneriaid yn cael ei chyhoeddi yn y Cytundeb Cyflawni. Mae pob cam allweddol ym mhroses creu y cynllun yn destun ymgynghoriad cyhoeddus sy'n rhoi cyfle i bawb fod yn rhan o'r broses.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Marie-Claire Marsden, Morlyn Guesthouse	38	38/7	Dylid mabwysiadu unrhyw beth a phopeth i gefnogi'r prif greadur swyddi, sef lletygarwch yma yn ne Meirionnydd.	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y maes hwn a bydd y tystiolaeth diweddaraf yn cael ei ystyried ynghyd ag unrhyw strategaethau'r Cynghorau sydd yn ymwneud â'r economi. Bydd y tystiolaeth hwn yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i bolisiau economaidd y Cynllun.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Rhys Tudur, Cyngor Tref Nefyn	39	39/7	<p>Mi fyddai'n fuddiol i'r Cyngor fod yn fwy hirben gan wneud rhagdybiaethau o niferoedd siaradwyr Cymraeg yn y dyfodol ac hefyd gasglu tystiolaeth o'r bobl sy'n siarad Cymraeg yn eu haelwyd.</p> <p>Rhaid cael polisiau strategol cryfach sy'n atal ceisiadau sy'n amherthynol i'n hiaith a'n diwylliant gan felly orfodi pob cais i atgyfnerthu'r Gymraeg yn hytrach na'i niweidio. Hyd yma fe ganiateir ceisiadau sydd ddim yn creu "niwed sylweddol" ac mae effaith gronol hyn efo nifer o geisiadau yn erydu'r Gymraeg ac yn peri niwed sylweddol iddi hi.</p> <p>Oherwydd sefyllfa fregus fforddiadwyedd tai i bobl leol mae angen polisi drwy Wynedd gyfan i sicrhau bod datblygiadau tai newydd oll efo amod "principal private residence" mae hyn yn hanfodol i sicrhau nad ydi'r stoc newydd o dai cael eu defnyddio fel tai haf. Byddai diystyru creu polisi o'r fath yn caniatáu niwed pellach i'n cymunedau.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd angen asesu unrhyw ystadegau newydd sy'n ymwneud â'r iaith Gymraeg er mwyn sicrhau bod y Cynllun yn seiliedig ar y wybodaeth gyhoeddedig fwyaf perthnasol. Bydd ystyriaeth ddyledus yn cael ei roi i unrhyw strategaethau neu gynlluniau newydd sy'n ymwneud â'r Gymraeg yn ystod y broses o gynhyrchu'r CDLI diwygiedig. Yn yr un modd, bydd yr holl bolisiau tai yn cael eu hadolygu, gan roi ystyriaeth briodol i'r ystadegau a chyhoeddiadau tai diweddaraf.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7a	Hyd oni adolygir y nifer tai sydd eu hangen, gan gyfrif y rhai a godwyd yn barod, a'r rhai y rhoddwyd caniatâd iddynt, yna bod moratoriwm ar ganiatáu unrhyw anheddau pellach. (Byddai hyn wrth reswm yn tynnu ymaith y nifer a ddynodwyd ar gyfer Yr Wylfa Newydd).	<p><b>Noder y Sylw</b> Er nad diben yr Adroddiad Adolygu yw manylu a'r newidiadau penodol i'r Cynllun, fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisiau'r Cynllun, a bydd y materion a godwyd ynghylch graddfa a lleoliad tai yn ardal y</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p>cynllun yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7b	Yn dilyn caniatáu datblygiadau niferus ar y sail bod asesiadau iaith yn honni na fyddai effaith negyddol ar y Gymraeg, fod y rhain yn cael eu dadansoddi i ganfod beth oedd yr effaith wirioneddol ac ystyried ai dyma'r fethodoleg orau.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y broses o paratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd cyfle i asesu'r holl sail tystiolaeth ynglŷn â materion ieithyddol gan gynnwys asesiadau ac datganiadau ieithyddol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7c	Dynodi Gwynedd gyfan yn "ardal o sensitifrwydd ieithyddol". Dynodi mannau neilltuol ar gyfer sensitifrwydd arbennig lle na chaniateir codi na gosod tai cymdeithasol ond ar gyfer siaradwyr Cymraeg/pobl leol. Hefyd, ehangu'r Cynllun Tai Marchnad Leol drwy'r sir fel bod tai ar stadau newydd sydd ar hyn o bryd yn dai marchnad agored yn dod yn rhai cyfyngedig i bobl leol/siaradwyr Cymraeg ac yn cael eu gwerthu am bris o fewn eu cyrraedd.