

Cynllun Cyngor Gwynedd 2023-28 – Gweithrediadau Blwyddyn 3

Gwynedd Glyd: Cefnogi pobl Gwynedd i fyw mewn cartrefi addas yn eu cymunedau

Adran	Prosiect	Beth ydym am ei gyflawni yn ystod y DRYDEDD flwyddyn 2025-26 (cerrig milltir):	Diweddariad ar y cynnydd gyda'r cerrig milltir hyd yma (Mawrth 2026)	Ydi'r garreg filltir wedi'i chwblhau / yn debygol o'i chwblhau erbyn diwedd y flwyddyn ariannol (Ydi / Nac Ydi)
Tai ac Eiddo	Cynyddu'r cyflenwad o dai i bobl leol	<ol style="list-style-type: none"> 1 Erbyn diwedd y drydedd flwyddyn, bydd 200 o dai pellach ar gael ar gyfer trigolion Gwynedd, a bydd cyfanswm o 500 o dai cymdeithasol wedi'u datblygu erbyn diwedd y cyfnod 2 Bydd dau ddatblygiad Tŷ Gwynedd wedi'u cwblhau a bydd o leiaf ddau ddatblygiad arall ar safle. 3 Byddwn wedi prynu cyfanswm o 68 o dai oddi ar y farchnad agored trwy'r Cynllun Prynu i Osod, ac wedi gosod o leiaf 40 o'r rheiny i denantiaid sydd mewn angen tai 	<ol style="list-style-type: none"> 1 Ar ddiwedd y drydedd flwyddyn, mae cyfanswm o 506 o dai cymdeithasol wedi'u datblygu, sy'n cwrdd â'r targed a osodwyd ar ddechrau'r flwyddyn 2 Mae disgwyl i safle Dôl Afon Goch, Llanberis gwblhau fis Mai yn dilyn trafferthion gyda chysylltiad dŵr, ac mae darpar brynwyr wrthi'n mynd trwy'r broses o brynu. Mae safle Coed Mawr, Bangor yn gwneud cynnydd da, a bydd y safle yma hefyd yn cwblhau fis Mai 2026. 3 Mae 66 tŷ wedi'i brynu a 4 pellach yn y broses gyfreithiol. Mae 32 o dai ar osod a 7 yn y broses gael ei osod. Mae gwaith atgyweirio yn dirwyn i ben ar 6 safle arall. 	<ol style="list-style-type: none"> 1 Ydi 2 Nac ydi 3 Nac ydi

		<p>4 Byddwn wedi dod â 28 eiddo gwag pellach yn ôl i ddefnydd trwy gymorth grantiau i adnewyddu tai gwag gan ddod â'r cyfanswm i 130</p> <p>5 Trwy'r Cynllun Prynu Cartref, bydd 70 eiddo wedi'i brynu trwy'r Cynllun, er mwyn helpu a galluogi i bobl i fyw yn eu cymunedau lleol</p>	<p>4 Mae 37 eiddo pellach wedi dod yn ôl i ddefnydd gan ddod a'r cyfanswm i 145 o dai gwag wedi dod yn ôl i ddefnydd erbyn diwedd y flwyddyn</p> <p>5 Mae 85 eiddo wedi ei brynu gan helpu 221 o bobl</p>	<p>4 Ydi</p> <p>5 Ydi</p>
Tai ac Eiddo	Ymdrin â'r argyfwng costau ynni a thlodi tanwydd	<p>1 O safbwynt datgarboneiddio tai byddwn yn sicrhau bod trigolion y sir yn gwneud y mwyaf o'r cynlluniau sy'n bodoli fel ECO4 a Nyth a byddwn wedi cyfeirio 300 o gleientiaid i ECO4 neu i Nyth.</p> <p>2 Byddwn yn sicrhau bod unrhyw gyllid sy'n cael ei ryddhau i helpu gyda chostau byw yn cael ei hawlio. Enghraifft o hyn yw'r arian a roddwyd gan Lywodraeth Cymru i'r elusen <i>Fuel Bank Foundation</i> (FBF). Os bydd arian y FBF yn parhau ar gael, byddwn yn edrych i gyflwyno 1,000 o dalebau.</p>	<p>1 Wedi cyfeirio 650 o bobl i ECO yn ystod y flwyddyn.</p> <p>2 Wedi dosbarthu 309 o dalebau ynni i drigolion sydd mewn angen sydd ar fesurydd rhag-dalu yn Ngwynedd gyda gwariant gwerth £11,880. Ers y cychwyn rydym wedi dosbarthu 6,515 gwerth £264,773 - arian sydd wedi mynd yn uniongyrchol i drigolion fwyaf bregus y sir. Noder fod Adra, Grŵp Cynefin a Tai Gogledd Cymru yn cymryd galwadau ar gyfer eu tenantiaid eu hunain felly mae hyn wedi golygu gostyngiad yn y niferoedd sydd yn cael eu prosesu gan y tîm. Yn ogystal mae'r tîm wedi cwblhau 32 cais DAF (Discretionary Assistance Fund) am help gyda costau Olew. Mae hyn wedi bod gwerth £24,000.</p>	<p>1 Ydi</p> <p>2 Nac ydi</p>