(Byddai hyn yn osgoi denu mewnlifiad a hefyd yn nacáu cyfle i wneud ail gartrefi a thai gwyliau tymor-byr o dai newydd ar stadau. Byddai angen mecanwaith priodol i fesur y galw am Dai Marchnad Leol).	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Bydd yr adolygiad o'r CDLI yn sicr yn ystyried unrhyw gysylltiad rhwng darpariaeth tai ac effaith ar y Gymraeg. Wrth adolygu'r Cynllun byddwn yn ystyried perfformiad y polisiâu a'r strategaeth dai bresennol ers mabwysiadu'r Cynllun. Yn hyn o beth, bydd yr adolygiad yn ystyried dogfennau sydd wedi'u paratoi ynghyd ag ymchwil berthnasol sydd wedi'i chynnal. Bydd ymgynghoriad llawn hefyd ag adrannau eraill Cyngor Ynys Môn a Chyngor Gwynedd, megis yr Uned Ymchwil, ynghyd â rhanddeiliaid allanol perthnasol.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7ch	Prynu/Meddiannu Tai Gweigion a phrynu tai ar y farchnad agored: Y Cyngor/Cynghorau Sir (neu asiantaethau ar ei ran/eu rhan) yn prynu eiddo gwag gyda'r bwriad o osod y tai i bobl leol/siaradwyr Cymraeg. Dylai cynllun o'r fath fod yn fwy blaengar er mwyn gwneud defnydd mwy priodol o'r stoc tai presennol.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, nid yw'r mater o brynu tai gan y ddau Awdurdod Lleol yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7d	Cynllun 'Prynu Cartref – Cymru'. (Dim ond 5 ymgeisydd a gafodd fudd o'r cynllun yn 2020.) Dylai'r cynllun gael defnydd ehangach a rhoi benthyciad llawer uwch o ran canran ecwiti'r eiddo i bobl leol/siaradwyr Cymraeg.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, mae gwneud diwygiadau i'r Cynllun Prynu Cartref - Cymru y tu allan i gylch gwaith y broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7dd	Cynllun Morgeisi. Mae gan Gyngor Gwynedd yr hawl a'r modd i ddarparu morgeisi fel cynllun i warchod a hyrwyddo cymunedau Cymraeg.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Fodd bynnag, mae darparu morgeisi i hyrwyddo cymunedau Cymraeg y tu allan i gylch gwaith y CDLI Newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7e	Sylwadau eraill: Mabwysiadau Polisi Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri ar gyfer gwarchod tai ac adeiladau traddodiadol a'u hatal rhag cael eu dymchwel/ailgodi/ailwampio yn sylweddol. Ehangu maint llawr tai fforddiadwy fel eu bod yn fwy addas. Darparu mwy o blotiau ar gyfer Cynllun Hunan-adeiladu Cymru. Ychwanegu'r hawl i drosi beudái yn dai annedd Amod 106 i bobl leol/siaradwyr Cymraeg, yn ddarostyngedig i ofynion teuluol. Nid yw'r hawl yn rhan o'r Cynllun Datblygu Lleol, ond mae gan ardaloedd yn Lloegr yr hawl o dan Hawliau Datblygiadau a Ganiateir o dan y Ddeddf Lleoliadaeth. Ychwanegu'r hawl i drosi unedau gwyliau yn dai annedd Amod 106 i bobl leol/siaradwyr Cymraeg.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y mater a godwyd ynghylch maint a lleoliad tai yn ardal y cynllun yn cael ei ystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7f	Cyfyngu ar hawl swyddogion y Cyngor Sir i fedru caniatáu newidiadau i geisiadau cynllunio drwy eu disgrisiwn eu hunain.	<p><b>Dim yn Berthnasol</b> Nid yw hyn yn berthnasol i'r broses o lunio'r Cynllun Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7ff	Diffinio gorddarpariaeth yn y gwahanol fathau o ddatblygiadau twristaidd megis ail gartrefi, lletyau gwyliau tymor-byr, gweryslyoedd pebyll/glampio, meysydd carafanau/cabanau gwyliau a datblygiadau eraill, gan osod trothwyon i'r gwahanol gategoriâu mewn cymunedau.