		<p>3 Byddwn yn cyfeirio 40 o drigolion sy'n cysylltu am gymorth ychwanegol i'r Banc Bwyd, Age Cymru, Cynnal Gofalwyr, Canllaw, CAB, Cymdeithasau Tai.</p> <p>4 Byddwn yn cynnal o leiaf 10 o ymweliadau cartref cefnogaeth ynni yn ôl y galw lle byddwn yn cynnig cymorth a chyfeirio unigolion at wasanaethau perthnasol.</p> <p>5 Byddwn yn cynnal 2 Sesiwn Partneriaeth Ynni gyda NEA, gyda nifer o'r 3ydd sector, Cynghorwyr, Aelodau Seneddol yn rhan o'r bartneriaeth, ac yn rhannu gwybodaeth a hyfforddiant cyfredol.</p> <p>6 Byddwn yn trefnu 20 o Sesiynau Galw i Mewn Ynni i roi cymorth ynni i drigolion ar draws Gwynedd a chyfeirio i'r gwasanaethau priodol.</p>	<p>3 Wedi cyfeirio 67 dros y cyfnod</p> <p>4 Wedi cynnal 17 ymweliad dros y cyfnod</p> <p>5 Wedi cynnal 1 ym mis Ebrill ac un arall ym mis Tachwedd</p> <p>6 Wedi cynnal 32 sesiwn galw i mewn</p>	<p>3 Ydi</p> <p>4 Ydi</p> <p>5 Ydi</p> <p>6 Ydi</p>
Tai ac Eiddo	Sicrhau nad oes neb yn ddigartref yng Ngwynedd	<p>1 Byddwn wedi cwblhau uwchraddiad 35 Ffordd y Coleg a bydd unigolion wedi symud i mewn i 137 Stryd Fawr Bangor. Bydd gwaith yn barod i ddechrau ar adeilad Penrallt, Caernarfon</p>	<p>1 Mae gwaith wedi cwblhau ar 35 Ffordd y Coleg Bangor. Mae 137 Stryd Fawr Bangor eisoes wedi cwblhau. Cynhaliwyd diwrnod agored i randdeiliaid a'r cyhoedd i weld cynlluniau Penrallt, Caernarfon ym mis Chwefror, ac rydym yn barod i gyflwyno cais cynllunio gan anelu i gwblhau gwaith cychwynnol ar y safle ddiwedd yr haf.</p>	<p>1 Ydi</p>