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Gruffydd Williams	40	40/7g	Bod gosod arwyddion gwybodaeth a chyfarwyddiadau Cymraeg neu ddwyieithog (gyda'r Gymraeg o flaen neu uwchben y Saesneg) y tu allan a'r tu mewn i adeiladau busnesau yn un o amodau derbyn caniatâd cynllunio.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Gruffydd Williams	40	40/7h	Gyda datblygiadau sy'n bwriadu cyflogi, dylai cyflogaeth leol ac ystyriaeth i'r Gymraeg fel amod penodi fod yn amod caniatâd cynllunio, ac eithrio swyddi y gellir dangos yn glir nad yw'r arbenigeddau priodol ar gael yn lleol. Gyda datblygiadau sy'n cynnig cyflogaeth, dylai'r ymgeisydd gyflwyno tystiolaeth gadarn ynghylch y niferoedd y bwriedir eu cyflogi, fel nad oes modd camarwain Cyngor Gwynedd gydag addewidion gwag.	<p><b>Nodwyd y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig, bydd angen ailymweld ag amcanion a gweledigaeth, strategaeth a pholisïau'r Cynllun a bydd y materion a godwyd yn y sylw yn cael eu hystyried wrth ddiwygio'r sylfaen dystiolaeth.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Iwan Edgar	41	41/7	Ystyriaeth mwy cymhwysol o'r Ddeddf Llesiant a sut mae gofynion honno'n cael eu trafod	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd y Ddeddf Llesiant yn thema ganolog yn y broses adolygu. Mae'n ofynnol i Gynlluniau Datblygu Lleol roi sylw i'r Ddeddf yn y broses adolygu. Bydd yn ofynnol i'r CDLI Diwygiedig adlewyrchu dyheadau'r Ddeddf. Un agwedd allweddol yn y Ddeddf Llesiant yw iechyd y cyhoedd ac felly mae'r fersiwn ddiweddaraf o Bolisi Cynllunio Cymru yn cyfeirio at 'Adeiladu Lleoedd Gwell', sy'n nodi'r blaenoriaethau polisi a'r camau gweithredu mwyaf perthnasol i helpu i ddod dros effeithiau pandemig Covid-19.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Wendy Jakeman	44	44/7	Cadwch Gwynedd yn Wyrdd. Trysorwch ei Harddwch Naturiol a rhowch hynny wrth wraidd EICH HOLL BENDERFYNIADAU POLISI. P.S. Rheoliadau adeiladu glanhau. Mae gennyf dystiolaeth o arferion swil, diog yn cael eu cynnal yn enw'r darparwr tai cymdeithasol mwyaf yn yr ardal.	<p><b>Noder y Sylw</b> Bydd ystyriaeth llawn yn cael ei roi i faterion amgylcheddol yn ystod y broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig. O ran materion rheoliadau adeiladu, nid mater i'r Cynllun Diwygiedig yw hwn.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
Dafydd Ioan Hughes	45	45/7	<p>Rwyf yn cytuno yn bendant y dylid cael adolygiad llawn or Cynllun Datblygu a chael cynllun or newydd sydd yn edrych ar ddatblygu'r Ynys a'r economi er mwyn budd y bobl lleol drwy hybu busnesau newydd a darparu tai o safon.</p> <p>Mae Amlwch yn enghraifft berffaith lle ma potensial i ddatblygu a thrawsnewid a moderneiddio y dre, drwy ddarparu parc busnes, archfarchnad a thai newydd a thrwy hynny gefnogi a thyfu yr economi lleol a chreu swyddi safonol parhaol.</p> <p>Fel rhan or Adolygiad Llawn a chynllun or newydd yn benodol i Amlwch, mae gennym dir datblygu sydd a photensial euraidd yng nghanol tre Amlwch.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y maes hwn a bydd y tystiolaeth diweddaraf yn cael ei ystyried ynghyd ag unrhyw strategaethau'r Cynghorau sydd yn ymwneud â'r economi. Bydd y tystiolaeth hwn yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i bolisiau economaidd y Cynllun. Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Rhoddir ystyriaeth i'r mater a godwyd fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLI Diwygiedig.