		2 Bydd gwedd olaf adeilad Lle Da (hen adeilad Gisda a NatWest ar y Maes, Caernarfon), sef y caffi a hwb pobl ifanc wedi'i gwblhau	2 Mae'r wedd olaf eisoes wedi gorffen a'r prosiect wedi cau.	2 Ydi
		3 Byddwn wedi denu 20 eiddo ychwanegol i Gynllun Lesu Cymru	3 Mae 29 eiddo ar les ar hyn o bryd, gyda 5 arall yn y cam cyn-les.	3 Nac ydi
		4 Byddwn yn parhau i edrych ar brynu neu addasu adeiladau parod er mwyn cynyddu ein hopsiynau llety dros dro ymhellach	4 Cafodd tri adeilad eu prynu dros y cyfnod diwethaf – 1 yn Chwefror (Bangor) a 2 ym Mawrth (un yng Nghaernarfon a'r llall ym Mangor)	4 Ydi

Gwynedd Effeithlon: Rhoi trigolion Gwynedd yn gyntaf gan eu trin yn deg a sicrhau fod y Cyngor yn perfformio'n dda ac yn effeithiol

Adran	Prosiect	Beth ydym am ei gyflawni yn ystod y DRYDEDD flwyddyn 2025-26 (cerrig milltir):	Diweddariad CRYNO ar y cynnydd gyda'r cerrig milltir hyd yma (Mawrth 2026)	Ydi'r garreg filltir wedi'i chwblhau / yn debygol o'i chwblhau erbyn diwedd y flwyddyn ariannol (Ydi / Nac Ydi)
Tai ac Eiddo	Mabwysiadu Cynllun Rheoli Asedau Eiddo er mwyn sicrhau bod ein hystâd yn addas i bwrpas ar gyfer gweithio yn y dyfodol	1 Byddwn yn mabwysiadu Cynllun Rheoli Asedau Eiddo gan ymgorffori'r polisiâu drafft sydd wedi'u hadolygu, a chanfyddiadau'r trafodaethau gyda'r Adrannau mewn cyswllt ag asedau sy'n weddill i anghenion.	1 Trafodaethau gydag adrannau i ystyried opsiynau i ganoli gwasanaethau a rhesymoli'r stad yn parhau. Polisi drafft ar gyfer gwaredu eiddo wedi ei addasu i gyfarch y newidiadau yma ac ystyriaeth bellach i drefn ar gyfer	1 Nac ydi

		<p>2 Bydd y gwaith o addasu'r Pencadlys yn parhau gan ganolbwyntio ar ddarpariaeth gofod lles i staff, byddwn yn ymgymryd â gwaith i asesu'r potensial i ganoli swyddogion sy'n parhau i weithredu o swyddfeydd ymylol ym Mloc A.</p> <p>3 Byddwn yn gwneud gwaith i asesu opsiynau ar gyfer addasu Swyddfeydd Ffordd y Cob a Phenarlâg er mwyn cyfarch gofynion y trefniadau gweithio Hybrid.</p>	<p>adnabod eiddo sy'n weddill i anghenion.</p> <p>2 Mae'r gofod Lles yn y Pencadlys wedi ei gwblhau ac yn weithredol. Gwnaed bid llwyddiannus am gyllid i sicrhau darpariaethau cydraddoldeb a hygyrchedd yn y Pencadlys, ac mae bid pellach wedi ei gyflwyno ar gyfer cyfarch addasiadau i Swyddfeydd Penrallt er mwyn adleoli swyddogion PP/YGC o swyddfeydd Cibyn a chanoli'r gwasanaethau Plant.</p> <p>3 Mae gwaith wedi'i wneud er mwyn adnabod ein hangen ar gyfer gofod swyddfa yn Ffordd y Cob a Phenarlâg, gyda gwaith dichonoldeb wedi ei gomisiynu ar gyfer safle Penarlâg gyda'r nod o uchafu defnydd y safle.</p>	<p>2 Ydi (ond dylid nodi fod newid cyfeiriad)</p> <p>3 Ydi</p>
--	--	--	---	--