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Park Leisure Ltd, d/o Lichfields	23	23/7	<p>Er y bydd datblygu Cynllun Datblygu Strategol yng Ngogledd Cymru yn debygol o gryfhau rhyng-gysylltedd ar draws y rhanbarth, bydd datblygu'r CDS yn cymryd sawl blwyddyn. Felly, mae'n bwysig nad oes oedi wrth fuddsoddi a thwf yn y maes hwn hyd nes y caiff yr haen ranbarthol newydd hon o'r system a arweinir gan y cynllun ei mabwysiadu ac nad yw CDLI newydd Ynys Môn a Gwynedd yn cael ei ohirio o ystyried y CDS sy'n dod i'r amlwg.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae adolygiad o'r CDLI yn ofyniad deddfwriaethol o dan Ddeddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004. Mae'r Ddeddf yn nodi bod angen i Gynllun Datblygu Lleol cael ei adolygu ar ôl cyfnod o 4 blynedd ar ôl ei fabwysiadu. Yn unol â chanllawiau cenedlaethol, rhaid i ni adolygu'r Cynllun bob pedair blynedd a pharatoi Cynllun Diwygiedig. Mae'r gofyniad i gyflwyno'r CDS o dan Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015 ar wahân i'r broses o ddatblygu'r Cynllun newydd.</p> <p><b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma</p>
Bourne Leisure, c/o Lichfields	47	47/7	<p>Er y bydd datblygu Cynllun Datblygu Strategol yng Ngogledd Cymru yn debygol o gryfhau rhyng-gysylltedd ar draws y rhanbarth, bydd datblygu'r CDS yn cymryd sawl blwyddyn. Felly, mae'n bwysig nad oes oedi wrth fuddsoddi a thwf yn y maes hwn hyd nes y caiff yr haen ranbarthol newydd hon o'r system a arweinir gan y cynllun ei mabwysiadu ac nad yw CDLI newydd Ynys Môn a Gwynedd yn cael ei ohirio o ystyried y CDS sy'n dod i'r amlwg.</p>	<p><b>Noder y Sylw</b> Mae adolygiad o'r CDLI yn ofyniad deddfwriaethol o dan Ddeddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004. Mae'r Ddeddf yn nodi bod angen i Gynllun Datblygu Lleol cael ei adolygu ar ôl cyfnod o 4 blynedd ar ôl ei fabwysiadu. Yn unol â chanllawiau cenedlaethol, rhaid i ni adolygu'r Cynllun bob pedair blynedd a pharatoi Cynllun Diwygiedig. Mae'r gofyniad i gyflwyno'r CDS o dan Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015 ar wahân i'r broses o ddatblygu'r Cynllun newydd.</p>

Enw a Sefydliad	Cyf. Person	Cyf. Sylw	Crynodeb o'r Sylwadau	Ymateb y Gwasanaeth a'r Argymhelliad
				<b>Argymhelliad</b> Dim newid yn yr Adroddiad Adolygu yn dilyn y sylw yma
John Wyn Williams, Plaid Cymru Bangor	48	48/7	<p>Mae gor-ddarpariaeth o lety myfyrwyr ym Mangor ar hyn o bryd ac er bod y system gwota wedi gweithio mewn rhai ardaloedd, mae angen gwell ffordd o ddadansoddi be ydi 'r gwir angen ar draws y ddinas i'r dyfodol. Mae dipyn o ddatblygiadau tai fforddiadwy yn y ddinas, sy'n beth da. Yma eto mae angen ail edrych ar y polisau asesu angen rhag gor-ddarpariaeth o rai mathau o dai neu yn fwy penodol fflatiau sengl. Mae rhai problemau wedi bod efo cael trigolion lleol ac aelodau i dderbyn datblygiadau fforddiadwy, efallai buasai gwell tystiolaeth o'r angen lleol y help i liniaru hyn.</p> <p>Mae stryd fawr Bangor yn newid. Mae gan partneriaeth Bangor a 'r cyngor Dinas weledigaeth ar gyfer y dyfodol. Mae angen ystyried hyn a chreu polisiau llawer mwy hyblyg. Sut fydd y stryd fawr yn edrych mewn deg mlynedd?</p>	<b>Noder y Sylw</b> Fel rhan o'r broses o baratoi'r Cynllun Diwygiedig bydd angen diwygio'r sail tystiolaeth yn y meysydd a gyfeirir ato a bydd y tystiolaeth diweddaraf yn cael ei ystyried. Bydd y tystiolaeth hwn yn cael ei ddefnyddio wrth ystyried yr angen am newidiadau i bolisiau'r Cynllun. Nid bwriad yr Adroddiad Adolygu yw manylu ar unrhyw newidiadau penodol a wneir i'r Cynllun. Rhoddir ystyriaeth i'r materion a godwyd fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLI Diwygiedig.